



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 580 747  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORING AS  
Forretningsadresse: Fleischer brygge 350  
1531 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Thoring  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre inntekter		50 000	21 200
Leieinntekt leilighet		120 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>170 000</b>	<b>141 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 000	96 641
Annen driftskostnad	2	104 243	75 914
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 243</b>	<b>172 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 757</b>	<b>-31 355</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 083	20 348
Annen finansinntekt			1 090 800
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 083</b>	<b>1 111 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 083</b>	<b>1 111 148</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>41 840</b>	<b>1 079 792</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 205	2 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 635</b>	<b>1 077 792</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>32 635</b>	<b>1 077 792</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 635</b>	<b>1 077 792</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>32 635</b>	<b>1 077 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 500 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-967 365	-1 422 208
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 635</b>	<b>1 077 792</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	111 737	120 942
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>111 737</b>	<b>120 942</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 896 947	1 896 947
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		430 400
Kunst	3	581 770	581 770
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>2 478 717</b>	<b>2 909 117</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner	6	609 302	809 302
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>609 302</b>	<b>809 302</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 199 756</b>	<b>3 839 361</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 663 133	3 684 294
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 663 133</b>	<b>3 684 294</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 663 133</b>	<b>3 684 294</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 862 889</b>	<b>7 523 654</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 986 289	4 953 654
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 986 289</b>	<b>4 953 654</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 046 289</b>	<b>5 013 654</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær	7	796 600	
Betalbar skatt	4		
Utbytte			2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	8	20 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>816 600</b>	<b>2 510 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>816 600</b>	<b>2 510 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 862 889</b>	<b>7 523 654</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 236865

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 580 747  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORING AS  
Forretningsadresse: Fleischer brygge 350  
1531 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Thoring  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022



Organisasjonsnr: 987 580 747  
THORING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre inntekter		50 000	21 200
Leieinntekt leilighet		120 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>170 000</b>	<b>141 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 000	96 641
Annen driftskostnad	2	104 243	75 914
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 243</b>	<b>172 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 757</b>	<b>-31 355</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 083	20 348
Annen finansinntekt			1 090 800
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 083</b>	<b>1 111 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 083</b>	<b>1 111 148</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 205	2 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 635</b>	<b>1 077 792</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>32 635</b>	<b>1 077 792</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 635</b>	<b>1 077 792</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>32 635</b>	<b>1 077 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 500 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-967 365	-1 422 208
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 635</b>	<b>1 077 792</b>



Organisasjonsnr: 987 580 747  
THORING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	111 737	120 942
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>111 737</b>	<b>120 942</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 896 947	1 896 947
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		430 400
Kunst	3	581 770	581 770
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 478 717</b>	<b>2 909 117</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner	6	609 302	809 302
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>609 302</b>	<b>809 302</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 199 756</b>	<b>3 839 361</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 663 133	3 684 294
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 663 133</b>	<b>3 684 294</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 663 133</b>	<b>3 684 294</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 862 889</b>	<b>7 523 654</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 986 289	4 953 654
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 986 289</b>	<b>4 953 654</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 046 289</b>	<b>5 013 654</b>
------------------------	----------	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær	7	796 600	
Betalbar skatt	4		
Utbytte			2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	8	20 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>816 600</b>	<b>2 510 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>816 600</b>	<b>2 510 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 862 889</b>	<b>7 523 654</b>



Organisasjonsnr: 987 580 747  
THORING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**2021**  
**Thoring AS**

**Årsrapport**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 987 580 747**



## Resultatregnskap

Thoring AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Andre inntekter		50 000	21 200
Leieinntekt leilighet		120 000	120 000
Sum driftsinntekter		<u>170 000</u>	<u>141 200</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 000	96 641
Annen driftskostnad	2	104 243	75 914
Sum driftskostnader		<u>131 243</u>	<u>172 555</u>
Driftsresultat		<u>38 757</u>	<u>-31 355</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 083	20 348
Annen finansinntekt		0	1 090 800
Resultat av finansposter		<u>3 083</u>	<u>1 111 148</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		41 840	1 079 792
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 205	2 000
Ordinært resultat		<u>32 635</u>	<u>1 077 792</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	5	<u>32 635</u>	<u>1 077 792</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	2 500 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Overført fra annen egenkapital		967 365	1 422 208
Sum overføringer		<u>32 635</u>	<u>1 077 792</u>



## Balanse

Thoring AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	111 737	120 942
Sum immaterielle eiendeler		<u>111 737</u>	<u>120 942</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 896 947	1 896 947
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	430 400
Kunst	3	581 770	581 770
Sum varige driftsmidler	3	<u>2 478 717</u>	<u>2 909 117</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Langsiktige fordringer	6	609 302	809 302
Sum finansielle anleggsmidler		<u>609 302</u>	<u>809 302</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 199 756</u>	<u>3 839 361</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 663 133	3 684 294
Sum omløpsmidler		<u>1 663 133</u>	<u>3 684 294</u>
Sum eiendeler		<u>4 862 889</u>	<u>7 523 654</u>



## Balanse

Thoring AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>60 000</b></u>	<u><b>60 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>3 986 289</u>	<u>4 953 654</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>3 986 289</b></u>	<u><b>4 953 654</b></u>
Sum egenkapital	5	<u><b>4 046 289</b></u>	<u><b>5 013 654</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær	7	796 600	0
Utbytte		0	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>20 000</u>	<u>10 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>816 600</b></u>	<u><b>2 510 000</b></u>
Sum gjeld		<u><b>816 600</b></u>	<u><b>2 510 000</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>4 862 889</b></u>	<u><b>7 523 654</b></u>

Moss , 27.04.2022  
Styret i Thoring AS

---

Fredrik Thoring  
styreleder



## Noter år 2021 Thoring AS

---

### **Om selskapet**

Thoring AS er et selskap som omfatter investering i, og utleie av fast eiendom, samt investering i og utvikling av andre selskap. Selskapet har tilholdssted i Moss Kommune. Selskapets eneste aktivitet i 2021 har vært utleie av leilighet og noe konsulentbistand for andre selskap.

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Note nr. 2 - Honorarer**

Det har ikke vært utbetalinger til aksjonærer eller andre ledende personer i 2021. Selskapet har pr 31.12.2021 ingen ansatte.



**Noter år 2021**  
**Thoring AS**

**Note 3 Anleggsmidler**

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 896 947	527 041	
- Avgang i året		527 041	
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 896 947</b>	<b>0</b>	
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 896 947</b>	<b>0</b>	
Årets ordinære avskrivninger		27 000	
Økonomisk levetid		5 år	

  

	<b>Kunst</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	581 770	3 005 758
- Avgang i året		527 041
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>581 770</b>	<b>2 478 717</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>581 770</b>	<b>2 478 717</b>
Årets ordinære avskrivninger		27 000
Økonomisk levetid		



## Noter år 2021 Thoring AS

### Note nr. 4 - Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	9 205	2 000
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>9 205</b>	<b>2 000</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	41 840	1 079 792
Permanente forskjeller	0	-1 070 700
Endring i midlertidige forskjeller	31 031	830
Anvendelse av fremførbart underskudd	-72 871	-9 922
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	16 124	47 154	31 031
<b>Sum</b>	<b>16 124</b>	<b>47 154</b>	<b>31 031</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-524 019	-596 890	-72 871
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-507 896</b>	<b>-549 735</b>	<b>-41 840</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-111 737</b>	<b>-120 942</b>	<b>-9 205</b>

### Note nr. 5 - Egenkapital

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Inngående balanse	5 013 654	6 435 862
Årets resultat	32 635	1 077 792
Avsatt utbytte	0	-2 500 000
Tilleggs utbytte	-1 000 000	0
<b>Utgående balanse</b>	<b>4 046 289</b>	<b>5 013 654</b>

Selskapet bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.



**Noter år 2021**  
**Thoring AS**

---

**Note nr. 6 - Langsiktige fordringer**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig fordring på Tac Eiendom AS	109 302	309 302
Andre langsiktige fordringer	500 000	500 000
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>609 302</b>	<b>809 302</b>

**Note nr. 7 - Aksjekapital**

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer pålydende kr. 200,-.

**Selskapets aksjonærer er:**

Anne Margit Thoring	200 aksjer
Fredrik Thoring	100 aksjer

Pr 31.12.2021 har selskapet gjeld til aksjonær med kr. 796 600,-.

**Note nr. 8 - Annen kortsiktig gjeld**

Posten, annen kortsiktig gjeld, består i sin helhet av en generell kostnadsavsetning med kr. 10 000,- og forskudd på husleie for januar 2022 med kr. 10 000,-.