



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 467 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJERTNES PARKERING AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		272 765	
Sum inntekter		272 765	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 187	
Annen driftskostnad		141 888	
Sum kostnader		156 074	
Driftsresultat		116 691	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		116 691	
Skattekostnad på resultat	5	25 672	
Årsresultat		91 019	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 019	
Totalresultat		91 019	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	73 098	
Avsatt til annen egenkapital	4	17 921	
Sum overføringer og disponeringer		91 019	



Balanse

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom

2, 3

2 466 235

Sum varige driftsmidler

2 466 235

Sum anleggsmidler

2 466 235

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.

31 978

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

31 978

Sum omløpsmidler

31 978

SUM EIENDELER

2 498 213

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

1 440 000

Sum innskutt egenkapital

1 440 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

247 188

Sum opptjent egenkapital

247 188

Sum egenkapital

1 687 188

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	187 130	
Sum avsetninger for forpliktelser		187 130	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		187 130	
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	592 721	
Annen kortsiktig gjeld		31 174	
Sum kortsiktig gjeld		623 895	
Sum gjeld		811 025	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 498 213	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 320903

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 467 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJERTNES PARKERING AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



Organisasjonsnr: 936 467 504
HJERTNES PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		272 765	
Sum inntekter		272 765	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 187	
Annen driftskostnad		141 888	
Sum kostnader		156 074	
Driftsresultat		116 691	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		116 691	
Skattekostnad på resultat	5	25 672	
Årsresultat		91 019	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 019	
Totalresultat		91 019	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	73 098	
Avsatt til annen egenkapital	4	17 921	
Sum overføringer og disponeringer		91 019	



Organisasjonsnr: 936 467 504
HJERTNES PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 3

2 466 235

Sum varige driftsmidler

2 466 235

Sum anleggsmidler

2 466 235

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

31 978

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

31 978

Sum omløpsmidler

31 978

SUM EIENDELER

2 498 213

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

1 440 000

Sum innskutt egenkapital

1 440 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

247 188

Sum opptjent egenkapital

247 188

Sum egenkapital

1 687 188

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5

187 130

Sum avsetninger for

forpliktelser

187 130

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

187 130



Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	3	592 721
Annen kortsiktig gjeld		31 174
Sum kortsiktig gjeld		623 895
Sum gjeld		811 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 498 213



Organisasjonsnr: 936 467 504
HJERTNES PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Hjertnes Parkering AS		Regnskap 2025	
Resultat			
	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Leieinntekter		272 765	0
Sum driftsinntekter		272 765	0
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	14 187	0
Annen driftskostnad		141 888	0
Sum driftskostnader		156 074	0
Driftsresultat		116 691	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Resultat av finansposter		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		116 691	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-25 672	0
Ordinært resultat		91 019	0
Årsresultat		91 019	0
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag etter skatt	4	73 098	0
Avsatt til annen egenkapital	4	17 921	0
Sum overføringer		91 019	0



Hjertnes Parkering AS

Regnskap 2025

Balanse			
	Note	31.12.25	31.12.24
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	2, 3	479 221	0
Bygninger og annen fast eiendom	2, 3	1 987 014	0
Sum varige driftsmidler		<u>2 466 235</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 466 235</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 978	0
Sum omløpsmidler		<u>31 978</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>2 498 213</u>	<u>0</u>



Hjertnes Parkering AS

Regnskap 2025

Balanse

	Note	31.12.25	31.12.24
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 440 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 440 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	247 188	0
Sum opptjent egenkapital		247 188	0
Sum egenkapital		1 687 188	0
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	187 129	0
Sum avsetning for forpliktelser		187 129	0
Korstiktig gjeld			
Konserngjeld	3	592 721	0
Annen kortsiktig gjeld		31 175	0
Sum kortsiktig gjeld		623 896	0
Sum gjeld		811 025	0
Sum egenkapital og gjeld		2 498 213	0

Sandefjord, 26. februar 2026
I styret for Aagaards Plass AS

Pål Badski

Styrets leder / daglig leder

Hans Petter Amundsen

Styremedlem



Hjertnes Parkering AS

Regnskap 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet den 12.08.25 ved at Aagaards Plass AS fisjonert ut parkeringsvirksomheten sin. Fisjonen er gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig effekt fra 01.07.25 til eget selskap. Effekten av dette fremkommer i note 2, 3, 4 og 5.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Leieinntekter bokføres når de er opptjent.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.



Hjertnes Parkering AS

Regnskap 2025

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Teknisk	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.25	-	-	-	-
Tilgang i år ved fisjon	479 221	1 849 923	975 893	3 305 037
Avgang i år	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.25	479 221	1 849 923	975 893	3 305 037
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	-	812 076	26 726	838 802
Balanseført verdi 31.12.25	479 221	1 037 847	949 167	2 466 235

Årets avskrivninger - 7 505 6 682 14 187

Økonomisk levetid 100 år 100 år
Avskrivningsplan Lineær Lineær

Note 3 Mellomværende og pantstillelser m.m.

	31.12.25	31.12.24
<i>Kortsiktig konsernfodring</i>		
Hjertnes Parkering AS - fisjonsfordring	-	-
Sum kortsiktig konsernfodring	-	-

	31.12.25	31.12.24
<i>Kortsiktig konserngjeld</i>		
Foretak i samme konsern - avgitt konsernbidrag	93 715	-
Hjertnes Eiendom AS	1 000	-
Aagaards Plass AS - fisjongjeld	498 006	-
Sum kortsiktig konserngjeld	592 721	-

Selskapet har stilt eiendommen som sikkerhet for lån som Hjertnes Eiendom AS har tatt opp i Handelsbanken. Banken har panterett i selskapets opptil kr. 10 000 000.

<i>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</i>	31.12.25	31.12.24
Bygning	1 987 014	-
Tomt	479 221	-
Sum	2 466 235	-



Hjertnes Parkering AS

Regnskap 2025

Note 4 Aksjonærinformasjon og egenkapital

<i>Eierstruktur</i>	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hotvedtmoen Eiendomsselskap AS	4 000	100 %	100 %

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.25	-	-	-
Stiftelse 12.08.25	1 440 000	229 267	1 669 267
Avgitt konsernbidrag etter skatt	-	73 098	73 098
Årets resultat	-	91 019	91 019
Egenkapital 31.12.25	1 440 000	247 188	1 687 188

Note 5 Skatt

<i>Betalbar skatt</i>	31.12.25	31.12.24
Ordinært resultat før skattekostnad	116 691	-
Endring midlertidige forskjeller	-	22 976
Avgitt konsernbidrag	-	93 715
Grunnlag skatt ordinært resultat	-	-

Betalbar skatt på årets resultat 22 % / 22 %

<i>Årets skattekostnad</i>	31.12.25	31.12.24
Skatt på avgitt konsernbidrag	20 617	-
Endring utsatt skatt	5 055	-
Årets totale skattekostnad	25 672	-

<i>Betalbar skatt i balansen</i>	31.12.25	31.12.24
Betalbar skatt av ordinært resultat	20 617	-
Effekt av konsernbidrag	-	20 617
Sum betalbar skatt	-	-

<i>Midlertidige forskjeller</i>	31.12.25	12.08.25	Endring
Driftsmidler	850 585	827 609	22 976
Sum midlertidige forskjeller	850 585	827 609	22 976
Midlertidige forskjeller som ikke balanseføres	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt	850 585	827 609	22 976

Utsatt skatt 22 % / 22 %



Hjertnes Parkering AS

Regnskap 2025

Note 6 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 7 Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Hjertnes Eiendom AS som har forretningskontor i Jernbanealleen 17 i Sandefjord.