



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 250 844
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BERGERJORDET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Svarstadveien 2
1925 BLAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Maj Kvale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 320 281	1 229 335
Sum inntekter	2	1 320 281	1 229 335
Kostnader			
Lønnskostnad	3	2 515	43 631
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	3	1 698 361	919 319
Sum kostnader	4	1 700 875	962 951
Driftsresultat		-380 595	266 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	129
Sum finansinntekter		39	129
Annen rentekostnad		300 635	169 372
Sum finanskostnader		300 635	169 372
Netto finans		-300 596	-169 243
Ordinært resultat før skattekostnad		-681 190	97 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		-681 190	97 142
Årsresultat		-681 190	97 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-681 190	97 142
Totalresultat		-681 190	97 142
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	5		97 142
Overført fra annen egenkapital	5	-681 190	
Sum overføringer og disponeringer		-681 190	97 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	19 861 158	19 861 158
Maskiner og anlegg	6, 7		
Skip og flytende installasjoner	6, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7		
Sum varige driftsmidler		19 861 158	19 861 158
Sum anleggsmidler		19 861 158	19 861 158
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	12 235	9 450
Andre kortsiktige fordringer		39 713	5 789
Sum fordringer		51 948	15 239
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		277 854	309 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 854	309 741
Sum omløpsmidler	8	329 801	324 980
SUM EIENDELER		20 190 959	20 186 138
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	5		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 351 030	5 032 220
Sum opptjent egenkapital		4 351 030	5 032 220
Sum egenkapital		4 351 030	5 032 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 137 775	5 494 937
Borettsinnskudd	9	9 505 000	9 505 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 642 775	14 999 937
Sum langsiktig gjeld		15 642 775	14 999 937
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		45 651	45 600
Skyldig offentlige avgifter			499
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		151 504	107 881
Sum kortsiktig gjeld	8	197 154	153 981
Sum gjeld		15 839 929	15 153 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 190 959	20 186 138



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637741

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 250 844
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BERGERJORDET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Svarstadveien 2
1925 BLAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Maj Kvale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 987 250 844
BERGERJORDET BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 320 281	1 229 335
Sum inntekter	2	1 320 281	1 229 335
Kostnader			
Lønnskostnad	3	2 515	43 631
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	3	1 698 361	919 319
Sum kostnader	4	1 700 875	962 951
Driftsresultat		-380 595	266 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	129
Sum finansinntekter		39	129
Annen rentekostnad		300 635	169 372
Sum finanskostnader		300 635	169 372
Netto finans		-300 596	-169 243
Ordinært resultat før skattekostnad		-681 190	97 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		-681 190	97 142
Årsresultat		-681 190	97 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-681 190	97 142
Totalresultat		-681 190	97 142
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		97 142
Overført fra annen egenkapital	5	-681 190	
Sum overføringer og disponeringer		-681 190	97 142





Organisasjonsnr: 987 250 844
BERGERJORDET BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	19 861 158	19 861 158
Maskiner og anlegg	6, 7		
Skip og flytende installasjoner	6, 7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 7		
Sum varige driftsmidler		19 861 158	19 861 158
Sum anleggsmidler		19 861 158	19 861 158

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	12 235	9 450
Andre kortsiktige fordringer		39 713	5 789
Sum fordringer		51 948	15 239

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		277 854	309 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 854	309 741
Sum omløpsmidler	8	329 801	324 980

SUM EIENDELER		20 190 959	20 186 138
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5		
Overkurs	5		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 351 030	5 032 220



Sum opptjent egenkapital		4 351 030	5 032 220
Sum egenkapital		4 351 030	5 032 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	6 137 775	5 494 937
Borettsinnskudd	9	9 505 000	9 505 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 642 775	14 999 937
Sum langsiktig gjeld		15 642 775	14 999 937
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		45 651	45 600
Skyldig offentlige avgifter			499
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		151 504	107 881
Sum kortsiktig gjeld	8	197 154	153 981
Sum gjeld		15 839 929	15 153 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 190 959	20 186 138



Organisasjonsnr: 987 250 844
BERGERJORDET BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap Bergerjordet Borettslag

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	2	1 320 281	1 229 335
Sum driftsinntekter	2	1 320 281	1 229 335
Lønnskostnad	3	2 515	43 631
Annen driftskostnad	3	1 698 361	919 319
Sum driftskostnader	4	1 700 875	962 951
Driftsresultat		-380 595	266 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	129
Annen rentekostnad		300 635	169 372
Resultat av finansposter		-300 596	-169 243
Resultat		-681 190	97 142
Årsresultat		-681 190	97 142
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	97 142
Overført fra annen egenkapital	5	681 190	0
Sum overføringer		-681 190	97 142



Balanse Bergerjordet Borettslag

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	19 861 158	19 861 158
Sum varige driftsmidler		<u>19 861 158</u>	<u>19 861 158</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		<u>19 861 158</u>	<u>19 861 158</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	12 235	9 450
Andre kortsiktige fordringer		39 713	5 789
Sum fordringer		<u>51 948</u>	<u>15 239</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		277 854	309 741
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>277 854</u>	<u>309 741</u>
Sum omløpsmidler	8	<u>329 801</u>	<u>324 980</u>
Sum eiendeler		<u>20 190 959</u>	<u>20 186 138</u>



Balanse Bergerjordet Borettslag

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 351 030	5 032 220
Sum opptjent egenkapital		4 351 030	5 032 220
Sum egenkapital		4 351 030	5 032 220
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 137 775	5 494 937
Borettsinnskudd	9	9 505 000	9 505 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 642 775	14 999 937
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		45 651	45 600
Skyldig offentlige avgifter		0	499
Annen kortsiktig gjeld		151 504	107 881
Sum kortsiktig gjeld	8	197 154	153 981
Sum gjeld		15 839 929	15 153 918
Sum egenkapital og gjeld		20 190 959	20 186 138

Blaker, 26.02.2024
Styret i Bergerjordet Borettslag

Anne Maj Kvale
styreleder

Arna Oline Holmen
styremedlem

Lise Jorun Sæther
styremedlem



Årsregnskap 2023 Bergerjordet Borettslag

Organisasjonsnr: 987 250 844



Resultatregnskap

Bergerjordet Borettslag

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	2	1 320 281	1 229 335
Sum driftsinntekter	2	1 320 281	1 229 335
Lønnskostnad	3	2 515	43 631
Annen driftskostnad	3	1 698 361	919 319
Sum driftskostnader	4	1 700 875	962 951
Driftsresultat		-380 595	266 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	129
Annen rentekostnad		300 635	169 372
Resultat av finansposter		-300 596	-169 243
Resultat		-681 190	97 142
Årsresultat		-681 190	97 142
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	97 142
Overført fra annen egenkapital	5	681 190	0
Sum overføringer		-681 190	97 142



Balanse
Bergerjordet Borettslag

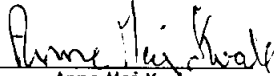
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	19 861 158	19 861 158
Sum varige driftsmidler		<u>19 861 158</u>	<u>19 861 158</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		<u>19 861 158</u>	<u>19 861 158</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	12 235	9 450
Andre kortsiktige fordringer		39 713	5 789
Sum fordringer		<u>51 948</u>	<u>15 239</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		277 854	309 741
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>277 854</u>	<u>309 741</u>
Sum omløpsmidler	8	<u>329 801</u>	<u>324 980</u>
Sum eiendeler		<u>20 190 959</u>	<u>20 186 138</u>

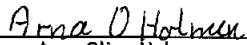


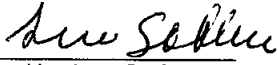
Balanse
Bergerjordet Borettslag

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 351 030	5 032 220
Sum opptjent egenkapital		<u>4 351 030</u>	<u>5 032 220</u>
Sum egenkapital		<u>4 351 030</u>	<u>5 032 220</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 137 775	5 494 937
Borettsinnskudd	9	9 505 000	9 505 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 642 775</u>	<u>14 999 937</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		45 651	45 600
Skyldig offentlige avgifter		0	499
Annen kortsiktig gjeld		151 504	107 881
Sum kortsiktig gjeld	8	<u>197 154</u>	<u>153 981</u>
Sum gjeld		<u>15 839 929</u>	<u>15 153 918</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 190 959</u>	<u>20 186 138</u>

Blaker, 26.02.2024
Styret i Bergerjordet Borettslag


Anne Maj Kvåle
styreleder


Arna Oline Holmen
styremedlem


Lise Jorun Sæther
styremedlem



Noter

Bergerjordet Borettslag

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag av 30.06.2005, og god regnskapsskikk for små foretak. Borettslaget ble stiftet den 23.10.2004

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Eiendommen er oppført til anskaffelsesverdi med tillegg for påkostninger. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av byggene. I samsvar med god regnskapsskikk for borettslag, er det derfor valgt å ikke avskrive bygningene. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Note 2 Spesifikasjon inntekter

Annen driftsinntekt	2023	2022	Budsjett 2023
Felleskostnader	1 237 942	1 112 112	1 112 112
Andre inntekter	82 339	117 223	60 000
Sum inntekter	1 320 281	1 229 335	1 172 112

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 204	38 239
Arbeidsgiveravgift	311	5 392
Sum	2 515	43 631

OTP

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 28 969,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	22 719
Andre tjenester	6 250
Sum honorar til revisor	28 969



Noter Bergerjordet Borettslag

Note 4 Spesifikasjon driftskostnader

Annen driftskostnad	2023	2022
Energi og strøm	83 908	94 177
Kommunale avgifter/vann	133 394	137 709
Forsikringer	34 812	32 089
Vedlikehold/driftsmaterialer	1 029 207	361 048
Forretningsførsel og revisjon	134 251	143 347
Andre kostnader	282 789	150 953
Sum andre driftskostnader	1 698 360	919 322

Note 5 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	5 032 220	5 032 220
Årets resultat	-681 190	-681 190
Pr 31.12	4 351 030	4 351 030

Note 6 Varige driftsmidler

	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	19 861 158	19 861 158
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	19 861 158	19 861 158
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	19 861 158	19 861 158

Årets avskrivninger 0 0

Avskrivningsplan Ingen avskrivning

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygget og at virkelig verdi av bygget er høyere enn den verdien som er oppført i regnskapet.



Noter

Bergerjordet Borettslag

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 137 775	5 494 937
Borettsinnskudd	9 505 000	9 505 000
Sum	15 642 775	14 999 937

Lånet i Kommunalbanken ble etablert i 2005 og var avdragsfritt frem til 2014. Lånets samlede løpetid er på 30 år. Renten er flytende. Tatt opp nytt lån i 2023, lånets samlede løpetid er 18 år.

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	4 281 848	3 639 319

Note 8 Disponible midler

Disponible midler 01.01	171 000
Årets resultat	-681 190
Avdrag på langsiktig lån	-357 162
Nytt lån Kommunalbanken	1 000 000
Disponible midler 31.12	132 647

Spesifikasjon av disponible midler

Omløpsmidler	329 801
Kortsiktig gjeld	-197 154
Disponible midler 31.12	132 647

Note 9 Borettsinnskudd

Posten inneholder opprinnelig Innbetalt 16 innskudd

Antall leiligheter	Kvadratmeter	Innskudd pr leilighet	Totalt
8	52,0 kvm	538 175	4 305 400
4	62,7 kvm	648 915	2 595 660
4	62,9 kvm	650 985	2 603 940
Sum			9 505 000

Innskuddene er sikret ved pant i borettslagets etendommer.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bergerjordet Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bergerjordet Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Ørbeck
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: ZFOXW-YISGH-J8UJ-SDJ88-4ASXY-G4EFP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Ørbeck

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-26 13:18:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZFOXW-YISGH-J8UJ-SDJ88-4ASXY-G4EFP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>