



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 714 504  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS LANDBRUK  
Forretningsadresse: Smievegen 3  
6908 FLORØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Benjamin Schüren Stafnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		92 974	28 192
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 974</b>	<b>28 192</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 974</b>	<b>-28 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62</b>	
Annen rentekostnad			377
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>377</b>
<b>Netto finans</b>		<b>62</b>	<b>-377</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-92 912</b>	<b>-28 569</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-92 912</b>	<b>-28 569</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-92 912</b>	<b>-28 569</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-92 912</b>	<b>-28 569</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-92 912</b>	<b>-28 569</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-92 912	-28 569
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-92 912</b>	<b>-28 569</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 332 800	1 332 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 332 800</b>	<b>1 332 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 332 800</b>	<b>1 332 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 723	16 734
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 723</b>	<b>16 734</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 997	5 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>143 997</b>	<b>5 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>156 720</b>	<b>21 883</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 489 520</b>	<b>1 354 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		225 000	225 000
Annen innskutt egenkapital		237 931	237 931
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>462 931</b>	<b>462 931</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		855 599	762 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-855 599</b>	<b>-762 686</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 6	<b>-392 668</b>	<b>-299 755</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 865 734	1 640 734
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 865 734</b>	<b>1 640 734</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 865 734</b>	<b>1 640 734</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 723	13 704
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		2 730	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 453</b>	<b>13 704</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 882 187</b>	<b>1 654 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 489 520</b>	<b>1 354 683</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 381564

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 714 504  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS LANDBRUK  
Forretningsadresse: c/o Arne Benjamin Stafnsnes  
Eidsvågskogen 49  
5104 EIDSVÅG I ÅSANE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Benjamin Schüren Stafnsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 714 504  
AS LANDBRUK

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		92 974	28 192
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 974</b>	<b>28 192</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 974</b>	<b>-28 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62</b>	
Annen rentekostnad			377
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>377</b>
<b>Netto finans</b>		<b>62</b>	<b>-377</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-92 912</b>	<b>-28 569</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-92 912</b>	<b>-28 569</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-92 912</b>	<b>-28 569</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-92 912</b>	<b>-28 569</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-92 912</b>	<b>-28 569</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-92 912	-28 569
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-92 912</b>	<b>-28 569</b>



Organisasjonsnr: 913 714 504  
AS LANDBRUK

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 332 800	1 332 800
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 332 800</b>	<b>1 332 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 332 800</b>	<b>1 332 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 723	16 734
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 723</b>	<b>16 734</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		143 997	5 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>143 997</b>	<b>5 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>156 720</b>	<b>21 883</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 489 520</b>	<b>1 354 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		225 000	225 000
Annen innskutt egenkapital		237 931	237 931
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>462 931</b>	<b>462 931</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		855 599	762 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-855 599</b>	<b>-762 686</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 6	<b>-392 668</b>	<b>-299 755</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 865 734	1 640 734
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 865 734</b>	<b>1 640 734</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 865 734</b>	<b>1 640 734</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 723	13 704
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		2 730	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 453</b>	<b>13 704</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 882 187</b>	<b>1 654 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 489 520</b>	<b>1 354 683</b>



Organisasjonsnr: 913 714 504  
AS LANDBRUK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

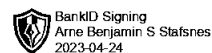
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## AS Landbruk

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 913 714 504**



<b>Resultatregnskap</b>			
AS Landbruk			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		92 974	28 192
Sum driftskostnader		<u>92 974</u>	<u>28 192</u>
Driftsresultat		<u>-92 974</u>	<u>-28 192</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62	0
Annen rentekostnad		0	377
Resultat av finansposter		<u>62</u>	<u>-377</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-92 912</u>	<u>-28 569</u>
Resultat		<u>-92 912</u>	<u>-28 569</u>
Årsresultat	5	<u>-92 912</u>	<u>-28 569</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		92 912	28 569
Sum overføringer		<u>-92 912</u>	<u>-28 569</u>



<b>Balanse</b>			
AS Landbruk			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>1 332 800</u>	<u>1 332 800</u>
Sum varige driftsmidler		<u><b>1 332 800</b></u>	<u><b>1 332 800</b></u>
Sum anleggsmidler		<u><b>1 332 800</b></u>	<u><b>1 332 800</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>12 723</u>	<u>16 734</u>
Sum fordringer		<u><b>12 723</b></u>	<u><b>16 734</b></u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 997	5 148
Sum omløpsmidler		<u><b>156 720</b></u>	<u><b>21 883</b></u>
Sum eiendeler		<u><b>1 489 520</b></u>	<u><b>1 354 683</b></u>



<b>Balanse</b>			
AS Landbruk			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		225 000	225 000
Annen innskutt egenkapital		237 931	237 931
Sum innskutt egenkapital		<u>462 931</u>	<u>462 931</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-855 599	-762 686
Sum opptjent egenkapital		<u>-855 599</u>	<u>-762 686</u>
Sum egenkapital	5, 6	<u>-392 668</u>	<u>-299 755</u>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 865 734	1 640 734
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 865 734</u>	<u>1 640 734</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 723	13 704
Annen kortsiktig gjeld		2 730	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 453</u>	<u>13 704</u>
Sum gjeld		<u>1 882 187</u>	<u>1 654 438</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 489 520</u>	<u>1 354 683</u>
Bergen, 24.04.2023			
Arne Benjamin Schüren Stafsnes styreleder/daglig leder			
AS Landbruk			Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 332 800	1 332 800
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 332 800</b>	<b>1 332 800</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>1 332 800</b>	<b>1 332 800</b>

Eiendommen anses nedskrevet til restverdi og avskrives derfor ikke.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-92 912	-28 569
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-92 912</b>	<b>-28 569</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-260 087	-167 175	92 912
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	260 087	167 175	-92 912
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

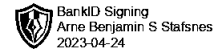
## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	225 000	237 931	-762 686	-299 755
Årets resultat			-92 912	-92 912
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>225 000</b>	<b>237 931</b>	<b>-855 599</b>	<b>-392 668</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er negativ pr. 31.12.22. Selskapets eiendommer har bokført verdi på 1,3 mill kr som er vesentlig lavere enn innhentet takst på ca 3 mill kr. Det er selskapets vurdering at det foreligger merverdier i eiendom på ca 1,7 mill kr og at reell egenkapital i selskapet pr 31.12.22 dermed er ca 1,3 mill kr.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.



## Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld	1 865 734	1 640 734
<b>Sum</b>	<b>1 865 734</b>	<b>1 640 734</b>
Gjeld sikret ved pant	0	0

Langsiktig gjeld er til morselskapet LL Strandgata 35 A. Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for gjeld til morselskapet og det er ikke stilt sikkerhet for gjelden.