



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 064 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o PK Eiendom AS
Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	20 890	20 320
Sum kostnader		20 890	20 320
Driftsresultat		-20 890	-20 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 633	16 628
Annen finansinntekt		32 557	55
Sum finansinntekter		37 190	16 683
Annen rentekostnad			136
Sum finanskostnader			136
Netto finans		37 190	16 547
Ordinært resultat før skattekostnad		16 300	-3 773
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 7	-3 576	-812
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 876	-2 961
Årsresultat	12	19 876	-2 961
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		200 000	900 000
Annen egenkapital	10	-180 124	-902 961
Sum overføringer og disponeringer		19 876	-2 961



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	596 000	157 533
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 717 788	3 025 179
Sum finansielle anleggsmidler		3 313 788	3 182 712
Sum anleggsmidler		3 313 788	3 182 712
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 875 769	2 206 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 875 769	2 206 688
Sum omløpsmidler		1 875 769	2 206 688
SUM EIENDELER	8	5 189 557	5 389 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 325 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	1 325 000	1 325 000
Overkurs	10	56 427	475 000
Sum innskutt egenkapital		1 381 427	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 322 349	3 502 472
Sum opptjent egenkapital		3 322 349	3 502 472
Sum egenkapital	10, 12	4 703 776	5 302 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 7	54 464	68 080
Sum avsetninger for forpliktelser		54 464	68 080
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		54 464	68 080
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 704	2 640
Betalbar skatt	6	10 040	16 208
Annen kortsiktig gjeld		418 573	
Sum kortsiktig gjeld		431 317	18 848
Sum gjeld		485 781	86 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 189 557	5 389 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 209897

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 064 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o PK Eiendom AS
Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 064 620
LIGA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	20 890	20 320
Sum kostnader		20 890	20 320
Driftsresultat		-20 890	-20 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 633	16 628
Annen finansinntekt		32 557	55
Sum finansinntekter		37 190	16 683
Annen rentekostnad			136
Sum finanskostnader			136
Netto finans		37 190	16 547
Ordinært resultat før skattekostnad		16 300	-3 773
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 7	-3 576	-812
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 876	-2 961
Årsresultat	12	19 876	-2 961
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		200 000	900 000
Annen egenkapital	10	-180 124	-902 961
Sum overføringer og disponeringer		19 876	-2 961



Organisasjonsnr: 920 064 620
LIGA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	596 000	157 533
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 717 788	3 025 179
Sum finansielle anleggsmidler		3 313 788	3 182 712
Sum anleggsmidler		3 313 788	3 182 712

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 875 769	2 206 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 875 769	2 206 688
Sum omløpsmidler		1 875 769	2 206 688
SUM EIENDELER	8	5 189 557	5 389 400

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 325 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	1 325 000	1 325 000
Overkurs	10	56 427	475 000
Sum innskutt egenkapital		1 381 427	1 800 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	3 322 349	3 502 472
Sum opptjent egenkapital		3 322 349	3 502 472

Sum egenkapital 10, 12 4 703 776 5 302 472

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6, 7	54 464	68 080
--------------	------	--------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser		54 464	68 080
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		54 464	68 080
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 704	2 640
Betalbar skatt	6	10 040	16 208
Annen kortsiktig gjeld		418 573	
Sum kortsiktig gjeld		431 317	18 848
Sum gjeld		485 781	86 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 189 557	5 389 400



Organisasjonsnr: 920 064 620
LIGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
596000.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 Liga Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Aksjer og andeler (med selskapsoversikt)

Selskap:	Antall aksjer:	Eierandel:	Balanseført verdi:
Aksjer i Grand Kongsberg AS	715	5,96 %	940 000
Aksjer i Sølvknuten Holding AS	54 167	2,77 %	1 777 788
Samlet balanseført verdi			2 717 788



Note 4 - Lån til selskap med eierinteresser

Lån til selskap	2021	2020
Grand Kongsberg AS	596 000	0

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 596 000

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	16 300	(3 773)
+/- Permanente forskjeller	(32 557)	81
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	61 892	77 365
Årets skattegrunnlag	45 636	73 673
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	10 040	16 208
Sum	10 040	16 208
+/- Endring i utsatt skatt	(13 616)	(17 020)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(3 576)	(812)
Betalbar skatt i skattekostnad	10 040	16 208
Betalbar skatt i balansen	10 040	16 208

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Gevinst- og tapskonto	309 454	247 562	61 892
Sum midlertidige forskjeller	309 454	247 562	61 892
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	68 080	54 464	13 616

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 325 000	475 000	3 502 472	5 302 472
Reduksjon aksjekapital, ikke reg. kap. nedsettelse		(418 573)		(418 573)
Tilleggsutbytte			(200 000)	(200 000)
Årets resultat			19 876	19 876
Egenkapital 31.12.2021	1 325 000	56 427	3 322 348	4 703 775

I generalforsamling 11.10.21 ble det vedtatt at aksjekapitalen skal nedsettes med kr 418 753,-. Kapitalnedsettelsen blir foretaksregistrert i år 2022.

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	1 193	1 000,00	1 193 000,00
B-aksjer	132	1 000,00	132 000,00
Sum	1 325		1 325 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Spiten, Øyvind (Daglig leder, Styreleder)	1 193	90,04%	A-aksjer
Spiten, Øyvind (Daglig leder, Styreleder)	132	9,96%	B-aksjer
Totalt antall aksjer	1 325	100,00%	

Note 12 - Hendelser etter balansedagen

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen av betydning selskapet.

Covid-19 ansees å ha hatt liten innvirkning på selskapets drift.