



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 559 550  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B OHREN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skeisdalsvegen 246  
6631 BATNFJORDSØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Ohren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		67 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67 000</b>	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		600 000	
Annen finanskostnad		53 274	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>653 274</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-586 274</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-586 274</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-586 274</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-586 274</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-586 274	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-586 274</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	615 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 675 000	1 675 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 690 000</b>	<b>2 290 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 690 000</b>	<b>2 290 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 055	34 329
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 055</b>	<b>34 329</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 055</b>	<b>34 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 738 055</b>	<b>2 324 329</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital		600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 000</b>	<b>630 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		43 300	43 300
Udekket tap		686 806	100 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-643 506</b>	<b>-57 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-13 506</b>	<b>572 768</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 751 561	1 751 561
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 751 561</b>	<b>1 751 561</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 751 561</b>	<b>1 751 561</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 751 561</b>	<b>1 751 561</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 738 055</b>	<b>2 324 329</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 350755

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 559 550  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B OHREN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skeisdalsvegen 246  
6631 BATNEFJORDSØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Ohren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Organisasjonsnr: 921 559 550  
B OHREN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		67 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67 000</b>	
<b>Nedskrivning av finansielle eiendeler</b>			
Annen finanskostnad		600 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>653 274</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-586 274</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-586 274</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-586 274</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-586 274	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-586 274</b>	



Organisasjonsnr: 921 559 550  
B OHREN HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	615 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 675 000	1 675 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 690 000</b>	<b>2 290 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 690 000</b>	<b>2 290 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 055	34 329
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 055</b>	<b>34 329</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 055</b>	<b>34 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 738 055</b>	<b>2 324 329</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 000</b>	<b>630 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Fond	43 300	43 300
Udekket tap	686 806	100 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-643 506</b>	<b>-57 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>572 768</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 751 561	1 751 561
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 751 561</b>	<b>1 751 561</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 751 561</b>	<b>1 751 561</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 751 561</b>	<b>1 751 561</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 738 055</b>	<b>2 324 329</b>



Organisasjonsnr: 921 559 550  
B OHREN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har eierskap i selskap som investerer og drifter eiendom. Selskapet har stabil drift og positiv kontantfløy. Manglende overskudd skyldes økte kapitalutgifter, men likviditeten er så solid at dette ikke medfører noe fare for selskapets videre drift.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp





Årsregnskap for 2023  
**B OHREN HOLDING AS**  
Orgnr: 921559550

**conta**



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Driftsresultater .....	3
Finansinntekter og kostnader .....	3
Årsresultat .....	3
Overføringer .....	3
Balanse .....	4
Anleggsmidler .....	4
Omløpsmidler .....	4
Eiendeler .....	4
Egenkapital .....	4
Gjeld .....	5
Egenkapital og gjeld .....	5
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7
Note 3: Tilknyttet selskap .....	7
Note 4: Fortsatt drift .....	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2022	2023
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Driftskostnader		0	0
Driftsresultat		0	0

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Annen finansinntekt		0	67 000
Finansinntekter		0	67 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	600 000
Annen finanskostnad		0	53 274
Finanskostnader		0	653 274
Finansinntekter og kostnader		0	-586 274

### Årsresultat

	Note	2022	2023
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og kostnader		0	-586 274
Resultat før skattekostnad		0	-586 274
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	-586 274

### Overføringer

	2022	2023
Overført til udekket tap	0	-586 274
Sum overføringer	0	-586 274



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2022	2023
<b>Immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Investeringer i tilknyttet selskap	3	615 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 675 000	1 675 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 290 000</b>	<b>1 690 000</b>
<b>Anleggsmidler</b>		<b>2 290 000</b>	<b>1 690 000</b>

### Omløpsmidler

	Note	2022	2023
<b>Fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 329	48 055
<b>Omløpsmidler</b>		<b>34 329</b>	<b>48 055</b>

### Eiendeler

	Note	2022	2023
<b>Anleggsmidler</b>		<b>2 290 000</b>	<b>1 690 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>		<b>34 329</b>	<b>48 055</b>
<b>Eiendeler</b>		<b>2 324 329</b>	<b>1 738 055</b>

### Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		600 000	600 000
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>630 000</b>	<b>630 000</b>
Fond		43 300	43 300
Udekket tap		-100 532	-686 806
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>-57 232</b>	<b>-643 506</b>
<b>Egenkapital</b>	4	<b>572 768</b>	<b>-13 506</b>



### Gjeld

	Note	2022	2023
Avsetning for forpliktelser		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 751 561	1 751 561
Annen langsiktig gjeld		1 751 561	1 751 561
Kortsiktig gjeld		0	0
Gjeld		1 751 561	1 751 561

### Egenkapital og gjeld

	Note	2022	2023
Egenkapital		572 768	-13 506
Gjeld		1 751 561	1 751 561
Egenkapital og gjeld		2 324 329	1 738 055

Åsgard B, 2024-04-07  
Styret i B OHREN HOLDING AS

---

Birgit Ohren  
Styreleder



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

## Note 3: Tilknyttet selskap

Selskapet har følgende aksjeinvesteringer klassifisert som tilknyttet selskap:

Selskap	Kommune	Eierandel %	Årsresultat	Egenkapital
EB Ohren Eiendom AS	Gjemnes	50	2 407	182 225

## Note 4: Fortsatt drift

Er det usikkerhet om fortsatt drift i selskapet? Ja.

Selskapet har eierskap i selskap som investerer og drifter eiendom. Selskapet har stabil drift og positiv kontantflov. Manglende overskudd skyldes økte kapitalutgifter, men likviditeten er så solid at dette ikke medfører noe fare for selskapets videre drift.