



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 852 808
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SLUPPENVEGEN 10 AS
Forretningsadresse:	c/o R. Kjeldsberg AS Sluppenvegen 23 7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunn Merethe Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		14 809 406	14 173 682
Sum inntekter		14 809 406	14 173 682
Kostnader			
Varekostnad		205 447	182 091
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 934 637	1 933 873
Annen driftskostnad	3	1 781 334	1 803 254
Sum kostnader		3 921 418	3 919 217
Driftsresultat		10 887 988	10 254 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		275 448	
Annen renteinntekt		8 629	217 029
Annen finansinntekt		10 491	9 744
Sum finansinntekter		294 568	226 773
Annen rentekostnad		2 450 451	2 257 970
Sum finanskostnader		2 450 451	2 257 970
Netto finans		-2 155 884	-2 031 197
Resultat før skattekostnad		8 732 105	8 223 267
Skattekostnad på resultat	4	1 921 061	1 809 119
Årsresultat		6 811 044	6 414 148
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 811 044	6 414 148
Totalresultat		6 811 044	6 414 148
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 109 329	6 612 650
Avsatt til annen egenkapital	5	-298 285	-198 501



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		6 811 044	6 414 148



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	60 770 019	62 404 775
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	139 110	149 880
Sum varige driftsmidler		60 909 130	62 554 655
Sum anleggsmidler		60 909 130	62 554 655
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 425 710	208 858
Andre kortsiktige fordringer	6	5 495 301	174 758
Sum fordringer		9 921 011	383 616
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			5 213 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			5 213 012
Sum omløpsmidler		9 921 011	5 596 628
SUM EIENDELER		70 830 140	68 151 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5	11 408 821	11 707 106
Sum opptjent egenkapital		11 408 821	11 707 106
Sum egenkapital		11 508 821	11 807 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8 344 641	8 428 773
Sum avsetninger for forpliktelser		8 344 641	8 428 773
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	37 408 070	38 793 725
Sum annen langsiktig gjeld		37 408 070	38 793 725
Sum langsiktig gjeld		45 752 711	47 222 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	383 313	396 974
Skyldig offentlige avgifter		881 581	88 668
Annen kortsiktig gjeld	6	12 303 714	8 636 037
Sum kortsiktig gjeld		13 568 608	9 121 679
Sum gjeld		59 321 319	56 344 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 830 140	68 151 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553540

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 852 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLUPPENVEGEN 10 AS
Forretningsadresse: c/o R. Kjeldsberg AS
Sluppenvegen 23
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Merethe Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 991 852 808
SLUPPENVEGEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		14 809 406	14 173 682
Sum inntekter		14 809 406	14 173 682
Kostnader			
Varekostnad		205 447	182 091
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 934 637	1 933 873
Annen driftskostnad	3	1 781 334	1 803 254
Sum kostnader		3 921 418	3 919 217
Driftsresultat		10 887 988	10 254 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		275 448	
Annen renteinntekt		8 629	217 029
Annen finansinntekt		10 491	9 744
Sum finansinntekter		294 568	226 773
Annen rentekostnad		2 450 451	2 257 970
Sum finanskostnader		2 450 451	2 257 970
Netto finans		-2 155 884	-2 031 197
Resultat før skattekostnad		8 732 105	8 223 267
Skattekostnad på resultat	4	1 921 061	1 809 119
Årsresultat		6 811 044	6 414 148
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 811 044	6 414 148
Totalresultat		6 811 044	6 414 148
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 109 329	6 612 650
Avsatt til annen egenkapital	5	-298 285	-198 501
Sum overføringer og disponeringer		6 811 044	6 414 148



Organisasjonsnr: 991 852 808
SLUPPENVEGEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	60 770 019	62 404 775
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	139 110	149 880
Sum varige driftsmidler		60 909 130	62 554 655
Sum anleggsmidler		60 909 130	62 554 655

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 425 710	208 858
Andre kortsiktige fordringer	6	5 495 301	174 758
Sum fordringer		9 921 011	383 616

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			5 213 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			5 213 012

Sum omløpsmidler		9 921 011	5 596 628
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		70 830 140	68 151 283
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	11 408 821	11 707 106
Sum opptjent egenkapital		11 408 821	11 707 106

Sum egenkapital		11 508 821	11 807 106
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8 344 641	8 428 773
Sum avsetninger for forpliktelser		8 344 641	8 428 773
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	37 408 070	38 793 725
Sum annen langsiktig gjeld		37 408 070	38 793 725
Sum langsiktig gjeld		45 752 711	47 222 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	383 313	396 974
Skyldig offentlige avgifter		881 581	88 668
Annen kortsiktig gjeld	6	12 303 714	8 636 037
Sum kortsiktig gjeld		13 568 608	9 121 679
Sum gjeld		59 321 319	56 344 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 830 140	68 151 283



Organisasjonsnr: 991 852 808
SLUPPENVEGEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

kjeldsberg

Årsregnskap
2024

Sluppenvegen 10 AS





DocuSign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

Resultatregnskap				
Sluppenvegen 10 AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023	
Leieinntekt		14 809 406	14 173 682	
Sum driftsinntekter		<u>14 809 406</u>	<u>14 173 682</u>	
Varekostnad		205 447	182 091	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 934 637	1 933 873	
Annen driftskostnad	3	1 781 334	1 803 254	
Sum driftskostnader		<u>3 921 418</u>	<u>3 919 217</u>	
Driftsresultat		<u>10 887 988</u>	<u>10 254 465</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		275 448	0	
Annen renteinntekt		8 629	217 029	
Annen finansinntekt		10 491	9 744	
Annen rentekostnad		2 450 451	2 257 970	
Resultat av finansposter		<u>-2 155 884</u>	<u>-2 031 197</u>	
Resultat før skattekostnad		8 732 105	8 223 267	
Skattekostnad på resultat	4	1 921 061	1 809 119	
Resultat		<u>6 811 044</u>	<u>6 414 148</u>	
Årsresultat		<u>6 811 044</u>	<u>6 414 148</u>	
Overføringer				
Avsatt konsernbidrag		7 109 329	6 612 650	
Avsatt til annen egenkapital	5	-298 285	-198 501	
Sum overføringer		<u>6 811 044</u>	<u>6 414 148</u>	



DocuSign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

Balanse				
Sluppenvegen 10 AS				
Eiendeler	Note	2024	2023	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	60 770 019	62 404 775	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	139 110	149 880	
Sum varige driftsmidler		<u>60 909 130</u>	<u>62 554 655</u>	
Sum anleggsmidler		<u>60 909 130</u>	<u>62 554 655</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		4 425 710	208 858	
Andre kortsiktige fordringer	6	5 495 301	174 758	
Sum fordringer		<u>9 921 011</u>	<u>383 616</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	5 213 012	
Sum omløpsmidler		<u>9 921 011</u>	<u>5 596 628</u>	
Sum eiendeler		<u>70 830 140</u>	<u>68 151 283</u>	



DocuSign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

Balanse			
Sluppenvegen 10 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 408 821	11 707 106
Sum opptjent egenkapital		<u>11 408 821</u>	<u>11 707 106</u>
Sum egenkapital		<u>11 508 821</u>	<u>11 807 106</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	8 344 641	8 428 773
Sum avsetning for forpliktelser		<u>8 344 641</u>	<u>8 428 773</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	37 408 070	38 793 725
Sum annen langsiktig gjeld		<u>37 408 070</u>	<u>38 793 725</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	383 313	396 974
Skyldig offentlige avgifter		881 581	88 668
Annen kortsiktig gjeld	6	12 303 714	8 636 037
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 568 608</u>	<u>9 121 679</u>
Sum gjeld		<u>59 321 319</u>	<u>56 344 177</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>70 830 140</u>	<u>68 151 283</u>

Trondheim, 18.03.2025
Styret i Sluppenvegen 10 AS

DocuSigned by:

ADB586A1DE89488

Ole Petter Bjørseth
styreleder



DocuSign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

Sluppenvegen 10 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Finanskostnader

Finanskostnader som kan henføres til byggeprosjekter under utførelse er inkludert i aktivert verdi for den enkelte eiendel.

Konsern

Sluppenvegen 10 AS er heleid datterselskap av R.Kjeldsberg AS, som igjen er et heleid datterselskap av Kjeldsberg Holding AS. Selskapet er med i konsolidert konsernregnskap for Kjeldsberg Holding AS, og konsernregnskapet kan fås utlevert ved å kontakte Kjeldsberg Holding AS, c/o R. Kjeldsberg AS, Sluppenvegen 23, 7037 Trondheim.



DocuSign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

Sluppenvegen 10 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygn. og annen fast eiendom	Inventar	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	749 750	83 484 868	249 927	503 637	84 988 181
Tilgang driftsmidler		287 420		1 692	289 112
Tilgang egentilv. driftm.					0
Avgang driftsmidler					0
Anskaffelseskost 31.12.	749 750	83 772 288	249 927	505 329	85 277 293
Akk. avskr. og nedskr. 31.12.	0	-24 257 346	-110 817	0	-24 368 163
Bokført verdi pr. 31.12.	749 750	59 514 941	139 110	505 329	60 909 130
Årets avskrivninger	0	1 923 867	10 770	0	1 934 637
Økonomisk levetid	Ingen	33 år	5-10 år	Ingen	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineære	Lineære	Ingen	

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS for ordinær revisjon utgjør i 2024 kr. 18 928,- eks. mva.

Godtgjørelse for annen bistand utgjør i 2024 kr. 0,- eks. mva.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 005 193	1 865 106
Endring i utsatt skatt	-84 132	-55 987
Skattekostnad ordinært resultat	1 921 061	1 809 119
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 732 105	8 223 267
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	382 416	254 488
Avgitt konsernbidrag	-9 114 521	-8 477 756
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 005 195	1 865 106
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 005 195	-1 865 106
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



DocuSign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

Sluppenvegen 10 AS

Noter til regnskapet 2024

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	37 930 187	38 312 603	382 416
Sum	37 930 187	38 312 603	382 416
Grunnlag for utsatt skatt	37 930 187	38 312 603	382 416
Utsatt skatt (22 %)	8 344 641	8 428 773	84 132

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.:	100 000	11 707 106	11 807 106
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Avgitt konsernbidrag		-7 109 329	-7 109 329
Årets resultat		6 811 044	6 811 044
Egenkapital 31.12.	100 000	11 408 821	11 508 821

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	33 983	0	5 316 978	79 410
Sum	33 983	0	5 316 978	79 410

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	297 096	288 528	9 198 430	8 494 149
Sum	297 096	288 528	9 198 430	8 494 149

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000



DocuSign Envelope ID: AE3DBC65-0DF5-4919-A4DA-C023B843A229

Sluppenvegen 10 AS

Noter til regnskapet 2024

Eierstruktur

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
R. Kjeldsberg AS	100	100%	100%

Note 8 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0

	2024	2023
Gjeld som er sikret med pant	37 408 070	38 793 725
Bokført verdi av de eiendeler som er stilt som sikkerhet:		
Bygninger og tomt	60 264 691	61 901 138
Sum	60 264 691	61 901 138

Selskapet har i tillegg stilt sikkerhet på NOK 150 000 000 for R. Kjeldsberg AS og Sluppenvegen 23 AS , i forbindelse med opptak av et langsiktig lån i Danske Bank i 2019 og 2023.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sluppenvegen 10 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sluppenvegen 10 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sluppenvegen 10 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 18. mars 2025
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

ESTENSTAD, METTE

Date

2025-03-18

Identification

 bankID™ ESTENSTAD, METTE



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))