



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 604 370
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CFS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Alvøveien 114 5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Cecilie Fasmer Stang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 182	28 388
Sum kostnader		29 182	28 388
Driftsresultat		-29 182	-28 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			2 766 454
Annen renteinntekt		330 893	23 834
Annen finansinntekt		2 781 123	3 000 000
Sum finansinntekter		3 112 017	5 790 288
Annen finanskostnad		8 004	15 215
Sum finanskostnader		8 004	15 215
Netto finans		3 104 013	5 775 073
Resultat før skattekostnad		3 074 831	5 746 685
Skattekostnad på resultat		50 926	
Årsresultat		3 023 905	5 746 685
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 023 905	5 746 685
Totalresultat		3 023 905	5 746 685
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 023 905	5 746 685
Sum overføringer og disponeringer	2	3 023 905	5 746 685



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 064 605	1 884 049
Investeringer i aksjer og andeler		887 800	887 800
Sum finansielle anleggsmidler	3	2 952 405	2 771 849
Sum anleggsmidler		2 952 405	2 771 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 766 454	2 766 454
Sum fordringer		2 766 454	2 766 454
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		12 669 621	9 392 944
Sum investeringer	3	12 669 621	9 392 944
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 802 385	3 004 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 802 385	3 004 591
Sum omløpsmidler		18 238 461	15 163 989
SUM EIENDELER		21 190 866	17 935 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 309 521	17 285 617
Sum opptjent egenkapital		20 309 521	17 285 617
Sum egenkapital	2	20 339 521	17 315 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	603 647	603 647
Sum annen langsiktig gjeld		603 647	603 647
Sum langsiktig gjeld		603 647	603 647
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 983	3 342
Annen kortsiktig gjeld		244 715	13 233
Sum kortsiktig gjeld		247 698	16 574
Sum gjeld		851 344	620 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 190 866	17 935 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 403390

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 604 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CFS HOLDING AS
Forretningsadresse: Alvøveien 114
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Fasmer Stang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 604 370
CFS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 182	28 388
Sum kostnader		29 182	28 388
Driftsresultat		-29 182	-28 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			2 766 454
Annen renteinntekt		330 893	23 834
Annen finansinntekt		2 781 123	3 000 000
Sum finansinntekter		3 112 017	5 790 288
Annen finanskostnad		8 004	15 215
Sum finanskostnader		8 004	15 215
Netto finans		3 104 013	5 775 073
Resultat før skattekostnad		3 074 831	5 746 685
Skattekostnad på resultat		50 926	
Årsresultat		3 023 905	5 746 685
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 023 905	5 746 685
Totalresultat		3 023 905	5 746 685
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 023 905	5 746 685
Sum overføringer og disponeringer	2	3 023 905	5 746 685



Organisasjonsnr: 914 604 370
CFS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		2 064 605	1 884 049
Investeringer i aksjer og andeler		887 800	887 800
Sum finansielle anleggsmidler	3	2 952 405	2 771 849

Sum anleggsmidler

2 952 405 2 771 849

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 766 454	2 766 454
Sum fordringer		2 766 454	2 766 454

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		12 669 621	9 392 944
Sum investeringer	3	12 669 621	9 392 944

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 802 385	3 004 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 802 385	3 004 591

Sum omløpsmidler

18 238 461 15 163 989

SUM EIENDELER

21 190 866 17 935 838

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		20 309 521	17 285 617
Sum opptjent egenkapital		20 309 521	17 285 617



Sum egenkapital	2	20 339 521	17 315 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	603 647	603 647
Sum annen langsiktig gjeld		603 647	603 647
Sum langsiktig gjeld		603 647	603 647
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 983	3 342
Annen kortsiktig gjeld		244 715	13 233
Sum kortsiktig gjeld		247 698	16 574
Sum gjeld		851 344	620 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 190 866	17 935 838



Organisasjonsnr: 914 604 370
CFS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Furusethgata 10
2050 Jessheim

Til generalforsamlingen i Cfs Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Cfs Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GPF8X-BFWJM-RIL4Z-W18T-L-NK7W3-PXQ8T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elstad, Kristen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-29 13:43:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GPF8X-BFWJM-RIL4Z-W18T-L-NK7W3-PXQ8T

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



ÅRSREGNSKAP

2024

CFS HOLDING AS

INNHold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved omsetning av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 – Ansatte, godtgjørelse daglig leder.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

2.2 – Tjenestepensjonsordning ihht lov om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å tegne slik ordning.

	Aksje kapital	Annen Egenkap.	Sum EK
Note 2 – Egenkapital			
EK pr. 1.1.2024	30.000	17.285.617	17.315.617
Årets resultat			3.023.905
Overført til fri egenkapital		3.023.905	
EK pr 31.12.2024	30.000	20.309.521	20.339.521

Note 3 – Investeringer i aksjer/andeler fond

Utsteders navn:	Antall aksjer	Kostpris pr. aksje	Bokført verdi	Ligningsverdi
Alvøen Eiendommer Holding AS	1.000	887,80	887.800	1.143.791
CS Interior Design AS	100	18.840,49	1.884.049	1.149.609
CS Interior Design AS innskutt			180.556	
DNB Teknologi			400.000	1.759.542
DNB PB Premium 80 A			5.600.000	9.001.469
DNB Aktiv Rente			3.392.944	6.822.933
			15.622.026	19.877.344



Note 4 – Aksjer og aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital består av 30.000 aksjer, pålydende kr 1,- pr aksje, totalt kr 30.000. Alle aksjer har lik stemmerett. Selskapet har følgende aksjonærer:

Aksjonær:	Eierandel:	Verv:
Cecilie Fasmer Stang	100 %	Styrets leder

Note 5 – Annen kortsiktig gjeld

Det er ytet et lån fra selskapets eier på kr. 603.647 pr. 31. desember 2024.



RESULTATREGNSKAP

CFS HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	29 182	28 388
Sum driftskostnader		29 182	28 388
Driftsresultat		-29 182	-28 388
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	2 766 454
Annen renteinntekt		330 893	23 834
Annen finansinntekt		2 781 123	3 000 000
Annen finanskostnad		8 004	15 215
Resultat av finansposter		3 104 013	5 775 073
Resultat før skattekostnad		3 074 831	5 746 685
Skattekostnad på resultat		50 926	0
Resultat		3 023 905	5 746 685
Årsresultat		3 023 905	5 746 685
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 023 905	5 746 685
Sum overføringer	2	3 023 905	5 746 685

Penneo Dokumentnøkkel: F9045-VPTDO-SGW9Z-GFPPW-ERTRO-QRRZI



BALANSE

CFS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		2 064 605	1 884 049
Investeringer i aksjer og andeler		887 800	887 800
Sum finansielle anleggsmidler	3	2 952 405	2 771 849
Sum anleggsmidler		2 952 405	2 771 849
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 766 454	2 766 454
Sum fordringer		2 766 454	2 766 454
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		12 669 621	9 392 944
Sum investeringer	3	12 669 621	9 392 944
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 802 385	3 004 591
Sum omløpsmidler		18 238 461	15 163 989
Sum eiendeler		21 190 866	17 935 838

Penneo Dokumentnøkkel: F9045-VPTDO-SGW9Z-GFPPW-ERTRO-QRRZI



BALANSE

CFS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		20 309 521	17 285 617
Sum opptjent egenkapital		20 309 521	17 285 617
Sum egenkapital	2	20 339 521	17 315 617
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	603 647	603 647
Sum annen langsiktig gjeld		603 647	603 647
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 983	3 342
Annen kortsiktig gjeld		244 715	13 233
Sum kortsiktig gjeld		247 698	16 574
Sum gjeld		851 344	620 221
Sum egenkapital og gjeld		21 190 866	17 935 838

Godvik, 25.03.2025
Styret i CFS Holding AS

Cecilie Fasmer Stang
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: F9045-VPTDO-SGW9Z-GFPPW-ERTRO-QRRZI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stang, Cecilie Fasmer

Daglig leder

På vegne av: CFS Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2630427

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-28 12:16:43 UTC



Stang, Cecilie Fasmer

Styreleder

På vegne av: CFS Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2630427

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-28 12:16:43 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: F9045-VPTDO-SGW9Z-GFPPW-ERTRO-QRRZI