



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 237 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKA SANDTAK AS
Forretningsadresse: Bioddgaten 2C
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scott-Bernhard Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 665	108 810
Annen driftsinntekt		4 204 502	
Sum inntekter		4 289 167	108 810
Kostnader			
Varekostnad		1 080 610	
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		195 579	92 511
Sum kostnader		1 276 189	92 511
Driftsresultat		3 012 978	16 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	
Annen finansinntekt		1 324 500	
Sum finansinntekter		1 324 520	
Annen rentekostnad		88 981	
Annen finanskostnad		4 400	
Sum finanskostnader		93 381	
Netto finans		1 231 140	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 244 118	16 299
Skattekostnad på resultat	1	642 317	3 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 601 801	12 713
Årsresultat		3 601 801	12 713
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 601 801	12 713
Totalresultat		3 601 801	12 713



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 214 902	
Udekket tap			12 713
Avsatt til annen egenkapital		1 386 899	
Sum overføringer og disponeringer		3 601 801	12 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	18 309	35 910
Sum immaterielle eiendeler		18 309	35 910
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	2	3 159 776	1 158 994
Sum varige driftsmidler		3 159 776	1 158 994
Sum anleggsmidler		3 178 085	1 194 904
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 939	48 660
Andre kortsiktige fordringer		1 591	4
Konsernfordringer		5 313 832	
Sum fordringer		5 350 362	48 663
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 025	57 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 025	57 564
Sum omløpsmidler		5 354 387	106 227
SUM EIENDELER		8 532 472	1 301 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 977 173	
Udekket tap	3		154 292
Sum opptjent egenkapital		1 977 173	-154 292
Sum egenkapital		2 777 173	645 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 789 548	
Sum annen langsiktig gjeld		1 789 548	
Sum langsiktig gjeld		1 789 548	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 694	
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		1 032 963	
Kortsiktig konserngjeld			655 834
Annen kortsiktig gjeld		2 858 094	
Sum kortsiktig gjeld		3 965 751	655 834
Sum gjeld		5 755 299	655 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 532 472	1 301 542



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574498

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 237 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKA SANDTAK AS
Forretningsadresse: Juskestredet 4
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scott-Bernhard Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 884 237 742
BREKKA SANDTAK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 665	108 810
Annen driftsinntekt		4 204 502	
Sum inntekter		4 289 167	108 810
Kostnader			
Varekostnad		1 080 610	
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		195 579	92 511
Sum kostnader		1 276 189	92 511
Driftsresultat		3 012 978	16 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	
Annen finansinntekt		1 324 500	
Sum finansinntekter		1 324 520	
Annen rentekostnad		88 981	
Annen finanskostnad		4 400	
Sum finanskostnader		93 381	
Netto finans		1 231 140	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 244 118	16 299
Skattekostnad på resultat	1	642 317	3 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 601 801	12 713
Årsresultat		3 601 801	12 713
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 601 801	12 713
Totalresultat		3 601 801	12 713
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 214 902	
Udekket tap			12 713
Avsatt til annen egenkapital		1 386 899	
Sum overføringer og disponeringer		3 601 801	12 713





Organisasjonsnr: 884 237 742
BREKKA SANDTAK AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	18 309	35 910
Sum immaterielle eiendeler		18 309	35 910

Varige driftsmidler

Fast eiendom	2	3 159 776	1 158 994
Sum varige driftsmidler		3 159 776	1 158 994

Sum anleggsmidler		3 178 085	1 194 904
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		34 939	48 660
Andre kortsiktige fordringer		1 591	4
Konsernfordringer		5 313 832	
Sum fordringer		5 350 362	48 663

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		4 025	57 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 025	57 564

Sum omløpsmidler		5 354 387	106 227
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		8 532 472	1 301 131
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 977 173	
Udekket tap	3		154 292
Sum opptjent egenkapital		1 977 173	-154 292

Sum egenkapital		2 777 173	645 708
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 789 548	
Sum annen langsiktig gjeld		1 789 548	
Sum langsiktig gjeld		1 789 548	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 694	
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		1 032 963	
Kortsiktig konserngjeld			655 834
Annen kortsiktig gjeld		2 858 094	
Sum kortsiktig gjeld		3 965 751	655 834
Sum gjeld		5 755 299	655 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 532 472	1 301 542



Organisasjonsnr: 884 237 742
BREKKA SANDTAK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Brekka Sandtak AS

Org.nr.: 884 237 742



RESULTATREGNSKAP

BREKKA SANDTAK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		84 665	108 810
Annen driftsinntekt		4 204 502	0
Sum driftsinntekter		4 289 167	108 810
Varekostnad		1 080 610	0
Annen driftskostnad		195 579	92 511
Sum driftskostnader		1 276 189	92 511
Driftsresultat		3 012 978	16 299
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		20	0
Annen finansinntekt		1 324 500	0
Annen rentekostnad		88 981	0
Annen finanskostnad		4 400	0
Resultat av finansposter		1 231 140	0
Resultat før skattekostnad		4 244 118	16 299
Skattekostnad på resultat	1	642 317	3 586
Årsresultat		3 601 801	12 713
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		2 214 902	0
Avsatt til annen egenkapital		1 386 899	0
Overført udekket tap		0	-12 713
Sum overføringer		3 601 801	12 713



BALANSE

BREKKA SANDTAK AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	1	18 309	35 910
Sum immaterielle eiendeler		18 309	35 910
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Fast eiendom	2	3 159 776	1 158 994
Sum varige driftsmidler		3 159 776	1 158 994
Sum anleggsmidler		3 178 085	1 194 904
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		34 939	48 660
Andre kortsiktige fordringer		1 591	4
Konsernfordringer		5 313 832	0
Sum fordringer		5 350 362	48 663
Bankinnskudd		4 025	57 564
Sum omløpsmidler		5 354 387	106 227
Sum eiendeler		8 532 472	1 301 131



BALANSE

BREKKA SANDTAK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	1 977 173	0
Udekket tap	3	0	-154 292
Sum opptjent egenkapital		1 977 173	-154 292
Sum egenkapital		2 777 173	645 708
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 789 548	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 789 548	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		74 694	0
Skyldig offentlige avgifter		1 032 963	0
Konserngjeld		0	655 834
Annen kortsiktig gjeld		2 858 094	0
Sum kortsiktig gjeld		3 965 751	655 834
Sum gjeld		5 755 299	655 834
Sum egenkapital og gjeld		8 532 472	1 301 542

Scott-Bernhard Nilsen, 23.03.2023
Styret i Brekka Sandtak AS

Scott-Bernhard Nilsen
styreleder



BREKKA SANDTAK AS

884 237 742

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



BREKKA SANDTAK AS

884 237 742

Note 1 Skatt

<u>Spesifikasjon av skattekostnad:</u>	2022	2021
Beregnet betalbar skatt	624 716	0
Endring utsatt skattefordel	17 601	3 586
Sum skattekostnad	642 317	3 586
<u>Utsatt skattefordel er beregnet slik:</u>		
Midlertidige forskjeller i anleggsmidler	-39 809	-41 468
Midlertidige forskjeller i omløpsmidler	-43 415	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	-121 756
Grunnlag utsatt skattefordel	-83 224	-163 227
Utsatt skattefordel 22 %	18 309	35 910

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	1 158 994	150 000	1 308 994
Tilgang ved fusjon 2022	2 000 782		2 000 782
Samlede avskrivninger per 31.12.22		-150 000	-150 000
Bokført verdi 31.12.22	3 159 776	0	3 159 776

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for morselskapet Apoteket eiendom AS.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere, endringer i egenkapital m.v

Selskapets aksjekapital består av 800 aksjer, hver pålydende kr 1 000, til sammen kr 800 000.

Alle aksjene har like rettigheter i selskapet.

Alle aksjene eies av Apoteket eiendom AS.

Brekka Sandtak 2 AS ble fusjonert inn i Brekka Sandtak AS med regnskapsmessig virkning fra 01.01.22.

Bokføring av fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Kapital 01.01.22	800 000		-154 292	645 708
Fusjon med Brekka Sandtak 2 AS		590 274	154 292	744 566
Årets overskudd		3 601 801		3 601 801
Avgitt konsernbidrag		-2 214 902		-2 214 902
Kapital 31.12.22	800 000	1 977 173	0	2 777 173



BREKKA SANDTAK AS

884 237 742

Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.