



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 774 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETRA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bolignummer H0301, SEKSJON 42
Hans Liens vei 24
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten O. Kildahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 000 000	13 000 000
Annen driftsinntekt		70 310	71 480
Sum inntekter		11 070 310	13 071 480
Kostnader			
Varekostnad	0	4 301 992	4 533 918
Annen driftskostnad		132 000	96 601
Sum kostnader		4 433 992	4 630 519
Driftsresultat		6 636 318	8 440 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 286	6 513
Sum finansinntekter		46 286	6 513
Annen rentekostnad			291
Sum finanskostnader		0	291
Netto finans		46 286	6 222
Resultat før skattekostnad		6 682 604	8 447 183
Skattekostnad		1 470 173	1 858 373
Årsresultat		5 212 431	6 588 810
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 800 000	8 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		412 431	-1 411 190
Sum overføringer og disponeringer		5 212 431	6 588 810



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 381 765	1 535 294
Sum finansielle anleggsmidler		1 381 765	1 535 294
Sum anleggsmidler		1 381 765	1 535 294
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	0		1 286 117
Sum varer		0	1 286 117
Fordringer			
Andre fordringer			72 650
Sum fordringer		0	72 650
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 712 331	8 587 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 712 331	8 587 290
Sum omløpsmidler		7 712 331	9 946 057
SUM EIENDELER		9 094 096	11 481 351

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	0	352 000	352 000
Annen innskutt egenkapital		76 542	76 542
Sum innskutt egenkapital		428 542	428 542
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	0	691 559	279 128
Sum opptjent egenkapital		691 559	279 128
Sum egenkapital		1 120 101	707 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 697 252	92 807
Betalbar skatt		1 470 173	1 858 373
Utbytte		4 800 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		6 569	822 500
Sum kortsiktig gjeld		7 973 994	10 773 680
Sum gjeld		7 973 994	10 773 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 094 095	11 481 350



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 686048

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 774 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETRA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bolignummer H0301, SEKSJON 42
Hans Liens vei 24
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten O. Kildahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 823 774 672
PETRA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 000 000	13 000 000
Annen driftsinntekt		70 310	71 480
Sum inntekter		11 070 310	13 071 480
Kostnader			
Varekostnad	0	4 301 992	4 533 918
Annen driftskostnad		132 000	96 601
Sum kostnader		4 433 992	4 630 519
Driftsresultat		6 636 318	8 440 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 286	6 513
Sum finansinntekter		46 286	6 513
Annen rentekostnad			291
Sum finanskostnader		0	291
Netto finans		46 286	6 222
Resultat før skattekostnad		6 682 604	8 447 183
Skattekostnad		1 470 173	1 858 373
Årsresultat		5 212 431	6 588 810
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 800 000	8 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		412 431	-1 411 190
Sum overføringer og disponeringer		5 212 431	6 588 810



Organisasjonsnr: 823 774 672
PETRA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 381 765	1 535 294
Sum finansielle anleggsmidler		1 381 765	1 535 294
Sum anleggsmidler		1 381 765	1 535 294
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	0		1 286 117
Sum varer		0	1 286 117
Fordringer			
Andre fordringer			72 650
Sum fordringer		0	72 650
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 712 331	8 587 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 712 331	8 587 290
Sum omløpsmidler		7 712 331	9 946 057
SUM EIENDELER		9 094 096	11 481 351
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	0	352 000	352 000
Annen innskutt egenkapital		76 542	76 542
Sum innskutt egenkapital		428 542	428 542
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	0	691 559	279 128
Sum opptjent egenkapital		691 559	279 128
Sum egenkapital		1 120 101	707 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 697 252	92 807
Betalbar skatt		1 470 173	1 858 373
Utbytte		4 800 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		6 569	822 500
Sum kortsiktig gjeld		7 973 994	10 773 680
Sum gjeld		7 973 994	10 773 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 094 095	11 481 350



Organisasjonsnr: 823 774 672
PETRA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Det er ikke ansatte i selskapet.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke stilt lån eller ytt sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Årsrapport 2024

PETRA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP, BALANSE
OG NOTER.
REVISJONSBERETNING.



Petra Utvikling AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12

DRIFTSINNEKTER	NOTER	2024	2023
Salgsinntekter tomter		11 000 000	13 000 000
Andre driftsinntekter		70 310	71 480
Sum driftsinntekter	1	11 070 310	13 071 480
DRIFTSKOSTNADER			
Tomtekostnader	1	4 301 992	4 533 918
Andre driftskostnader	2	132 000	96 601
Sum driftskostnader		4 433 992	4 630 519
Driftsresultat		6 636 318	8 440 961
FINANSINNEKTER OG -KOSTNADER			
Renteinntekter		46 286	6 513
Rentekostnader		0	291
Netto finansposter		46 286	6 222
Resultat før skattekostnad		6 682 604	8 447 183
Skattekostnad	3	-1 470 173	-1 858 373
Årsresultat		5 212 431	6 588 810
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Avsatt til utbytte		-4 800 000	-8 000 000
Overført fra (+) til (-) annen egenkapital		-412 431	1 411 190
Sum disponert	4	-5 212 431	-6 588 810



Petra Utvikling AS

BALANSE 31.12.

EIENDELER	NOTER	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	1 381 764	1 535 294
Sum finansielle anleggsmidler		1 381 764	1 535 294
Sum anleggsmidler			
OMLØPSMIDLER			
Tomter	6	0	1 286 117
Fordring på tomtekjøpere	5	0	72 650
Kontanter, bank og postgiro	7	7 712 331	8 587 290
Sum omløpsmidler		7 712 331	9 946 056
Sum eiendeler	1	9 094 095	11 481 350



Petra Utvikling AS

BALANSE 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2023	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	352 000	352 000
Annen innskutt egenkapital		76 542	76 542
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		691 559	279 128
Sum egenkapital	4	1 120 101	707 670
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 697 252	92 807
Betalbar skatt	3	1 470 173	1 858 373
Utbytte	4	4 800 000	8 000 000
Forskudd fra kunder	7	0	0
Uopptjent inntekt	5	0	0
Gjeld til aksjonærene	9	0	800 000
Annen kortsiktig gjeld		6 569	22 500
Sum kortsiktig gjeld		7 973 994	10 773 680
Sum gjeld		7 973 994	10 773 680
Sum egenkapital og gjeld	1	9 094 095	11 481 350

Høvik den 31. desember 2023

I styret for Petra Utvikling AS 28. april 2025

Morten Ottar Kildahl
styreleder/daglig leder



Petra Utvikling AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk, særreglene for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler når de skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen. Det er tilsvarende vurdering for gjeldsposter.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for årlige lineære avskrivninger ut fra beregnet økonomisk levetid.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Ved tomtesalg

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden.

Dette vil normalt være tilfellet når tomten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter beste skjønn.

Varelager - hyttetomter

Varelager består av råtomtpris og grunnlagsinvesteringer på tomtearealer som skal videreselges.

Varelager er verdsatt til anskaffelseskost.

Skattekostnad

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og evt. endring i utsatt skatt/skattefordel.

2. ANSATTE, GODTGJØRELSE, HONORAR

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utført noen årsverk. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er ikke ytt kreditt eller stilt sikkerhet for daglig leder eller styremedlemmer.

3. SKATTER

<u>Skattegrunnlag</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultat før skattekostnad	6 682 604	8 447 183
+/- Permanente forskjeller		-31
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
- underskudd til framføring	0	0
= Årets skattegrunnlag	6 682 604	8 447 152
<u>Årets skattekostnad består av:</u>		
Betalbar inntektsskatt	1 470 173	1 858 373
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0	0
Sum bokført skattekostnad	1 470 173	1 858 373



Petra Utvikling AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

...3 SKATTER

Beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel:	2024	2023	Endring
Skatteøkende midlertidige forskjeller A	0	0	0
Skattereduserende midlertidige forskjeller B	0	0	0
Avregnet grunnlag utsatt skattefordel A+B	0	0	0
Anvendt skattesats	22%	22%	
Beregnet netto utsatt skatt	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller vil mest sannsynlig kunne utlignes, og det er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

4. EGENKAPITAL	Aksjekapital	Annen innskutt	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.	352 000	76 542	279 128	707 670
Årets resultat	0	0	5 212 431	5 212 431
Avsatt til utbytte	0	0	-4 800 000	-4 800 000
Egenkapital 31.12.	352 000	76 542	691 559	1 120 101

5. FORDRINGER

Langsiktig fordring relateres til krav på Øyer kommune etter å ha overført juseringsretten for VA anlegg.

Nedbetales over 10 år. Renteberegnes ikke.

Kortsiktig fordring på kunder som holder tilbake kjøpesum på tomter som sikkerhet for ferdistillelse av infrastruktur.

Fordringen renteberegnes ikke og er nedbetalt i 2024.

6. ARBEID UNDER UTFØRELSE

Arbeid under utførelse omfatter prosjektkostnader ved utvikling av tomteområder.

Disse er verdsatt til anskaffelskostnad, men nedskrives i takt med salg av tomter. Kostnadene er nedskrevet til 0 i 2024.

Arbeid under utførelse:	
Prosjektkostnader	30 493 104
Kostnadsført solgte tomter	- 28 957 810
Overført justeringsrett merverdiavgift	- 1 535 294

7. BUNDNE MIDLER

Av selskapets bankinnskudd er kr 0,- innestaende på klientkonto hos advokat som forskudd på tomtosalg.

8. ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MED VIDERE

Selskapets aksjekapital er fordelt på 352 aksjer med pålydende kr 1.000.

Det er ingen vedtektsbestemmelser om stemmerett.

Navn	Funksjon	Andel
Stella Holding AS	eies av styrleder Morten Kildahl	50%
Setra Hafjell AS	eies av AMG Holding AS	50%
Totalt		100%

9. GJELD TIL AKSJONÆRER

Kortsiktige lån fra hver av aksjonærene kr 400.000, til sammen kr 800.000 er nedbetalt i 2024.

Lånene er uten renteberegning.



Electronic signature

Signed by

Østerhaug, Vibeke Wålen

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

28.04.2025 18:06:17

Date of birth

1968-01-16

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



**Oppland Revisjon
& Rådgivning AS**

Tel: 61 22 20 40
www.orr.no
post@orr.no

Elvegata 19
Inng. 5
2609 Lillehammer
Org. nr. 997 088 980MVA

Til generalforsamlingen i Petra Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Petra Utvikling AS for 2024 som viser et overskudd på kr 5 212 431. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 28.4.2025
Oppland Revisjon & Rådgivning AS

Vibeke Wålen Østerhaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)