



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 505 457  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE ØSTLYNGEN AS  
Forretningsadresse: Buktaveien 16  
9515 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: K Østlyngen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 252 904	2 088 154
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 252 904</b>	<b>2 088 154</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	572 000	430 000
Annen driftskostnad		464 784	816 483
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 036 784</b>	<b>1 246 483</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 216 119</b>	<b>841 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		83 876	31 914
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83 876</b>	<b>31 914</b>
Annen rentekostnad		620 410	576 530
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>620 410</b>	<b>576 530</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-536 534</b>	<b>-544 616</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>679 585</b>	<b>297 056</b>
Skattekostnad	2, 3	150 898	64 900
<b>Årsresultat</b>		<b>528 687</b>	<b>232 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		528 687	232 156
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>528 687</b>	<b>232 156</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 160 939	10 732 939
Sum varige driftsmidler		10 160 939	10 732 939
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	980 335	1 083 891
Sum finansielle anleggsmidler		980 335	1 083 891
Sum anleggsmidler		11 141 274	11 816 830
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		412 906	412 906
Sum varer		412 906	412 906
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 315	3 125
Andre kortsiktige fordringer		38 200	35 200
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		69 515	38 325
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 247 597	1 621 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 247 597	1 621 941
Sum omløpsmidler		2 730 018	2 073 172
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 871 292</b>	<b>13 890 002</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 945 713	2 417 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 945 713</b>	<b>2 417 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 745 713</b>	<b>3 217 025</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	825 821	1 024 337
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>825 821</b>	<b>1 024 337</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 728 120	9 226 872
Langsiktig konserngjeld	5, 6	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 728 120</b>	<b>9 226 872</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 553 941</b>	<b>10 251 209</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	10 706
Betalbar skatt	2, 3	349 414	277 120
Skyldige offentlige avgifter		194 733	105 097
Annen kortsiktig gjeld		27 491	28 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>571 638</b>	<b>421 767</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 125 579</b>	<b>10 672 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 871 292</b>	<b>13 890 002</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 470259

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 505 457  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE ØSTLYNGEN AS  
Forretningsadresse: Buktaveien 16  
9515 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: K Østlyngen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 505 457  
OLE ØSTLYNGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 252 904	2 088 154
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 252 904</b>	<b>2 088 154</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	572 000	430 000
Annen driftskostnad		464 784	816 483
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 036 784</b>	<b>1 246 483</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 216 119</b>	<b>841 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		83 876	31 914
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83 876</b>	<b>31 914</b>
Annen rentekostnad		620 410	576 530
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>620 410</b>	<b>576 530</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-536 534</b>	<b>-544 616</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>679 585</b>	<b>297 056</b>
Skattekostnad	2, 3	150 898	64 900
<b>Årsresultat</b>		<b>528 687</b>	<b>232 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		528 687	232 156
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>528 687</b>	<b>232 156</b>



Organisasjonsnr: 983 505 457  
OLE ØSTLYNGEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1

Sum varige driftsmidler 10 160 939 10 732 939

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 4

Sum finansielle 980 335 1 083 891

anleggsmidler 980 335 1 083 891

Sum anleggsmidler 11 141 274 11 816 830

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

Sum varer 412 906 412 906

##### Fordringer

Kundefordringer 31 315 3 125

Andre kortsiktige

fordringer 38 200 35 200

Konsernfordringer 5 0 0

Sum fordringer 69 515 38 325

##### Investeringer

Sum investeringer 0 0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 2 247 597 1 621 941

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 2 247 597 1 621 941

Sum omløpsmidler 2 730 018 2 073 172

**SUM EIENDELER** 13 871 292 13 890 002

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 945 713	2 417 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 945 713</b>	<b>2 417 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 745 713</b>	<b>3 217 025</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	825 821	1 024 337
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>825 821</b>	<b>1 024 337</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 728 120	9 226 872
Langsiktig konserngjeld	5, 6	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 728 120</b>	<b>9 226 872</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 553 941</b>	<b>10 251 209</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	10 706
Betalbar skatt	2, 3	349 414	277 120
Skyldige offentlige avgifter		194 733	105 097
Annen kortsiktig gjeld		27 491	28 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>571 638</b>	<b>421 767</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 125 579</b>	<b>10 672 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 871 292</b>	<b>13 890 002</b>



Organisasjonsnr: 983 505 457  
OLE ØSTLYNGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16058497.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16058497.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5897558.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10160939.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	572000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	980335.00	1083891.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Pantelån er sikret med pant i forretningsbygg i Bukta samt kundefordringer.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



OLE ØSTLYNGEN AS  
983 505 457

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 252 904	2 088 154
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 252 904</b>	<b>2 088 154</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-572 000	-430 000
Annen driftskostnad		-464 784	-816 483
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 036 784</b>	<b>-1 246 483</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 216 119</b>	<b>841 672</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		83 876	31 914
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83 876</b>	<b>31 914</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-620 410	-576 530
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-620 410</b>	<b>-576 530</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-536 534</b>	<b>-544 616</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>679 585</b>	<b>297 056</b>
Skattekostnad	2, 3	-150 898	-64 900
<b>Årsresultat</b>		<b>528 687</b>	<b>232 156</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		528 687	232 156
<b>Sum overføringer</b>		<b>528 687</b>	<b>232 156</b>



OLE ØSTLYNGEN AS  
983 505 457

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 160 939	10 732 939
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 160 939</b>	<b>10 732 939</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	980 335	1 083 891
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>980 335</b>	<b>1 083 891</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 141 274</b>	<b>11 816 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		412 906	412 906
<b>Sum varer</b>		<b>412 906</b>	<b>412 906</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 315	3 125
Andre kortsiktige fordringer		38 200	35 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 515</b>	<b>38 325</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 247 597	1 621 941
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 247 597</b>	<b>1 621 941</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 730 018</b>	<b>2 073 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 871 292</b>	<b>13 890 002</b>



OLE ØSTLYNGEN AS  
983 505 457

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 945 713	2 417 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 945 713</b>	<b>2 417 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 745 713</b>	<b>3 217 025</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	825 821	1 024 337
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>825 821</b>	<b>1 024 337</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 728 120	9 226 872
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 728 120</b>	<b>9 226 872</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	10 706
Betalbar skatt	2, 3	349 414	277 120
Skyldige offentlige avgifter		194 733	105 097
Annen kortsiktig gjeld		27 491	28 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>571 638</b>	<b>421 767</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 125 579</b>	<b>10 672 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 871 292</b>	<b>13 890 002</b>

ALTA, 17.02.2025

Kristian Østlyngen  
styrets leder / daglig leder



OLE ØSTLYNGEN AS  
983 505 457

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



OLE ØSTLYNGEN AS  
983 505 457

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	16 058 497
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>16 058 497</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 897 558
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>10 160 939</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	572 000

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	349 414	277 120
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-198 516	-212 220
<b>Skattekostnad</b>	<b>150 898</b>	<b>64 900</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	679 585	297 056
Permanente forskjeller	6 314	-2 061
+/- Endring i midlertidige forskjeller	902 345	964 640
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 588 244</b>	<b>1 259 634</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	349 414	277 120
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>349 414</b>	<b>277 120</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 455 170	1 193 006	262 163
Gevinst- og tapskonto	3 200 908	2 560 726	640 182
<b>Netto forskjeller</b>	<b>4 656 078</b>	<b>3 753 733</b>	<b>902 345</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>4 656 078</b>	<b>3 753 733</b>	<b>902 345</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>1 024 337</b>	<b>825 821</b>	<b>198 516</b>

## Note 4 - Fordringer

### Mer om fordringer

Ingen fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.



OLE ØSTLYNGEN AS  
983 505 457

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	980 335	1 083 891

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 659 035
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 728 120
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	7 832 638
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Pantelån er sikret med pant i forretningsbygg i Bukta samt kundefordringer.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap

2024

**Ole Østlyngen AS**

Utarbeidet av

**Enter Revisjon**



OLE ØSTLYNGEN AS  
983 505 457

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 252 904	2 088 154
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 252 904</b>	<b>2 088 154</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-572 000	-430 000
Annen driftskostnad		-464 784	-816 483
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 036 784</b>	<b>-1 246 483</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 216 119</b>	<b>841 672</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		83 876	31 914
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83 876</b>	<b>31 914</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-620 410	-576 530
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-620 410</b>	<b>-576 530</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-536 534</b>	<b>-544 616</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>679 585</b>	<b>297 056</b>
Skattekostnad	2, 3	-150 898	-64 900
<b>Årsresultat</b>		<b>528 687</b>	<b>232 156</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		528 687	232 156
<b>Sum overføringer</b>		<b>528 687</b>	<b>232 156</b>

BankID Signering  
Knut Arne Østlyngen  
2025-06-23





OLE ØSTLYNGEN AS  
983 505 457

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 160 939	10 732 939
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 160 939</b>	<b>10 732 939</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	980 335	1 083 891
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>980 335</b>	<b>1 083 891</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 141 274</b>	<b>11 816 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		412 906	412 906
<b>Sum varer</b>		<b>412 906</b>	<b>412 906</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 315	3 125
Andre kortsiktige fordringer		38 200	35 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 515</b>	<b>38 325</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 247 597	1 621 941
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 247 597</b>	<b>1 621 941</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 730 018</b>	<b>2 073 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 871 292</b>	<b>13 890 002</b>



OLE ØSTLYNGEN AS  
983 505 457

BankID Signering  
Kristian Østlyngen  
2025-05-23

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 945 713	2 417 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 945 713</b>	<b>2 417 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 745 713</b>	<b>3 217 025</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	825 821	1 024 337
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>825 821</b>	<b>1 024 337</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 728 120	9 226 872
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 728 120</b>	<b>9 226 872</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	10 706
Betalbar skatt	2, 3	349 414	277 120
Skyldige offentlige avgifter		194 733	105 097
Annen kortsiktig gjeld		27 491	28 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>571 638</b>	<b>421 767</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 125 579</b>	<b>10 672 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 871 292</b>	<b>13 890 002</b>

ALTA, 17.02.2025

Kristian Østlyngen  
styrets leder / daglig leder



OLE ØSTLYNGEN AS  
983 505 457

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



OLE ØSTLYNGEN AS  
983 505 457

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	16 058 497
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	16 058 497
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 897 558
Balanseført verdi per 31.12.	10 160 939
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	572 000

BankID Signering  
Kristian Østlyngen  
2025-05-23



## Note 2 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	349 414	277 120
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-198 516	-212 220
<b>Skattekostnad</b>	<b>150 898</b>	<b>64 900</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	679 585	297 056
Permanente forskjeller	6 314	-2 061
+/- Endring i midlertidige forskjeller	902 345	964 640
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 588 244</b>	<b>1 259 634</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	349 414	277 120
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>349 414</b>	<b>277 120</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 455 170	1 193 006	262 163
Gevinst- og tapskonto	3 200 908	2 560 726	640 182
<b>Netto forskjeller</b>	<b>4 656 078</b>	<b>3 753 733</b>	<b>902 345</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>4 656 078</b>	<b>3 753 733</b>	<b>902 345</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>1 024 337</b>	<b>825 821</b>	<b>198 516</b>

## Note 4 - Fordringer

### Mer om fordringer

Ingen fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.



OLE ØSTLYNGEN AS  
983 505 457

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	980 335	1 083 891

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 659 035
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 728 120
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 832 638
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Pantelån er sikret med pant i forretningsbygg i Bukta samt kundefordringer.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Ole Østlyngen AS

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57  
Postboks 1206, 9504 Alta  
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 397 649 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ole Østlyngen AS som viser et overskudd på NOK 528 687. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 23. mai 2025

Enter Revisjon Finnmark AS

  
Trond Madssen  
Statsautorisert revisor