



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 212 997
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LANI HOLDING AS
Forretningsadresse:	Gjertrudvegen 11E 5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Fjærtoft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 246	9 563
Sum kostnader		15 246	9 563
Driftsresultat		-15 246	-9 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11 400
Sum finansinntekter			11 400
Netto finans			11 400
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-15 246	1 838
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-15 246	1 838
Årsresultat		-15 246	1 838
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 246	1 838
Totalresultat		-15 246	1 838
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-15 246	1 838
Sum overføringer og disponeringer		-15 246	1 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	625 420	625 420
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	5	40 200	40 200
Andre langsiktige fordringer	6	1 592 008	1 590 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 257 628	2 255 620
Sum anleggsmidler		2 257 628	2 255 620
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4, 5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 779	1 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 779	1 033
Sum omløpsmidler		1 779	1 033
SUM EIENDELER		2 259 407	2 256 653

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		403 407	418 653
Sum opptjent egenkapital		403 407	418 653
Sum egenkapital	3	503 407	518 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 756 000	1 738 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 756 000	1 738 000
Sum langsiktig gjeld		1 756 000	1 738 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		
Sum gjeld		1 756 000	1 738 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 259 407	2 256 653



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 500315

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 212 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANI HOLDING AS
Forretningsadresse: Haugavegen 6
5354 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Fjærtøft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 988 212 997
LANI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 246	9 563
Sum kostnader		15 246	9 563
Driftsresultat		-15 246	-9 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11 400
Sum finansinntekter			11 400
Netto finans			11 400
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-15 246	1 838
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-15 246	1 838
Årsresultat		-15 246	1 838
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 246	1 838
Totalresultat		-15 246	1 838
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-15 246	1 838
Sum overføringer og disponeringer		-15 246	1 838



Organisasjonsnr: 988 212 997
LANI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 625 420 625 420

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i aksjer og

andeler 5 40 200 40 200

Andre langsiktige

fordringer 6 1 592 008 1 590 000

Sum finansielle

anleggsmidler 2 257 628 2 255 620

Sum anleggsmidler 2 257 628 2 255 620

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige

fordringer 6, 7

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4, 5

Markedsbaserte aksjer 5

Markedsbaserte obligasjoner 5

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 5

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 779 1 033

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 779 1 033

Sum omløpsmidler 1 779 1 033

SUM EIENDELER 2 259 407 2 256 653

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		403 407	418 653
Sum opptjent egenkapital		403 407	418 653
Sum egenkapital	3	503 407	518 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 756 000	1 738 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 756 000	1 738 000
Sum langsiktig gjeld		1 756 000	1 738 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		
Sum gjeld		1 756 000	1 738 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 259 407	2 256 653



Organisasjonsnr: 988 212 997
LANI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP

2021

Lani Holding AS

Organisasjonsnummer: 988 212 997



Resultatregnskap			
Lani Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	<u>15 246</u>	<u>9 563</u>
Sum driftskostnader		<u>15 246</u>	<u>9 563</u>
Driftsresultat		<u>-15 246</u>	<u>-9 563</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>0</u>	<u>11 400</u>
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>11 400</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	<u>-15 246</u>	<u>1 838</u>
Ordinært resultat	3	<u>-15 246</u>	<u>1 838</u>
Årsresultat		<u>-15 246</u>	<u>1 838</u>
Overføringer			
Overført annen egenkapital		<u>15 246</u>	<u>-1 838</u>
Sum overføringer		<u>-15 246</u>	<u>1 838</u>



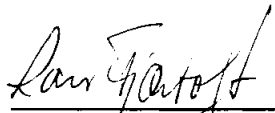


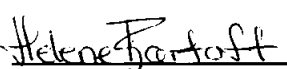
Balanse				
Lani Holding AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Anleggsmidler				
Finansielle driftsmidler				
Investeringer i datterselskap	4	625 420	625 420	
Investeringer i aksjer og andeler	5	40 200	40 200	
Andre langsiktige fordringer	6	1 592 008	1 590 000	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 257 628</u>	<u>2 255 620</u>	
Sum anleggsmidler		<u>2 257 628</u>	<u>2 255 620</u>	
Omløpsmidler				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 779	1 033	
Sum omløpsmidler		<u>1 779</u>	<u>1 033</u>	
Sum eiendeler		<u>2 259 407</u>	<u>2 256 653</u>	

**Balanse**

Lani Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>403 407</u>	<u>418 653</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>403 407</u>	<u>418 653</u>
Sum egenkapital	3	<u>503 407</u>	<u>518 653</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>1 756 000</u>	<u>1 738 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 756 000</u>	<u>1 738 000</u>
Sum gjeld		<u>1 756 000</u>	<u>1 738 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 259 407</u>	<u>2 256 653</u>

Straume, 12.06.22
Styret i Lani Holding AS

 Lars Fjærtøft styreleder/daglig leder	 Elisabeth Fjærtøft Berge styremedlem
 Eivind Fjærtøft styremedlem	 Helene Fjærtøft styremedlem

Lani Holding AS Side 4



Lani Holding AS

Noter til årsregnskapet 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap balanseføres til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter.

Fordringer

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lani Holding AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til daglig leder, aksjonær eller annen nærstående pr 31.12.2021.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-15 246	1 838
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 838
Skattepliktig inntekt	-15 246	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-2 504 000	-2 504 000	0
Sum	-2 504 000	-2 504 000	0

Akkumulert fremførbart underskudd	-91 066	-75 820	15 246
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 595 066	2 579 820	-15 246
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Lani Holding AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	100 000	418 653	518 653
Årets resultat		-15 246	-15 246
Egenkapital pr 31.12.2021	100 000	403 407	503 407

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Bokonsept AS	Øygarden	100,0%	100,0%	338 800	-2 855 268	5 404
Langenesveien	Øygarden	75,0%	75,0%	50 000	-127 966	
Utbygging AS						
Sum				388 800	-2 983 234	5 404

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsaksjer		
Andre aksjer	40 200	40 200
Sum	40 200	40 200



Lani Holding AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	1 592 008	1 590 000
Sum	1 592 008	1 590 000

Langsiktig fordring på datterselskap er nedskrevet til kr 0 i tråd med forsiktighetsprinsippet. Datterselskapet vurderer søksmål i fbm en pågående klagesak angående en nektet godkjent reguleringsplan. Dersom søksmålet vinner frem vil nedskrevet verdi reverseres til antatt virkelig verdi.

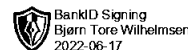
Note 7 Langsiktige fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld	2021	2020
Gjeld til aksjonærer	-1 756 000	-1 738 000
Sum	-1 756 000	-1 738 000



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSKAP



BankID Signing
Bjørn Tore Wilhelmsen
2022-06-17

Til ledelsen i Lani Holding AS, organisasjonsnummer 988212997.

Regnskapsførers uttalelse om utarbeidelsen av årsregnskapet for 2021

Vi har bistått Lani Holding AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet er årsresultatet NOK -15 246. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør NOK 503 407 av balansesummen på NOK 2 259 407.

Vi har for regnskapsåret ikke utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god bokførings- og regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på en avstemt og dokumentert saldobalanse
- drøftet eventuelle usikkerheter, vurderinger, estimater og andre vesentlige spørsmål knyttet til årsregnskapet med oppdragsgiver
- vurdert dokumentasjonen av eventuelle vesentlige beløp som har fremstått som urimelige eller usannsynlige
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning. Regnskapsføreruttalelsen kan heller ikke benyttes i forbindelse med krav mot regnskapsfører utover det ansvaret som følger av det alminnelige profesjonsansvaret.

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen
Oppdragsansvarlig / autorisert regnskapsfører
(elektronisk signert)

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen – Anette Tvedt

Revisor Vest AS – Idrettsvegen 144, 5353 Straume
Tlf: 56 32 38 48 – E-post: post@revisorvest.no – revisorvest.no – Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA