



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 916 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUILDING MATERIAL CORPORATION AS  
Forretningsadresse: Storgaten 64  
3060 SVELVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2025              | 2024              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  | 2    | 15 887 997        | 13 634 968        |
| Annen driftsinntekt                                   |      |                   | 96 000            |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>15 887 997</b> | <b>13 730 968</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 7 373 942         | 6 009 402         |
| Lønnskostnad  | 3    | 3 210 741         | 3 040 174         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    | 475 331           | 490 419           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 3 646 935         | 3 875 091         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>14 706 949</b> | <b>13 415 086</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 181 048</b>  | <b>315 882</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 60 998            | 27 723            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 5 544             | 2 714             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>66 542</b>     | <b>30 437</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 278               | 9 616             |
| Annen finanskostnad                                   |      | 1 051             | 17 187            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 329</b>      | <b>26 803</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>65 213</b>     | <b>3 634</b>      |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>1 246 262</b>  | <b>319 516</b>    |
| Skattekostnad på resultat                             | 5    | 259 724           | 13 478            |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 6    | <b>986 538</b>    | <b>306 038</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>986 538</b>    | <b>306 038</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>986 538</b>    | <b>306 038</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2025</b>    | <b>2024</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 986 538        | 306 038        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>986 538</b> | <b>306 038</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2025              | 2024              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 5    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 4    |                   |                   |
| Maskiner og anlegg                             | 4    | 1 617 000         | 1 625 600         |
| Skip og flytende installasjoner                | 4    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 4    |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 4    | <b>1 617 000</b>  | <b>1 625 600</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 617 000</b>  | <b>1 625 600</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>4 180 970</b>  | <b>4 835 418</b>  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 1 125 493         | 1 098 626         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 125 493</b>  | <b>1 098 626</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 7    | 4 599 218         | 2 612 149         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>4 599 218</b>  | <b>2 612 149</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>9 905 681</b>  | <b>8 546 193</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>11 522 681</b> | <b>10 171 793</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 6, 8 | 1 900 000         | 1 900 000         |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2025</b>       | <b>2024</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Beholdning av egne aksjer       | 6, 8        |                   |                   |
| Overkurs                        | 6           |                   |                   |
| Annen innskutt egenkapital      | 6           |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>1 900 000</b>  | <b>1 900 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                   |                   |
| Fond for vurderingsforskjeller  | 6           |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 6           | 7 826 572         | 6 840 034         |
| Udekket tap                     | 6           |                   |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>7 826 572</b>  | <b>6 840 034</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 6           | <b>9 726 572</b>  | <b>8 740 034</b>  |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                    | 5           |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |             | 593 999           | 844 622           |
| Betalbar skatt                  | 5           | 259 724           | 13 478            |
| Skyldig offentlige avgifter     |             | 507 845           | 246 706           |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 434 541           | 326 953           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>1 796 109</b>  | <b>1 431 759</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>1 796 109</b>  | <b>1 431 759</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>11 522 681</b> | <b>10 171 793</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 342371

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 975 916 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUILDING MATERIAL CORPORATION AS  
Forretningsadresse: Storgaten 64  
3060 SVELVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Grete Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Organisasjonsnr: 975 916 642  
BUILDING MATERIAL CORPORATION AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2025</b>       | <b>2024</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                   |
| Salgsinntekt  | 2           | 15 887 997        | 13 634 968        |
| Annen driftsinntekt                                   |             |                   | 96 000            |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>15 887 997</b> | <b>13 730 968</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                   |
| Varekostnad   |             | 7 373 942         | 6 009 402         |
| Lønnskostnad  | 3           | 3 210 741         | 3 040 174         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4           | 475 331           | 490 419           |
| Annen driftskostnad                                   |             | 3 646 935         | 3 875 091         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>14 706 949</b> | <b>13 415 086</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>1 181 048</b>  | <b>315 882</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 60 998            | 27 723            |
| Annen finansinntekt                                   |             | 5 544             | 2 714             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>66 542</b>     | <b>30 437</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |             | 278               | 9 616             |
| Annen finanskostnad                                   |             | 1 051             | 17 187            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>1 329</b>      | <b>26 803</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>65 213</b>     | <b>3 634</b>      |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |             | <b>1 246 262</b>  | <b>319 516</b>    |
| Skattekostnad på resultat                             | 5           | 259 724           | 13 478            |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>6</b>    | <b>986 538</b>    | <b>306 038</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>986 538</b>    | <b>306 038</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>986 538</b>    | <b>306 038</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 986 538           | 306 038           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>986 538</b>    | <b>306 038</b>    |



Organisasjonsnr: 975 916 642  
BUILDING MATERIAL CORPORATION AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

Maskiner og anlegg 4

Skip og flytende

installasjoner 4

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

**Sum varige driftsmidler 4**

1 617 000

1 625 600

1 617 000

1 625 600

**Sum anleggsmidler**

**1 617 000**

**1 625 600**

#### Omløpsmidler

##### Varer

**Sum varer**

**4 180 970**

**4 835 418**

##### Fordringer

Kundefordringer

**Sum fordringer**

1 125 493

1 098 626

**1 125 493**

**1 098 626**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 7

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

4 599 218

2 612 149

**4 599 218**

**2 612 149**

**Sum omløpsmidler**

**9 905 681**

**8 546 193**

**SUM EIENDELER**

**11 522 681**

**10 171 793**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 8

Beholdning av egne aksjer 6, 8

Overkurs 6

Annen innskutt egenkapital 6

**Sum innskutt egenkapital**

1 900 000

1 900 000

**1 900 000**

**1 900 000**

**Opptjent egenkapital**



|                                 |          |                   |                   |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Fond for vurderingsforskjeller  | 6        |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 6        | 7 826 572         | 6 840 034         |
| Udekket tap                     | 6        |                   |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>7 826 572</b>  | <b>6 840 034</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>6</b> | <b>9 726 572</b>  | <b>8 740 034</b>  |
| <b>Gjeld</b>                    |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                    | 5        |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |          |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |          | 593 999           | 844 622           |
| Betalbar skatt                  | 5        | 259 724           | 13 478            |
| Skyldig offentlige avgifter     |          | 507 845           | 246 706           |
| Annen kortsiktig gjeld          |          | 434 541           | 326 953           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>1 796 109</b>  | <b>1 431 759</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>1 796 109</b>  | <b>1 431 759</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>11 522 681</b> | <b>10 171 793</b> |



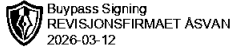
Organisasjonsnr: 975 916 642  
BUILDING MATERIAL CORPORATION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Building Material Corporation AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Building Material Corporation AS som viser et overskudd på kr 986 538. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

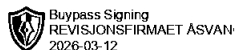
Adresse  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
Kilengaten 1  
3117 Tønsberg

Telefon  
33 30 00 80  
E-post  
[revisjonsfirmaet@asvang.no](mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no)

Foretaksnummer  
987 679 026 MVA  
Hjemmeside  
[www.aasvang.no](http://www.aasvang.no)

Medlemmer av  
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Tønsberg, 11.03.2026  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

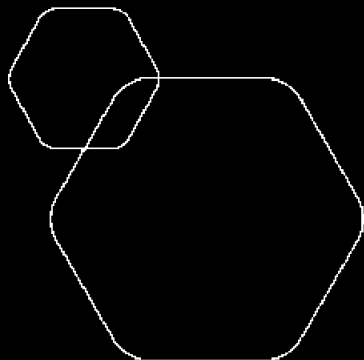
Rune Røsholdt  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



BankID Signing  
Grete Olsen  
2026-03-11

BankID Signing  
Gjermund Fischer  
2026-03-11

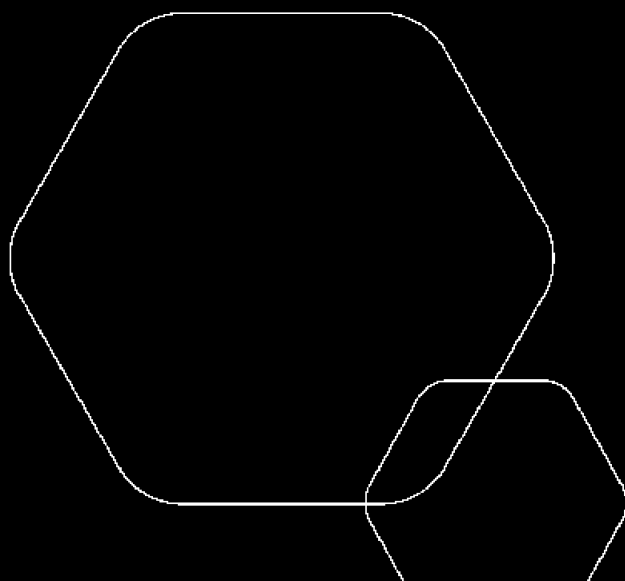
BankID Signing  
Kjell Erik Lintho  
2026-03-11



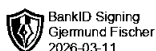
# Årsregnskap 2025

## Building Material Corporation AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



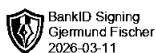
Org.nr.: 975 916 642



## RESULTATREGNSKAP

### BUILDING MATERIAL CORPORATION AS

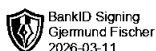
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note     | 2025              | 2024              |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt  | 2        | 15 887 997        | 13 634 968        |
| Annen driftsinntekt                                   |          | 0                 | 96 000            |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>15 887 997</b> | <b>13 730 968</b> |
| Varekostnad   |          | 7 373 942         | 6 009 402         |
| Lønnskostnad  | 3        | 3 210 741         | 3 040 174         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4        | 475 331           | 490 419           |
| Annen driftskostnad                                   |          | 3 646 935         | 3 875 091         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>14 706 949</b> | <b>13 415 086</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>1 181 048</b>  | <b>315 882</b>    |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |          |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |          | 60 998            | 27 723            |
| Annen finansinntekt                                   |          | 5 544             | 2 714             |
| Annen rentekostnad                                    |          | 278               | 9 616             |
| Annen finanskostnad                                   |          | 1 051             | 17 187            |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>65 213</b>     | <b>3 634</b>      |
| Resultat før skattekostnad                            |          | 1 246 262         | 319 516           |
| Skattekostnad på resultat                             | 5        | 259 724           | 13 478            |
| <b>Resultat</b>                                       |          | <b>986 538</b>    | <b>306 038</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>6</b> | <b>986 538</b>    | <b>306 038</b>    |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |          |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |          | 986 538           | 306 038           |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>986 538</b>    | <b>306 038</b>    |



### BALANSE

#### BUILDING MATERIAL CORPORATION AS

| EIENDELER                          | Note     | 2025              | 2024              |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>               |          |                   |                   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>         |          |                   |                   |
| Maskiner og anlegg                 | 4        | 1 617 000         | 1 625 600         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>     | <b>4</b> | <b>1 617 000</b>  | <b>1 625 600</b>  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>   |          |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>           |          | <b>1 617 000</b>  | <b>1 625 600</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                |          |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning |          | 4 180 970         | 4 835 418         |
| <b>FORDRINGER</b>                  |          |                   |                   |
| Kundefordringer                    |          | 1 125 493         | 1 098 626         |
| <b>Sum fordringer</b>              |          | <b>1 125 493</b>  | <b>1 098 626</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       | 7        | 4 599 218         | 2 612 149         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>            |          | <b>9 905 681</b>  | <b>8 546 193</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>               |          | <b>11 522 681</b> | <b>10 171 793</b> |



### BALANSE

#### BUILDING MATERIAL CORPORATION AS

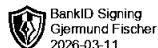
| EGENKAPITAL OG GJELD            | Note     | 2025              | 2024              |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>              |          |                   |                   |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>     |          |                   |                   |
| Aksjekapital                    | 6, 8     | 1 900 000         | 1 900 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |          | <b>1 900 000</b>  | <b>1 900 000</b>  |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>     |          |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 6        | 7 826 572         | 6 840 034         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>7 826 572</b>  | <b>6 840 034</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>6</b> | <b>9 726 572</b>  | <b>8 740 034</b>  |
| <b>GJELD</b>                    |          |                   |                   |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>   |          |                   |                   |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>         |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |          | 593 999           | 844 622           |
| Betalbar skatt                  | 5        | 259 724           | 13 478            |
| Skyldig offentlige avgifter     |          | 507 845           | 246 706           |
| Annen kortsiktig gjeld          |          | 434 541           | 326 953           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>1 796 109</b>  | <b>1 431 759</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>1 796 109</b>  | <b>1 431 759</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |          | <b>11 522 681</b> | <b>10 171 793</b> |

Svelvik, 11.03.2026  
Styret i Building Material Corporation AS

Grete Olsen  
Styremedlem/Daglig leder

Kjell Erik Lintho  
Styreleder

Gjermund Fischer  
Styremedlem



## NØTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### VARER

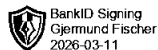
Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Virksomhetens art og hvor virksomheten drives

Selskapet driver virksomhet innen produksjon av betongprodukter for bygge- og anleggsvirksomhet. Virksomheten drives i Svelvik kommune. Selskapets omsetning er knyttet til det norske markedet.



## NØTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

### Note 3 Lønnskostnader

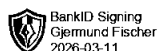
#### Lønnskostnader

|                    | 2025             | 2024             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 2 599 568        | 2 499 978        |
| Arbeidsgiveravgift | 378 122          | 370 125          |
| Pensjonskostnader  | 152 211          | 130 414          |
| Andre ytelser      | 80 840           | 39 657           |
| <b>Sum</b>         | <b>3 210 741</b> | <b>3 040 174</b> |

Selskapet har i 2025 sysselsatt 4 årsverk.

### Note 4 Anleggsmidler

|                                    | Maskiner<br>og anlegg | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum              |
|------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25      | 7 477 226             | 248 652                       | 7 725 877        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 466 731               |                               | 466 731          |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b> | <b>7 943 957</b>      | <b>248 652</b>                | <b>8 192 608</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.25 | 6 326 957             | 248 652                       | 6 575 608        |
| <b>= Bokført verdi 31.12.25</b>    | <b>1 617 000</b>      | <b>0</b>                      | <b>1 617 000</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 475 331               |                               | 475 331          |
| Økonomisk levetid                  | 0-8 år                | 0-5 år                        |                  |



## NØTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

### Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2025             | 2024          |
|--|------------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                  |               |
| Betalbar skatt                           | 259 724          | 13 478        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0                | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>259 724</b>   | <b>13 478</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                  |               |
| Resultat før skatt                       | 1 246 262        | 319 516       |
| Permanente forskjeller                   | 278              | 0             |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -65 978          | -75 534       |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | 0                | -182 717      |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>1 180 562</b> | <b>61 265</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                  |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 259 724          | 13 478        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>259 724</b>   | <b>13 478</b> |

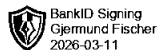
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2025            | 2024            | Endring        |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | -548 234        | -614 211        | -65 978        |
| <b>Sum</b>                                | <b>-548 234</b> | <b>-614 211</b> | <b>-65 978</b> |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 548 234         | 614 211         | 65 978         |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Egenkapital

|                       | Aksjekapital     | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|-----------------------|------------------|----------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2024        | 1 900 000        | 0        | 0                          | 6 840 034         | 8 740 034        |
| <b>Pr 01.01.2025</b>  | <b>1 900 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                   | <b>6 840 034</b>  | <b>8 740 034</b> |
| Årets resultat        |                  |          |                            | 986 538           | 986 538          |
| <b>Pr. 31.12.2025</b> | <b>1 900 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                   | <b>7 826 572</b>  | <b>9 726 572</b> |



## NØTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 102 141.

### Note 8 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I BUILDING MATERIAL CORPORATION AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført          |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 900        | 1 000,0   | 1 900 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 900</b> |           | <b>1 900 000</b> |

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære     | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Lintho Steinmiljø AS        | 634          | 33,4         | 33,4         |
| B.M. Corporation A/S        | 633          | 33,3         | 33,3         |
| Juve Holding AS             | 633          | 33,3         | 33,3         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>1 900</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |