



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 327 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØST 1 AS
Forretningsadresse: Maridalsveien 163
0461 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Folkedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		-150 000	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		128 055	372 314
Sum kostnader		-21 945	372 314
Driftsresultat		21 945	-372 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		901 519	
Annen renteinntekt		1	131 850
Sum finansinntekter		901 520	131 850
Annen rentekostnad		1 327	533
Sum finanskostnader		1 327	533
Netto finans		900 193	131 318
Ordinært resultat før skattekostnad		922 138	-240 996
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		922 138	-240 996
Årsresultat	3	922 138	-240 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser		922 138	-240 996
Totalresultat		922 138	-240 996
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		922 138	-240 996
Sum overføringer og disponeringer		922 138	-240 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1	1
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 001	40 001
Sum anleggsmidler		40 001	40 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		2 734 138	1 832 619
Sum fordringer		2 734 138	1 832 619
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 306	3 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 306	3 880
Sum omløpsmidler		2 737 444	1 836 498
SUM EIENDELER		2 777 445	1 876 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 250 000	1 250 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		740 013	1 662 151
Sum opptjent egenkapital		-740 013	-1 662 151
Sum egenkapital	3	509 987	-412 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 382
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 267 458	2 285 269
Sum kortsiktig gjeld		2 267 458	2 288 650
Sum gjeld		2 267 458	2 288 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 777 445	1 876 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 460986

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 327 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØST 1 AS
Forretningsadresse: Maridalsveien 163
0461 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Folkedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 914 327 784
ØST 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		-150 000	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		128 055	372 314
Sum kostnader		-21 945	372 314
Driftsresultat		21 945	-372 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		901 519	
Annen renteinntekt		1	131 850
Sum finansinntekter		901 520	131 850
Annen rentekostnad		1 327	533
Sum finanskostnader		1 327	533
Netto finans		900 193	131 318
Ordinært resultat før skattekostnad		922 138	-240 996
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		922 138	-240 996
Årsresultat	3	922 138	-240 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser		922 138	-240 996
Totalresultat		922 138	-240 996
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		922 138	-240 996
Sum overføringer og disponeringer		922 138	-240 996



Organisasjonsnr: 914 327 784
ØST 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 1

Lån til foretak i samme
konsern 4

Investeringer i aksjer og
andeler 40 000 40 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 40 001 40 001**

Sum anleggsmidler 40 001 40 001

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4

Andre kortsiktige
fordringer 2 734 138 1 832 619

Sum fordringer 2 734 138 1 832 619

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 306 3 880

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 306 3 880**

Sum omløpsmidler 2 737 444 1 836 498

SUM EIENDELER 2 777 445 1 876 499

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 250 000 1 250 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 1 250 000 1 250 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 740 013 1 662 151

Sum opptjent egenkapital -740 013 -1 662 151



Sum egenkapital	3	509 987	-412 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 382
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 267 458	2 285 269
Sum kortsiktig gjeld		2 267 458	2 288 650
Sum gjeld		2 267 458	2 288 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 777 445	1 876 499



Organisasjonsnr: 914 327 784
ØST 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Øst 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 327 784



Resultatregnskap

Øst 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Varekostnad		-150 000	0
Annen driftskostnad		128 055	372 314
Sum driftskostnader		-21 945	372 314
Driftsresultat		21 945	-372 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		901 519	0
Annen renteinntekt		1	131 850
Annen rentekostnad		1 327	533
Resultat av finansposter		900 193	131 318
Resultat før skattekostnad		922 138	-240 996
Resultat		922 138	-240 996
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	922 138	-240 996
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		922 138	0
Overført til udekket tap		0	240 996
Sum overføringer		922 138	-240 996



Balanse

Øst 1 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		1	1
Investeringer i aksjer og andeler		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 001	40 001
Sum anleggsmidler		40 001	40 001
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 734 138	1 832 619
Sum fordringer		2 734 138	1 832 619
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 306	3 880
Sum omløpsmidler		2 737 444	1 836 498
Sum eiendeler		2 777 445	1 876 499

Øst 1 AS

Side 3



Balanse

Øst 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-740 013	-1 662 151
Sum opptjent egenkapital		-740 013	-1 662 151
Sum egenkapital	3	509 987	-412 151
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 382
Annen kortsiktig gjeld	4	2 267 458	2 285 269
Sum kortsiktig gjeld		2 267 458	2 288 650
Sum gjeld		2 267 458	2 288 650
Sum egenkapital og gjeld		2 777 445	1 876 499

Oslo, 28.05.2024
Styret i Øst 1 AS

Frode Folkedal
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Øst 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	922 138	-240 996
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-150 000	-150 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-772 138	0
Skattepliktig inntekt	0	-390 996
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-198 334	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	198 334	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Avsetninger mv	-200 000	-350 000	-150 000
Sum	-200 000	-350 000	-150 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-749 644	-1 521 782	-772 138
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	949 644	1 871 782	922 138
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 250 000	0	0	-1 662 151	-412 151
Pr 01.01.2023	1 250 000	0	0	-1 662 151	-412 151
Årets resultat				922 138	922 138
Pr 31.12.2023	1 250 000	0	0	-740 013	509 987

Egenkapitalen er tapt. Selskapet har ingen ekstern gjeld utover konserngjeld. Aksjonær er villig til å gå inn penger for å sikre driften. Styret mener derfor at fortsatt drift er forsvarlig.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 067 458	1 935 269
Sum	2 067 458	1 935 269

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øst 1 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
B-aksjer	250	1 000,0	250 000
Sum	1 250		1 250 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Frode Folkedal	1 000	250	1 250	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Frode Folkedal	styreleder	1 000	250	1 250
Totalt antall aksjer		1 000	250	1 250



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Øst 1 AS

Konklusjon

Vi har revidert Øst 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 922.138,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

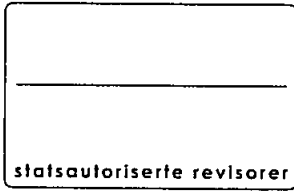
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli



avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 28. mai 2024

Blom & Fossan AS

Christian Blom

Statsautorisert revisor