



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 258 185  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINNSKOGEN KRO OG MOTELL OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 2256 GRUE FINNSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solør Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 470 016	4 387 390
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 470 016</b>	<b>4 387 390</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 591 047	2 029 798
Lønnskostnader	2	1 101 527	1 127 482
Avskrivning på driftsmidler	3	418 400	310 522
Annen driftskostnad	2	1 918 016	1 142 867
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 028 990</b>	<b>4 610 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-558 974</b>	<b>-223 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 698	1 672
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		27 404	45 136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31 102</b>	<b>46 808</b>
Annen rentekostnad		169 146	178 942
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>169 146</b>	<b>178 942</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 044</b>	<b>-132 134</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-697 017</b>	<b>-355 413</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-159 373	-72 230
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-537 644</b>	<b>-283 183</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-537 644</b>	<b>-283 183</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-537 644</b>	<b>-283 183</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-537 644</b>	<b>-283 183</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-537 644	-283 183



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-537 644	-283 183



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	9 544 595	9 441 401
Maskiner og anlegg	3	245 200	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	36 700	54 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>9 826 495</b>	<b>9 495 801</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		86 528	59 124
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>86 528</b>	<b>59 124</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 913 023</b>	<b>9 554 925</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 888 414</b>	<b>2 498 440</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			162 005
<b>Sum fordringer</b>			<b>162 005</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	219 754	8 984
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>219 754</b>	<b>8 984</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 108 168</b>	<b>2 669 429</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 021 191</b>	<b>12 224 355</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 200 000 à 10	7	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 564 850	602 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 564 850</b>	<b>602 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>3 564 850</b>	<b>2 602 494</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	265 410	424 783
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>265 410</b>	<b>424 783</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 102 502	5 587 265
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 912 330	2 952 183
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 014 832</b>	<b>8 539 447</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 280 242</b>	<b>8 964 230</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 785	71 166
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		-45 828	75 268
Annen kortsiktig gjeld		154 143	511 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 099</b>	<b>657 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 456 341</b>	<b>9 621 861</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 021 191</b>	<b>12 224 355</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 227503

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 258 185  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINNSKOGEN KRO OG MOTELL OG EIENDOM AS  
2256 GRUE FINNSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solør Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 258 185  
FINNSKOGEN KRO OG MOTELL OG EIENDOM  
AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 470 016	4 387 390
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 470 016</b>	<b>4 387 390</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 591 047	2 029 798
Lønnskostnader	2	1 101 527	1 127 482
Avskrivning på driftsmidler	3	418 400	310 522
Annen driftskostnad	2	1 918 016	1 142 867
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 028 990</b>	<b>4 610 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-558 974</b>	<b>-223 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 698	1 672
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		27 404	45 136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31 102</b>	<b>46 808</b>
Annen rentekostnad		169 146	178 942
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>169 146</b>	<b>178 942</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 044</b>	<b>-132 134</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-159 373	-72 230
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-537 644</b>	<b>-283 183</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-537 644</b>	<b>-283 183</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-537 644</b>	<b>-283 183</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-537 644</b>	<b>-283 183</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-537 644	-283 183
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-537 644</b>	<b>-283 183</b>



Organisasjonsnr: 976 258 185  
FINNSKOGEN KRO OG MOTELL OG EIENDOM  
AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	9 544 595	9 441 401
Maskiner og anlegg	3	245 200	
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 6	36 700	54 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>9 826 495</b>	<b>9 495 801</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og			
andeler		86 528	59 124
<b>Sum finansielle</b>		<b>86 528</b>	<b>59 124</b>
<b>anleggsmidler</b>			
		<b>9 913 023</b>	<b>9 554 925</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 888 414</b>	<b>2 498 440</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer			162 005
<b>Sum fordringer</b>			<b>162 005</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	4	219 754	8 984
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>219 754</b>	<b>8 984</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 108 168</b>	<b>2 669 429</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 021 191</b>	<b>12 224 355</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 200 000 à 10	7	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 564 850	602 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 564 850</b>	<b>602 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>3 564 850</b>	<b>2 602 494</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	265 410	424 783
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>265 410</b>	<b>424 783</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 102 502	5 587 265
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 912 330	2 952 183
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 014 832</b>	<b>8 539 447</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 280 242</b>	<b>8 964 230</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 785	71 166
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		-45 828	75 268
Annen kortsiktig gjeld		154 143	511 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 099</b>	<b>657 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 456 341</b>	<b>9 621 861</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 021 191</b>	<b>12 224 355</b>



Organisasjonsnr: 976 258 185  
FINNSKOGEN KRO OG MOTELL OG EIENDOM  
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Finnskogen Kro Og Motell Og Eiendom AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekt		4 470 016	4 387 390
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 470 016</b>	<b>4 387 390</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		1 591 047	2 029 798
Lønnskostnader	2	1 101 527	1 127 482
Avskrivning på driftsmidler	3	418 400	310 522
Annen driftskostnad	2	1 918 016	1 142 867
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 028 990</b>	<b>4 610 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-558 974</b>	<b>-223 279</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		3 698	1 672
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		27 404	45 136
Rentekostnader		169 146	178 942
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>-138 044</b>	<b>-132 134</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-697 017</b>	<b>-355 413</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-159 373	-72 230
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-537 644</b>	<b>-283 183</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	8	<b>-537 644</b>	<b>-283 183</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		537 644	283 183
<b>Sum overføringer</b>		<b>-537 644</b>	<b>-283 183</b>



## Finnskogen Kro Og Motell Og Eiendom AS

### Balanse

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	9 544 595	9 441 401
Maskiner og anlegg	3	245 200	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	36 700	54 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>9 826 495</b>	<b>9 495 801</b>
Investeringer i aksjer og andeler		86 528	59 124
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>86 528</b>	<b>59 124</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 913 023</b>	<b>9 554 925</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		2 888 414	2 498 440
Andre kortsiktige fordringer		0	162 005
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>162 005</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	219 754	8 984
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 108 168</b>	<b>2 669 429</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 021 191</b>	<b>12 224 355</b>



## Finnskogen Kro Og Motell Og Eiendom AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 200 000 å 10	7	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 564 850	602 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 564 850</b>	<b>602 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>3 564 850</b>	<b>2 602 494</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	265 410	424 783
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>265 410</b>	<b>424 783</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kreditinstitusjoner	6	5 102 502	5 587 265
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 912 330	2 952 183
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 280 242</b>	<b>8 964 230</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 785	71 166
Skyldige offentlige avgifter		-45 828	75 268
Annen kortsiktig gjeld		154 143	511 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 099</b>	<b>657 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 456 341</b>	<b>9 621 861</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 021 191</b>	<b>12 224 355</b>

Svullrya, 19.04.2022

Styret i Finnskogen Kro Og Motell Og Eiendom AS

Oddvar Halvdan Neby  
StyrelederEva Neby  
Styremedlem



# Finnskogen Kro Og Motell Og Eiendom AS

## Noter til regnskap for 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



## Finnskogen Kro Og Motell Og Eiendom AS

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	949 452	965 962
Arbeidsgiveravgift	131 101	144 270
Pensjonskostnader	20 974	17 249
<b>Sum</b>	<b>1 101 527</b>	<b>1 127 482</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	37 337	0
<b>Sum</b>	<b>37 337</b>	<b>0</b>

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 82 100, herav kr 38 700 i revisjon og kr 14 500 i bistand/rådgivning.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	11 654 275	474 967	12 129 242
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	471 593	277 500	749 093
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>12 125 868</b>	<b>752 467</b>	<b>12 878 335</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 537 857	470 567	3 008 424
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	43 417		43 417
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	2 581 274	470 567	3 051 841
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>9 544 594</b>	<b>281 900</b>	<b>9 826 494</b>
Årets ordinære avskrivninger	368 400	50 000	418 400
Økonomisk levetid	1-40 år	3-10 år	



## Finnskogen Kro Og Motell Og Eiendom AS

### Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 105.

### Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-80 507
Endring i utsatt skatt	-159 373	8 277
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-159 373</b>	<b>-72 230</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-697 017	-355 413
Permanente forskjeller	-27 404	-45 136
Endring i midlertidige forskjeller	17 074	-37 624
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-707 347</b>	<b>-438 174</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-80 507
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>-80 507</b>

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	1 913 756	1 930 830	17 074
<b>Sum</b>	<b>1 913 756</b>	<b>1 930 830</b>	<b>17 074</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-707 347	0	707 347
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 206 409</b>	<b>1 930 830</b>	<b>724 421</b>
Utsatt skatt (22 %)	265 410	424 783	159 373

### Note 6 Gjeld og garantiforpliktelser

<u>Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Pantelån	5 102 502	3 598 606
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 102 502</b>	<b>3 598 606</b>

**Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:**

Finnskogen Kro Og Motell Og Eiendom AS

Side 7



## Finnskogen Kro Og Motell Og Eiendom AS

Driftsløsøre og inventar	54 400	34 700
Bygninger	9 071 201	8 008 569
Varelager	2 498 440	2 346 726
<b>Sum</b>	<b>11 624 041</b>	<b>10 389 995</b>

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Finnskogen Kro Og Motell Og Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	10,0	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>		<b>2 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eva Neby	90 000	45,0	45,0
Oddvar Halvdan Neby	90 000	45,0	45,0
Anikken Neby Jansson	10 000	5,0	5,0
Arve Neby	10 000	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Oddvar Halvdan Neby	Styreleder	90 000
Eva Neby	Styremedlem	90 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>180 000</b>

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 000 000	0	0	602 494	2 602 494
Endringer ført mot EK				1 500 000	1 500 000
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 102 494</b>	<b>4 102 494</b>
Årets resultat				-537 644	-537 644
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 564 850</b>	<b>3 564 850</b>