



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 620 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAMPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tangkleiv 78
3731 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	300 000	0
Sum inntekter		300 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	99 731	0
Annen driftskostnad	1	43 868	7 280
Sum kostnader		143 599	7 280
Driftsresultat		156 401	-7 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 068	0
Sum finansinntekter		1 068	0
Annen rentekostnad		225 275	0
Sum finanskostnader		225 275	0
Netto finans		-224 207	0
Resultat før skattekostnad		-67 806	-7 280
Årsresultat		-67 806	-7 280
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-67 806	-7 280
Sum overføringer og disponeringer		-67 806	-7 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3, 5	4 640 860	261 439
Sum varige driftsmidler		4 640 860	261 439
Sum anleggsmidler		4 640 860	261 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 500	0
Andre fordringer		0	67 360
Konsernfordringer	4	100 000	0
Sum fordringer		137 500	67 360
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 306	1 283 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 306	1 283 226
Sum omløpsmidler		317 806	1 350 586
SUM EIENDELER		4 958 666	1 612 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		75 086	7 280
Sum opptjent egenkapital		-75 086	-7 280
Sum egenkapital		-52 656	15 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 602 237	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 350 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 952 237	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		4 952 237	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	96 875
Skyldige offentlige avgifter		14 250	0
Annen kortsiktig gjeld		42 960	0
Sum kortsiktig gjeld		59 085	96 875
Sum gjeld		5 011 322	1 596 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 958 666	1 612 025



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665800

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 620 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAMPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tangkleiv 78
3731 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 620 542
CAMPEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	300 000	0
Sum inntekter		300 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	99 731	0
Annen driftskostnad	1	43 868	7 280
Sum kostnader		143 599	7 280
Driftsresultat		156 401	-7 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 068	0
Sum finansinntekter		1 068	0
Annen rentekostnad		225 275	0
Sum finanskostnader		225 275	0
Netto finans		-224 207	0
Resultat før skattekostnad		-67 806	-7 280
Årsresultat		-67 806	-7 280
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-67 806	-7 280
Sum overføringer og disponeringer		-67 806	-7 280



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 602 237	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 350 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 952 237	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		4 952 237	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	96 875
Skyldige offentlige avgifter		14 250	0
Annen kortsiktig gjeld		42 960	0
Sum kortsiktig gjeld		59 085	96 875
Sum gjeld		5 011 322	1 596 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 958 666	1 612 025



Organisasjonsnr: 929 620 542
CAMPEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
261439.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



4479152.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4740591.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	99731.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4640860.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100000.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

