



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 648 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIFI AS  
Forretningsadresse: c/o Fevik Regnskapskontor AS  
Lillesandsveien 44  
4877 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Hagtvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		576 000	576 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>576 000</b>	<b>576 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	113 120	129 646
Annen driftskostnad	2	82 698	116 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>195 818</b>	<b>246 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>380 182</b>	<b>329 974</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			114
Annen finansinntekt		3 816	3 822
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 816</b>	<b>3 936</b>
Annen rentekostnad		18 589	27 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 589</b>	<b>27 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 773</b>	<b>-23 685</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>365 408</b>	<b>306 289</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	80 390	67 398
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>285 018</b>	<b>238 891</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>285 018</b>	<b>238 891</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		285 018	238 891
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>285 018</b>	<b>238 891</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 821 337	2 931 154
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4		3 303
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 821 337</b>	<b>2 934 457</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 821 337</b>	<b>2 934 457</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		687	5 121
<b>Sum fordringer</b>		<b>687</b>	<b>5 121</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	203 390	249 732
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>203 390</b>	<b>249 732</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 076</b>	<b>254 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 025 413</b>	<b>3 189 309</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (600 aksjer à kr 1 000,00)	3	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	10	-150 000	-150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		2 255 552	1 970 534
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 255 552</b>	<b>1 970 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 705 552</b>	<b>2 420 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	70 908	78 435
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>70 908</b>	<b>78 435</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	130 972	612 383
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>130 972</b>	<b>612 383</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>201 880</b>	<b>690 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 064	
Betalbar skatt	5	87 917	77 958
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 981</b>	<b>77 958</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>319 861</b>	<b>768 776</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 025 413</b>	<b>3 189 309</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 326267

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 648 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIFI AS  
Forretningsadresse: c/o Fevik Regnskapskontor AS  
Lillesandsveien 44  
4877 GRIMSTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Hagtvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 648 623  
FIFI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		576 000	576 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>576 000</b>	<b>576 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	113 120	129 646
Annen driftskostnad	2	82 698	116 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>195 818</b>	<b>246 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>380 182</b>	<b>329 974</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			114
Annen finansinntekt		3 816	3 822
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 816</b>	<b>3 936</b>
Annen rentekostnad		18 589	27 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 589</b>	<b>27 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 773</b>	<b>-23 685</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>365 408</b>	<b>306 289</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	80 390	67 398
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>285 018</b>	<b>238 891</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>285 018</b>	<b>238 891</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		285 018	238 891
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>285 018</b>	<b>238 891</b>



Organisasjonsnr: 986 648 623  
FIFI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	2 821 337	2 931 154
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	4		3 303
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 821 337</b>	<b>2 934 457</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 821 337</b>	<b>2 934 457</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		687	5 121
<b>Sum fordringer</b>		<b>687</b>	<b>5 121</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	7	203 390	249 732
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>203 390</b>	<b>249 732</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 076</b>	<b>254 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 025 413</b>	<b>3 189 309</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (600 aksjer à kr 1 000,00)			
	3	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer			
	10	-150 000	-150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		2 255 552	1 970 534
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 255 552</b>	<b>1 970 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 705 552</b>	<b>2 420 534</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	70 908	78 435
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>70 908</b>	<b>78 435</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	130 972	612 383
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>130 972</b>	<b>612 383</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>201 880</b>	<b>690 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 064	
Betalbar skatt	5	87 917	77 958
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 981</b>	<b>77 958</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>319 861</b>	<b>768 776</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 025 413</b>	<b>3 189 309</b>



Organisasjonsnr: 986 648 623  
FIFI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

9

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

10

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

**Mer om aksjer**

**Note**

11

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### FIFI AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	600	1 000,00	600 000,00
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>600 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Fifi AS	150	25,00%	Ordinære aksjer



Hagtvedt, Dagfinn	150	25,00%	Ordinære aksjer
Johannessen, Karl Vidar	150	25,00%	Ordinære aksjer
Lauvdal, Olav	150	25,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 392 684	99 143	4 491 827
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>4 392 684</b>	<b>99 143</b>	<b>4 491 827</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(1 461 529)	(95 840)	(1 557 369)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(1 571 346)	(99 143)	(1 670 489)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>2 821 338</b>	<b>0</b>	<b>2 821 338</b>
Årets avskrivninger	(109 817)	(3 303)	(113 120)
Økonomisk levetid	40 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2,5 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	365 408	306 289
+/- Permanente forskjeller		65
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	34 213	47 999
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>399 621</b>	<b>354 353</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	87 917	77 958
Sum	87 917	77 958
+/- Endring i utsatt skatt	(7 527)	(10 560)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>80 390</b>	<b>67 398</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	87 917	77 958
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>87 917</b>	<b>77 958</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	220 026	213 112	6 914
Gevinst- og tapskonto	136 496	109 196	27 300
Sum midlertidige forskjeller	356 522	322 308	34 214
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>78 435</b>	<b>70 908</b>	<b>7 527</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



**Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld**

Posten består av lån fra Bikkja AS kr 130 972,-. Det er bokført rente på kr 18 589,- på lånet.

**Note 9 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

**Note 10 - Beholdning av egne aksjer**

Selskapet har en beholdning av egne aksjer på 150 aksjer pålydende kr 1 000,-.

**Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.