



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 275 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFA INVEST AS
Forretningsadresse: Orerønningen 3
3189 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Flåten Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 039	26 633
Sum kostnader		21 039	26 633
Driftsresultat		-21 039	-26 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 462 474	1 440 316
Annen renteinntekt		1 816	1 146
Annen finansinntekt		332 866	56 753
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		683 943	672 703
Sum finansinntekter		2 481 099	2 170 919
Annen finanskostnad		59 792	41 540
Sum finanskostnader		59 792	41 540
Netto finans		2 421 307	2 129 379
Resultat før skattekostnad		2 400 268	2 102 746
Skattekostnad	2		
Årsresultat		2 400 268	2 102 746
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 400 268	2 102 746
Totalresultat		2 400 268	2 102 746
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	2 400 268	2 102 746
Sum overføringer og disponeringer		2 400 268	2 102 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		159 100	225 100
Investeringer i aksjer og andeler		1 428 242	1 428 242
Sum finansielle anleggsmidler		1 587 342	1 653 342
Sum anleggsmidler		1 587 342	1 653 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		67 766	1 766
Sum fordringer		67 766	1 766
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4	5 150 213	2 700 247
Sum investeringer		5 150 213	2 700 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 332	179 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 332	179 483
Sum omløpsmidler		5 345 312	2 881 496
SUM EIENDELER		6 932 653	4 534 838

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	341 250	341 250
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		341 250	341 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 589 398	4 189 130
Sum opptjent egenkapital		6 589 398	4 189 130
Sum egenkapital		6 930 648	4 530 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 005	4 458
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		2 005	4 458
Sum gjeld		2 005	4 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 932 653	4 534 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 476757

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 275 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFA INVEST AS
Forretningsadresse: Orerønningen 3
3189 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Flåten Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 989 275 305
OFA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 039	26 633
Sum kostnader		21 039	26 633
Driftsresultat		-21 039	-26 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 462 474	1 440 316
Annen renteinntekt		1 816	1 146
Annen finansinntekt		332 866	56 753
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		683 943	672 703
Sum finansinntekter		2 481 099	2 170 919
Annen finanskostnad		59 792	41 540
Sum finanskostnader		59 792	41 540
Netto finans		2 421 307	2 129 379
Resultat før skattekostnad		2 400 268	2 102 746
Skattekostnad	2		
Årsresultat		2 400 268	2 102 746
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 400 268	2 102 746
Totalresultat		2 400 268	2 102 746
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	2 400 268	2 102 746
Sum overføringer og disponeringer		2 400 268	2 102 746



Organisasjonsnr: 989 275 305
OFA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		159 100	225 100
Investeringer i aksjer og andeler		1 428 242	1 428 242
Sum finansielle anleggsmidler		1 587 342	1 653 342
Sum anleggsmidler		1 587 342	1 653 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		67 766	1 766
Sum fordringer		67 766	1 766
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4	5 150 213	2 700 247
Sum investeringer		5 150 213	2 700 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		127 332	179 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 332	179 483
Sum omløpsmidler		5 345 312	2 881 496
SUM EIENDELER		6 932 653	4 534 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Aksjekapital	3	341 250	341 250
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		341 250	341 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 589 398	4 189 130
Sum opptjent egenkapital		6 589 398	4 189 130
Sum egenkapital		6 930 648	4 530 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 005	4 458
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		2 005	4 458
Sum gjeld		2 005	4 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 932 653	4 534 838



Organisasjonsnr: 989 275 305
OFA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

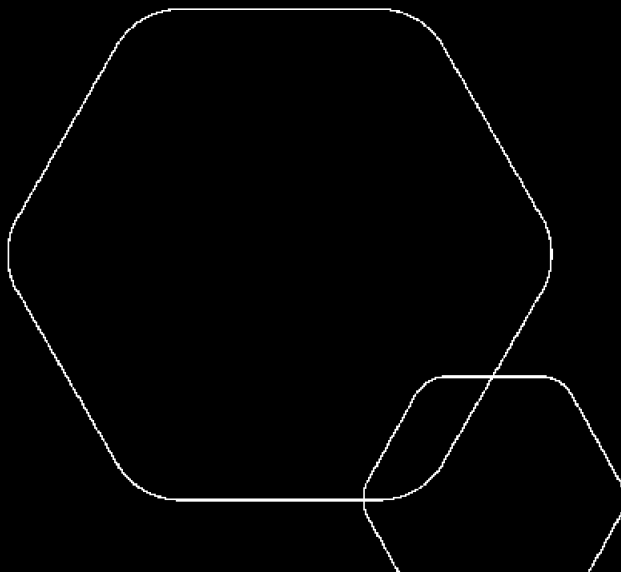
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Ofa Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 275 305



RESULTATREGNSKAP

OFA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	21 039	26 633
Sum driftskostnader		21 039	26 633
Driftsresultat		-21 039	-26 633
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 462 474	1 440 316
Annen renteinntekt		1 816	1 146
Annen finansinntekt		332 866	56 753
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		683 943	672 703
Annen finanskostnad		59 792	41 540
Resultat av finansposter		2 421 307	2 129 379
Resultat før skattekostnad		2 400 268	2 102 746
Årsresultat		2 400 268	2 102 746
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	2 400 268	2 102 746
Sum overføringer		2 400 268	2 102 746

OFA INVEST AS SIDE 2 AV 7



BALANSE

OFA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		159 100	225 100
Investeringer i aksjer og andeler		1 428 242	1 428 242
Sum finansielle anleggsmidler		1 587 342	1 653 342
Sum anleggsmidler		1 587 342	1 653 342
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		67 766	1 766
Sum fordringer		67 766	1 766
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter	4	5 150 213	2 700 247
Sum investeringer		5 150 213	2 700 247
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 332	179 483
Sum omløpsmidler		5 345 312	2 881 496
Sum eiendeler		6 932 653	4 534 838

OFA INVEST AS SIDE 3 AV 7



BALANSE

OFA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	341 250	341 250
Sum innskutt egenkapital		341 250	341 250
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	6 589 398	4 189 130
Sum opptjent egenkapital		6 589 398	4 189 130
Sum egenkapital		6 930 648	4 530 380
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 005	4 458
Sum kortsiktig gjeld		2 005	4 458
Sum gjeld		2 005	4 458
Sum egenkapital og gjeld		6 932 653	4 534 838

Horten, 23.05.2025
Styret i Ofa Invest AS

Oddvar Flåten Andersen
styreleder/daglig leder

OFA INVEST AS SIDE 4 AV 7



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

DATTERSELSKAP/TILKNYTTETE SELSKAP

Datterselskaper og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

KORTSIKTIGE PLASSERINGER

Kortsiktige pengeplasseringer (aksjer og andre verdipapirer) balanseføres til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytter og andre utdelinger, samt gevinster og tap fra realisasjoner klassifiseres som finansposter i regnskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Ingen lån eller sikkerhetsstillelser er gitt aksjonær, styremedlem, eller deres nærstående.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 400 268	2 102 746
Permanente forskjeller	-2 432 922	-2 119 443
Skattepliktig inntekt	-32 654	-16 697
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-60 067	-27 413	32 654
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	60 067	27 413	-32 654
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	341 250	4 189 130	4 530 380
Årets resultat		2 400 268	2 400 268
Pr 31.12.2024	341 250	6 589 398	6 930 648



Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
Markedsbasert fin. omløpsmidler	3 880 039	5 150 213	5 150 213
Sum	3 880 039	5 150 213	5 150 213

Selskapets fondsportefølje balanseføres til virkelig verdi. I 2024 er det inntektsført en verdiøkning i porteføljen på kr 683 943. I 2024 er det bokført en realisasjon i verdipapirporteføljen på kr 310 928.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Oddvar Flåten Andersen

d6ec8435-3182-4198-9b6e-be2fbd27cd59 - 2025-05-26 11:35:52 UTC +03:00

BankID - b8b414dc-a116-499d-b386-58b07769c203 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3c61172e-7ea2-417b-a00d-540424ba8d30>

 **visma sign**
www.vismasign.com