



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 046 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDET BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: Judehavskleiva 20
4870 FEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Harley Arntsen Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 954	
Sum kostnader		2 954	
Driftsresultat		-2 954	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 954	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 954	0
Årsresultat		-2 954	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 954	
Totalresultat		-2 954	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 954	
Sum overføringer og disponeringer		-2 954	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 476	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 476	
Sum omløpsmidler		91 476	0
SUM EIENDELER		91 476	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		94 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		2 954	
Sum opptjent egenkapital		-2 954	
Sum egenkapital		91 476	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 476	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 434063

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 046 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDET BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: Judehavskleiva 20
4870 FEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Harley Arntsen Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 929 046 528
SØRLANDET BOLIGUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 954	
Sum kostnader		2 954	
Driftsresultat		-2 954	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 954	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 954	0
Årsresultat		-2 954	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 954	
Totalresultat		-2 954	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 954	
Sum overføringer og disponeringer		-2 954	



Organisasjonsnr: 929 046 528
SØRLANDET BOLIGUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		91 476	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 476	
Sum omløpsmidler		91 476	0
SUM EIENDELER		91 476	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		94 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		2 954	
Sum opptjent egenkapital		-2 954	
Sum egenkapital		91 476	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 476	0



Organisasjonsnr: 929 046 528
SØRLANDET BOLIGUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Håkon Harley Arntsen Enksen
2023-05-19
 BankID Signing
Hermann Werner Arntsen Rasr
2023-05-23

Årsregnskap 2022

Sørlandet Boligutleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 046 528



Resultatregnskap
Sørlandet Boligutleie AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022
Annen driftskostnad		2 954
Sum driftskostnader		2 954
Driftsresultat		-2 954
 FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-2 954
Årsresultat		-2 954
 OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		2 954
Sum overføringer		-2 954



Balanse
Sørlandet Boligutleie AS

EIENDELER	NOTE	2022
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 476
Sum omløpsmidler		91 476
<hr/>		
Sum eiendeler		91 476
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-2 954
Sum opptjent egenkapital		-2 954
<hr/>		
Sum egenkapital		91 476
<hr/>		
Sum egenkapital og gjeld		91 476

19.05.2023

Styret i Sørlandet Boligutleie AS

Hermann Werner Arntsen Rasmussen
styreleder

Håkon Harley Arntsen Eriksen
nestleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel..

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Sørlandet Boligutleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -2 954 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.