



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 961 575
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AOK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Sydhøyveien 7B 3084 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Alexander Gjelstad Kirkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		100 000	
Sum inntekter		100 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-1	124 779
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 160	20 460
Annen driftskostnad		37 991	173 842
Sum kostnader		44 150	319 080
Driftsresultat		55 850	-319 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	192 899	196 394
Annen renteinntekt	3		
Sum finansinntekter		192 899	196 394
Netto finans		192 899	196 394
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 749	-122 686
Årsresultat		248 749	-122 686
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 749	-122 686
Totalresultat		248 749	-122 686
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	248 749	-122 686
Sum overføringer og disponeringer		248 749	-122 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	112 100	118 260
Sum varige driftsmidler		112 100	118 260
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	3	5 081 766	4 787 648
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 670 000	1 670 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 781 766	6 487 648
Sum anleggsmidler		6 893 866	6 605 908
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 490	1 490
Sum fordringer		1 490	1 490
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	101 251	7 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 251	7 454
Sum omløpsmidler		102 741	8 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		6 996 607	6 614 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 706 604	6 457 855
Sum opptjent egenkapital		6 706 604	6 457 855
Sum egenkapital		6 816 604	6 567 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	161 219	
Sum annen langsiktig gjeld		161 219	
Sum langsiktig gjeld		161 219	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 578	990
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 522	1 523
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		15 685	44 485
Sum kortsiktig gjeld		18 784	46 998
Sum gjeld		180 003	46 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 996 607	6 614 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 502300

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 961 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AOK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sydhøyveien 7B
3084 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Gjelstad Kirkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 996 961 575
AOK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		100 000	
Sum inntekter		100 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-1	124 779
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 160	20 460
Annen driftskostnad		37 991	173 842
Sum kostnader		44 150	319 080
Driftsresultat		55 850	-319 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	192 899	196 394
Annen renteinntekt	3		
Sum finansinntekter		192 899	196 394
Netto finans		192 899	196 394
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	248 749	-122 686
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 749	-122 686
Årsresultat		248 749	-122 686
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 749	-122 686
Totalresultat		248 749	-122 686
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	248 749	-122 686
Sum overføringer og disponeringer		248 749	-122 686



Organisasjonsnr: 996 961 575
AOK EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	112 100	118 260
Sum varige driftsmidler		112 100	118 260
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	3	5 081 766	4 787 648
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 670 000	1 670 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 781 766	6 487 648
Sum anleggsmidler		6 893 866	6 605 908
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 490	1 490
Sum fordringer		1 490	1 490
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	101 251	7 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 251	7 454
Sum omløpsmidler		102 741	8 944
SUM EIENDELER		6 996 607	6 614 852



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 706 604	6 457 855
Sum opptjent egenkapital		6 706 604	6 457 855

Sum egenkapital		6 816 604	6 567 855
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	161 219	
Sum annen langsiktig gjeld		161 219	
Sum langsiktig gjeld		161 219	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 578	990
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter	4	1 522	1 523
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		15 685	44 485
Sum kortsiktig gjeld		18 784	46 998

Sum gjeld		180 003	46 998
------------------	--	----------------	---------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 996 607	6 614 852
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 996 961 575
AOK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Christian L. Wiktorin
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk
Statsautorisert revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Autorisert
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i Aok Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aok Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 248 749. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Kontor: Næringsssenteret
Gamleveien 1, 3174 Revetal

post@re-revisjon.no
www.re-revisjon.no

Telefon 33 06 49 10
Mobil 98 01 15 33

Revisornummer
818 091 702



Re Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revetal, 7. juni 2024

Re Revisjon AS

Christian Lærum Wiktorin
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 Aok Eiendom AS

Resultat
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 996 961 575



RESULTATREGNSKAP

AOK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		100 000	0
Sum driftsinntekter		100 000	0
Lønnskostnad	1	-1	124 779
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 160	20 460
Annen driftskostnad		37 991	173 842
Sum driftskostnader		44 150	319 080
Driftsresultat		55 850	-319 080
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	192 899	196 394
Resultat av finansposter		192 899	196 394
Resultat før skattekostnad		248 749	-122 686
Resultat		248 749	-122 686
Årsresultat		248 749	-122 686
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	248 749	-122 686
Sum overføringer		248 749	-122 686



BALANSE

AOK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	112 100	118 260
Sum varige driftsmidler		112 100	118 260
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	3	5 081 766	4 787 648
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 670 000	1 670 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 781 766	6 487 648
Sum anleggsmidler		6 893 866	6 605 908
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 490	1 490
Sum fordringer		1 490	1 490
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	101 251	7 454
Sum omløpsmidler		102 741	8 944
Sum eiendeler		6 996 607	6 614 852




BALANSE

AOK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	6 706 604	6 457 855
Sum opptjent egenkapital		6 706 604	6 457 855
Sum egenkapital		6 816 604	6 567 855
GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	161 219	0
Sum annen langsiktig gjeld		161 219	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 578	990
Skyldig offentlige avgifter		1 522	1 523
Annen kortsiktig gjeld		15 685	44 485
Sum kortsiktig gjeld		18 784	46 998
Sum gjeld		180 003	46 998
Sum egenkapital og gjeld		6 996 607	6 614 852

Holmestrand, 07.06.2024
Styret i Aok Eiendom AS


KIRKERUD ODD ERIK
styreleder


Alexander Gjelstad Kirkerud
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	100 800
Arbeidsgiveravgift	-1	23 131
Andre ytelser	0	848
Sum	-1	124 779

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.
Det er ikke avtalt særskilte ytelser eller bonuser til fordel for daglig leder eller styret.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	694 960	694 960
= Anskaffelseskost 31.12.23	694 960	694 960
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	582 860	582 860
= Bokført verdi 31.12.23	112 100	112 100
Årets ordinære avskrivninger	6 160	6 160

Driftsmidlene avskrives lineært over en periode på 5 - 30 år.



Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eierandel	Andel egenkapital	Andel resultat
Ringveien 3 Holmestrand AS	Holmestrand	50%	1 300 424	12 126
Mor Kristins Vei 4 og 6 AS	Holmestrand	100%	170 174	-27 001

LÅN TIL FORETAK I SAMME KONSERN	2023	2022
Gjelstad Invest AS	5 081 766	4 848 867

Lånet er renteberegnet med 4% i 2023.

KORTSIKTIG GJELD TIL FORETAK I SAMME KONSERN	2023	2022
Mor Kristins Vei 4 og 6 AS	-161 219	-61 219

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	248 749	-122 686
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-20 497	-12 861
Anvendelse av fremførbart underskudd	-228 252	0
Skattepliktig Inntekt	0	-135 547

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	5 474	-15 023	-20 497
Sum	5 474	-15 023	-20 497
Akkumulert fremførbart underskudd	-184 224	-412 477	-228 252
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	178 751	427 500	248 749
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	100 000	10 000	6 457 855	6 567 855
Årets resultat			248 749	248 749
Pr. 31.12.2023	100 000	10 000	6 706 604	6 816 604

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AOK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GJELSTAD INVEST AS	50 000	50,0	50,0
KIRKERUD ODD ERIK	50 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
KIRKERUD ODD ERIK	styreleder	50 000
Totalt antall aksjer		50 000

Daglig leder / Styremedlem Alexander Gjelstad Kirkerud eier indirekte 50 000 aksjer gjennom Gjelstad Invest AS.