



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 572 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHNS1 HOLDING AS
Forretningsadresse: Veverigata 12
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	17 555	23 803
Sum kostnader		17 555	23 803
Driftsresultat		-17 555	-23 803
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		108 000	
Sum finansinntekter		108 000	
Netto finans		108 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		90 446	-23 803
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 446	-23 803
Årsresultat		90 446	-23 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		90 446	-23 803
Totalresultat		90 446	-23 803
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	90 446	-23 803
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		90 446	-23 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 900 000	1 900 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	3	872 924	955 799
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		2 772 924	2 855 799
Sum anleggsmidler		2 772 924	2 855 799
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 797	852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 797	852
Sum omløpsmidler		1 797	852
SUM EIENDELER		2 774 721	2 856 650
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	900 000	900 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	1 099 227	1 008 782
Sum opptjent egenkapital		1 099 227	1 008 782
Sum egenkapital		1 999 227	1 908 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		591 111	635 111
Sum annen langsiktig gjeld		591 111	635 111
Sum langsiktig gjeld		591 111	635 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Betalbar skatt	2		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		182 507	310 882
Sum kortsiktig gjeld		184 382	312 757
Sum gjeld		775 494	947 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 774 721	2 856 650



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 201243

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 572 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHNS1 HOLDING AS
Forretningsadresse: Veverigata 12
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022



Organisasjonsnr: 916 572 905
JOHNS1 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	17 555	23 803
Sum kostnader		17 555	23 803
Driftsresultat		-17 555	-23 803
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		108 000	
Sum finansinntekter		108 000	
Netto finans		108 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		90 446	-23 803
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 446	-23 803
Årsresultat		90 446	-23 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		90 446	-23 803
Totalresultat		90 446	-23 803
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	90 446	-23 803
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		90 446	-23 803



Organisasjonsnr: 916 572 905
JOHNS1 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 900 000	1 900 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	3	872 924	955 799
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		2 772 924	2 855 799
Sum anleggsmidler		2 772 924	2 855 799
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 797	852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 797	852
Sum omløpsmidler		1 797	852
SUM EIENDELER		2 774 721	2 856 650
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	900 000	900 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 099 227	1 008 782
Sum opptjent egenkapital		1 099 227	1 008 782



Sum egenkapital		1 999 227	1 908 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		591 111	635 111
Sum annen langsiktig gjeld		591 111	635 111
Sum langsiktig gjeld		591 111	635 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Betalbar skatt	2		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		182 507	310 882
Sum kortsiktig gjeld		184 382	312 757
Sum gjeld		775 494	947 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 774 721	2 856 650



Organisasjonsnr: 916 572 905
JOHNS1 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Johns1 Holding AS

Organisasjonsnr: 916 572 905



Resultatregnskap

Johns1 Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	17 555	23 803
Sum driftskostnader		<u>17 555</u>	<u>23 803</u>
Driftsresultat		<u>-17 555</u>	<u>-23 803</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		108 000	0
Resultat av finansposter		<u>108 000</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>90 446</u>	<u>-23 803</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		<u>90 446</u>	<u>-23 803</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	90 446	-23 803
Sum overføringer		<u>90 446</u>	<u>-23 803</u>



Balanse
Johns1 Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	1 900 000	1 900 000
Lån til foretak i samme konsern	3	872 924	955 799
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 772 924</u>	<u>2 855 799</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 772 924</u>	<u>2 855 799</u>
<i>Omløpsmidler</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 797	852
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 797</u>	<u>852</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 797</u>	<u>852</u>
Sum eiendeler		<u>2 774 721</u>	<u>2 856 650</u>



Balanse
Johns1 Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>900 000</u>	<u>900 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 099 227	1 008 782
Sum opptjent egenkapital		<u>1 099 227</u>	<u>1 008 782</u>
Sum egenkapital		<u>1 999 227</u>	<u>1 908 782</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		591 111	635 111
Sum annen langsiktig gjeld		<u>591 111</u>	<u>635 111</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Annen kortsiktig gjeld		182 507	310 882
Sum kortsiktig gjeld		<u>184 382</u>	<u>312 757</u>
Sum gjeld		<u>775 494</u>	<u>947 869</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 774 721</u>	<u>2 856 650</u>

Mandal, 23.03.2022
Styret i Johns1 Holding AS

Rune Johnsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Årsverk

Lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	90 446	-23 803
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-90 446	0
Skattepliktig inntekt	0	-23 803
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-23 760	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	23 760	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-773	-91 218	-90 446
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	773	91 218	90 446
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel
Agder Bolig AS	Mandal	100 %
Agder Boligbygging AS	Mandal	100 %

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Gjeld til Agder Bolig As utgjør kr 182 507,-
Fordring på Agder Boligbygging AS utgjør kr 872 799,-



Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	900	1 000	900 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Rune Johansen	9 000	100 %
Sum	9 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Til generalforsamlingen i Johns1 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Johns1 Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 90 446. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Tlf: 38 27 13 70
org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15
4514 Mandal

Gravane 12
4610 Kristiansand



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 23 mars 2022
Team Revisjon AS

Thor Ståle Hansen
statsautorisert revisor