



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 643 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA UTSIKTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
6405 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 735 838	1 326 799
Sum inntekter		1 735 838	1 326 799
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	244 060	250 320
Annen driftskostnad		646 155	469 236
Sum kostnader		890 215	719 556
Driftsresultat		845 623	607 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 275	13 705
Annen finansinntekt		3 411	3 318
Sum finansinntekter		30 686	17 023
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	533 442	392 634
Sum finanskostnader		533 442	392 634
Netto finans		-502 756	-375 611
Ordinært resultat før skattekostnad		342 867	231 632
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		342 867	231 632
Årsresultat		342 867	231 632
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 867	231 632
Totalresultat		342 867	231 632
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		342 867	231 632
Sum overføringer og disponeringer	4	342 867	231 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	9 198 300	9 214 728
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	294 700	346 910
Sum varige driftsmidler		9 493 000	9 561 638
Sum anleggsmidler		9 493 000	9 561 638
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 760	13 870
Konsernfordringer	1, 5	511 341	581 031
Sum fordringer		514 101	594 902
Sum omløpsmidler		514 101	594 902
SUM EIENDELER		10 007 101	10 156 540
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	67 812	67 812
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		2 067 812	2 067 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	574 499	231 632
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		574 499	231 632
Sum egenkapital		2 642 311	2 299 444
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	7 364 790	7 831 348
Sum annen langsiktig gjeld		7 364 790	7 831 348
Sum langsiktig gjeld		7 364 790	7 831 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		12 472
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	1		13 275
Sum kortsiktig gjeld			25 747
Sum gjeld		7 364 790	7 857 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 007 101	10 156 540
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 623343

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 643 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA UTSIKTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
6405 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 886 643 462
VILLA UTSIKTEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 735 838	1 326 799
Sum inntekter		1 735 838	1 326 799
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	244 060	250 320
Annen driftskostnad		646 155	469 236
Sum kostnader		890 215	719 556
Driftsresultat		845 623	607 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 275	13 705
Annen finansinntekt		3 411	3 318
Sum finansinntekter		30 686	17 023
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	533 442	392 634
Sum finanskostnader		533 442	392 634
Netto finans		-502 756	-375 611
Ordinært resultat før skattekostnad		342 867	231 632
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		342 867	231 632
Årsresultat		342 867	231 632
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 867	231 632
Totalresultat		342 867	231 632
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		342 867	231 632
Sum overføringer og disponeringer	4	342 867	231 632



Organisasjonsnr: 886 643 462
VILLA UTSIKTEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	9 198 300	9 214 728
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	294 700	346 910
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		9 493 000	9 561 638
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		9 493 000	9 561 638
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		2 760	13 870
------------	--	-------	--------

Konsernfordringer	1, 5	511 341	581 031
-------------------	------	---------	---------

Sum fordringer		514 101	594 902
-----------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		514 101	594 902
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		10 007 101	10 156 540
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4	67 812	67 812
----------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	4		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		2 067 812	2 067 812
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	574 499	231 632
-------------------	---	---------	---------

Udekket tap	4		
-------------	---	--	--

Sum opptjent egenkapital		574 499	231 632
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital		2 642 311	2 299 444
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	7 364 790	7 831 348
Sum annen langsiktig gjeld		7 364 790	7 831 348
Sum langsiktig gjeld		7 364 790	7 831 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		12 472
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	1		13 275
Sum kortsiktig gjeld			25 747
Sum gjeld		7 364 790	7 857 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 007 101	10 156 540
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 886 643 462
VILLA UTSIKTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Villa Utsikten Eiendom AS

Organisasjonsnr: 886 643 462



Resultatregnskap

Villa Utsikten Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	1 735 838	1 326 799
Sum driftsinntekter		1 735 838	1 326 799
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	244 060	250 320
Annen driftskostnad		646 155	469 236
Sum driftskostnader		890 215	719 556
Driftsresultat		845 623	607 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 275	13 705
Annen finansinntekt		3 411	3 318
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	533 442	392 634
Resultat av finansposter		-502 756	-375 611
Resultat før skattekostnad		342 867	231 632
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		342 867	231 632
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		342 867	231 632
Sum overføringer	4	342 867	231 632



Balanse

Villa Utsikten Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	9 198 300	9 214 728
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	294 700	346 910
Sum varige driftsmidler		9 493 000	9 561 638
Sum anleggsmidler		9 493 000	9 561 638
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 760	13 870
Konsernfordringer	1, 5	511 341	581 031
Sum fordringer		514 101	594 902
Sum omløpsmidler		514 101	594 902
Sum eiendeler		10 007 101	10 156 540



Balanse

Villa Utsikten Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	67 812	67 812
Sum innskutt egenkapital		2 067 812	2 067 812
Annen egenkapital	4	574 499	231 632
Sum egenkapital		2 642 311	2 299 444
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	7 364 790	7 831 348
Sum annen langsiktig gjeld		7 364 790	7 831 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	0	12 472
Kortsiktig konserngjeld	1	0	13 275
Sum kortsiktig gjeld		0	25 747
Sum gjeld		7 364 790	7 857 096
Sum egenkapital og gjeld		10 007 101	10 156 540

Molde, / - 2024
Styret i Villa Utsikten Eiendom AS

Erik Berg
styreleder

Anikken Berg
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen årsverk.

Konsernregnskap

Villa Utsikten Eiendom AS er datterselskap av Classic Norway Eiendom AS som ikke utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskap er utarbeidet i selskapets konsernspiss Classic Norway Holding AS der selskapet inngår i konsolideringen. Classic Norway Holding AS har sin forretningsadresse i Molde kommune.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring	2023	2022
Konsernfordring	511 341	581 031
Sum fordring	511 341	581 031

Gjeld	2023	2022
Langsiktig konserngjeld	7 364 790	7 831 348
Annen kortsiktig gjeld	0	13 275
Sum gjeld	7 364 790	7 844 624

Selskapets langsiktige konserngjeld renteberegnes. Selskapets leieinntekter kommer av utleie til selskap i samme konsern.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	13 043 046	3 022 181	16 065 227
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	159 884	15 538	175 422
= Anskaffelseskost 31.12.23	13 202 930	3 037 719	16 240 649
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 004 630	2 743 019	6 747 649
= Bokført verdi 31.12.23	9 198 300	294 700	9 493 000
Årets ordinære avskrivninger	176 312	67 748	244 060
Økonomisk levetid	25-100 år	5-15 år	



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	342 867	231 632
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-103 429	-825 650
Anvendelse av fremførbart underskudd	-239 438	0
Skattepliktig inntekt	0	-594 018
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	3 999 109	3 895 679	-103 429
Sum	3 999 109	3 895 679	-103 429
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 516 338	-14 755 776	-239 438
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 517 229	10 860 096	342 867
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 313 790	-2 389 221	-75 431

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	2 000 000	67 812	231 632	2 299 444
Årets resultat			342 867	342 867
Pr 31.12	2 000 000	67 812	574 499	2 642 311



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Pantstillelser og garantier

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	9 198 300	9 214 728
Sum	9 198 300	9 214 728

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld tatt opp av morselskapet.

Selskapets kassekredittkonto med en saldo på kr 511 341 pr 31.12.2023, inngår som en del av en konsernkontoavtale. Classic Norway Eiendom AS står som eier av avtalen. Bjorligard Hotell AS, Villa Utsikten Eiendom AS, Håholmen Eiendom AS, Molde Fjordstuer Eiendom AS, Havstuene AS, Strand Hotel Fevik Eiendom AS, Hjellskjæret Eiendom AS, Nyvågar Rorbuer AS, Larsenbrygga AS, Reine Rorbuer AS, Hustadvika Gjestegård AS, Gloppen Hotell Eignedom AS, Hotell Refsnes Gods Eiendom AS og Grand Hotell Åndalsens AS er de øvrige deltakerne i avtalen. Selskapene har solidaransvar for rettidig oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernavtalen. Avtalen løper i 1 år og fornyes 1 år om gangen. Total ramme på kontoen er pr. 31.12.2023 kr. 10 000 000,- og totalt gjeld er på samme tidspunkt kr 5 999 410. Eiendelene som er listet opp ovenfor er stillet som sikkerhet for konsernkontoen. Kontoen er i regnskapet klassifisert som kortsiktig konsernmellomværende.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Villa Utsikten Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Villa Utsikten Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av mistligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 13.05.2024
BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor