



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 837 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONDLID UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stenslivegen 76
2817 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 327 522	539 875
Sum inntekter		1 327 522	539 875
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 400	
Sum kostnader		13 400	0
Driftsresultat		1 314 122	539 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	310
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		77	310
Ordinært resultat før skattekostnad		1 314 199	540 185
Skattekostnad på ordinært resultat	2	5 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 308 974	540 185
Årsresultat		1 308 974	540 185
Totalresultat		1 308 974	540 185
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 200 500	510 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	108 474	30 185
Sum overføringer og disponeringer		1 308 974	540 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	105 000	105 000
Sum finansielle anleggsmidler		105 000	105 000
Sum anleggsmidler		105 000	105 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		600 000	
Sum fordringer		600 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		90 692	576 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 692	576 994
Sum omløpsmidler		690 692	576 994
SUM EIENDELER		795 692	681 994

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	70 000	70 000
Overkurs		8 333	8 333
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		78 333	78 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		712 134	603 661
Sum opptjent egenkapital		712 134	603 661
Sum egenkapital	6	790 467	681 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	5 225	
Sum kortsiktig gjeld		5 225	0
Sum gjeld		5 225	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		795 692	681 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 565409

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 837 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONDLID UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stenslivegen 76
2817 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 921 837 909
BONDLID UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 327 522	539 875
Sum inntekter		1 327 522	539 875
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 400	
Sum kostnader		13 400	0
Driftsresultat		1 314 122	539 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	310
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		77	310
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	5 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 308 974	540 185
Årsresultat		1 308 974	540 185
Totalresultat		1 308 974	540 185
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 200 500	510 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	108 474	30 185
Sum overføringer og disponeringer		1 308 974	540 185



Organisasjonsnr: 921 837 909
BONDLID UTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	105 000	105 000
Sum finansielle anleggsmidler		105 000	105 000
Sum anleggsmidler		105 000	105 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		600 000	
Sum fordringer		600 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		90 692	576 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 692	576 994
Sum omløpsmidler		690 692	576 994
SUM EIENDELER		795 692	681 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	70 000	70 000
Overkurs		8 333	8 333
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		78 333	78 333



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		712 134	603 661
Sum opptjent egenkapital		712 134	603 661
Sum egenkapital	6	790 467	681 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	5 225	0
Sum kortsiktig gjeld		5 225	0
Sum gjeld		5 225	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		795 692	681 994



Organisasjonsnr: 921 837 909
BONDLID UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vurderingsprinsipper er anvendt. Inntekter: Aksjeutbytte inntektsføres i den periode de mottas og i den grad utbyttet representerer inntjening i investors eierperiode. Eventuelt utbytte utover slik inntjening behandles som tilbakebetaling av anskaffelseskost. Gevinst eller tap ved realisasjon av verdipapirer resultatføres på salgstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler inkludert investeringer i aksjer og andeler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Aksjer Investering i aksjer, fond, andeler og andre verdipapir vurderes til laveste verdi av kostpris og markedsverdi. Vurderingen foretas på porteføljenivå. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% - pr. 31.12 - på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	700.00	100.00	70000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>



Bjørn Erik Bondlid	700.00	100.00%	Ordinære
--------------------	--------	---------	----------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	700.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Ytelser til revisjon

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

4

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAP

01.01.20 - 31.12.20

RESULTATREGNSKAP, BALANSE
OG NOTER.

Bondlid Utvikling AS

Org.nr. 921 837 909

Gjøvik



Bondlid Utvikling AS
Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter		1 327 522	539 875
Sum driftsinntekter		1 327 522	539 875
Annen driftskostnad		13 400	0
Sum driftskostnader		13 400	0
Driftsresultat		1 314 122	539 875
Annen renteinntekt		77	310
Sum finansposter		77	310
Ordinært resultat før skattekostnad		1 314 199	540 185
Skattekostnad	2	5 225	0
Ordinært resultat		1 308 974	540 185
Årsresultat		1 308 974	540 185
Disponering av årsresultat			
Overført til(+)/ fra (-) annen egenkapital	6	108 474	30 185
Tilleggsutbytte		1 200 500	510 000
Sum disponert		1 308 974	540 185



Bondlid Utvikling AS
Balanse pr. 31.12.

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	4	105 000	105 000
Sum finansielle anleggsmidler		105 000	105 000
Sum anleggsmidler		105 000	105 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		600 000	0
Sum fordringer		600 000	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 692	576 994
Sum omløpsmidler		690 692	576 994
Sum eiendeler		795 692	681 994

Bondlid Utvikling AS 921837909



Bondlid Utvikling AS
Balanse pr. 31.12.

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	70 000	70 000
Overkurs		8 333	8 333
Sum innskutt egenkapital		78 333	78 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		712 134	603 661
Sum opptjent egenkapital		712 134	603 661
Sum egenkapital	6	790 467	681 994
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	5 225	0
Sum kortsiktig gjeld		5 225	0
Sum gjeld		5 225	0
Sum egenkapital og gjeld		795 692	681 994

Gjøvik, 31.12.2020 / 20.05.2021
Styret for Bondlid Utvikling AS

Bjørn Erik Bondlid
Daglig leder og Styreleder

Bondlid Utvikling AS 921837909



Bondlid Utvikling AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vurderingsprinsipper er anvendt.

Inntekter

Aksjeutbytte inntektsføres i den periode de mottas og i den grad utbyttet representerer inntjening i investors eierperiode. Eventuelt utbytte utover slik inntjening behandles som tilbakebetaling av anskaffelseskost. Gevinst eller tap ved realisasjon av verdipapirer resultatføres på salgstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler inkludert investeringer i aksjer og andeler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Aksjer

Investering i aksjer, fond, andeler og andre verdipapir vurderes til laveste verdi av kostpris og markedsverdi. Vurderingen foretas på porteføljenivå.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% - pr. 31.12 - på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	5 831
Endring utsatt skatt	-606
For mye/lite avsatt i fjor	0
Netto skattekostnad	5 225

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	1 314 199
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	-1 287 696
Grunnlag betalbar skatt	26 503



Bondlid Utvikling AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler			0
Varer			0
Underskudd til fremføring		2 753	2 753
Sum midlertidige forskj.	0	2 753	2 753
Utsatt skatt/skattefordel	0	0	0

Utsatt skatt/skattefordel beregnes ved å bruke skattesats for 2020 (22 %).

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført. Selskapet har valgt ikke å balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skatt er derfor lik null.

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Selskapet eier aksjer i følgende selskap:

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende

Navn	Eierandel	EK 31.12.2020	Resultat 2020	Bokført verdi
Areal+ AS	33,33	1 476 735	2 615 722	105 000

Note 5 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 70 000, fordelt på 700 à kr 100. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel
Bjørn Erik Bondlid	100 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 6 - Egenkapital	Aksje-kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Siftelse	70 000	8 333	603 661	681 994
Resultat			1 308 974	1 308 974
Tilleggsutbytte			1 200 500	1 200 500
Til utbytte				0
Egenkapital pr 31.12.2020	70 000	8 333	712 135	790 467