



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 991 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAUD INVEST AS  
Forretningsadresse: Ares vei 13  
1413 TÅRNÅSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guttorm Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2		
Annen driftskostnad		140 056	230 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>140 056</b>	<b>230 031</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 056</b>	<b>-230 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 905	14 045
Annen finansinntekt		629 613	2 175
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 667 157	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 375 675</b>	<b>16 220</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		1 689 135
Annen finanskostnad		2 068 457	314 936
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 068 457</b>	<b>2 004 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>307 218</b>	<b>-1 987 852</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>167 162</b>	<b>-2 217 883</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 162</b>	<b>-2 217 883</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>167 162</b>	<b>-2 217 883</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>167 162</b>	<b>-2 217 883</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>167 162</b>	<b>-2 217 883</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	4 000 000
Overført fra annen egenkapital		-832 838	-6 217 883
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>167 162</b>	<b>-2 217 883</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	45 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>45 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 163 989	1 163 989
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 187 515	1 145 962
Investeringer i aksjer	3	8 560 697	9 513 190
Obligasjoner og andre fordringer		1 150 000	1 150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 062 200</b>	<b>12 973 141</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 107 200</b>	<b>12 973 141</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	10 000
Andre kortsiktige fordringer	6	-8 335	-3 308 335
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 665</b>	<b>-3 298 335</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	3	8 324 990	9 748 509
Markedsbaserte obligasjoner	3	5 456 959	6 987 751
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 781 948</b>	<b>16 736 259</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		879 421	1 192 007
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>879 421</b>	<b>1 192 007</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 663 034</b>	<b>14 629 931</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 770 235</b>	<b>27 603 072</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	222 500	222 500
Overkurs	8	8 278 798	8 278 798
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 501 298</b>	<b>8 501 298</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	18 268 937	19 101 774
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 268 937</b>	<b>19 101 774</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 770 235</b>	<b>27 603 072</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 770 235</b>	<b>27 603 072</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 601786

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 991 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAUD INVEST AS  
Forretningsadresse: Ares vei 13  
1413 TÅRNÅSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guttorm Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 979 991 002  
MAUD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2		
Annen driftskostnad		140 056	230 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>140 056</b>	<b>230 031</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 056</b>	<b>-230 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 905	14 045
Annen finansinntekt		629 613	2 175
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 667 157	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 375 675</b>	<b>16 220</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		1 689 135
Annen finanskostnad		2 068 457	314 936
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 068 457</b>	<b>2 004 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>307 218</b>	<b>-1 987 852</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>167 162</b>	<b>-2 217 883</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 162</b>	<b>-2 217 883</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>167 162</b>	<b>-2 217 883</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>167 162</b>	<b>-2 217 883</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>167 162</b>	<b>-2 217 883</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	4 000 000
Overført fra annen egenkapital		-832 838	-6 217 883
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>167 162</b>	<b>-2 217 883</b>



Organisasjonsnr: 979 991 002  
MAUD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	45 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>45 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 163 989	1 163 989
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 187 515	1 145 962
Investeringer i aksjer	3	8 560 697	9 513 190
Obligasjoner og andre fordringer		1 150 000	1 150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 062 200</b>	<b>12 973 141</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 107 200</b>	<b>12 973 141</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	10 000
Andre kortsiktige fordringer	6	-8 335	-3 308 335
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 665</b>	<b>-3 298 335</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	3	8 324 990	9 748 509
Markedsbaserte obligasjoner	3	5 456 959	6 987 751
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 781 948</b>	<b>16 736 259</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		879 421	1 192 007



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		879 421	1 192 007
Sum omløpsmidler		14 663 034	14 629 931
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 770 235</b>	<b>27 603 072</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	222 500	222 500
Overkurs	8	8 278 798	8 278 798
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 501 298</b>	<b>8 501 298</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	18 268 937	19 101 774
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 268 937</b>	<b>19 101 774</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 770 235</b>	<b>27 603 072</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt</b>			
Betalbar skatt	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 770 235</b>	<b>27 603 072</b>



Organisasjonsnr: 979 991 002  
MAUD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Maud Invest AS  
**Uavhengig revisors beretning**

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Maud Invest AS som viser et overskudd på kr 167.162,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921.087.101 Foretaksregisteret



- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kolbotn, 01.07.2024  
LST Revisjon AS

Egil Skjefstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjons-: 921 087 101 Foretaksregisteret



# Årsregnskap 2023

## Maud Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 991 002



<b>Resultatregnskap</b>			
Maud Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		140 056	230 031
Sum driftskostnader		<u>140 056</u>	<u>230 031</u>
Driftsresultat		<u>-140 056</u>	<u>-230 031</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 905	14 045
Annen finansinntekt		629 613	2 175
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 667 157	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	1 689 135
Annen finanskostnad		<u>2 068 457</u>	<u>314 936</u>
Resultat av finansposter		<u>307 218</u>	<u>-1 987 852</u>
Resultat før skattekostnad		<u>167 162</u>	<u>-2 217 883</u>
Resultat		<u>167 162</u>	<u>-2 217 883</u>
Årsresultat		<u>167 162</u>	<u>-2 217 883</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	4 000 000
Overført fra annen egenkapital		<u>832 838</u>	<u>6 217 883</u>
Sum overføringer		<u>167 162</u>	<u>-2 217 883</u>



<b>Balanse</b>			
Maud Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	45 000	0
Sum varige driftsmidler		<u>45 000</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 163 989	1 163 989
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 187 515	1 145 962
Investeringer i aksjer	3	8 560 697	9 513 190
Obligasjoner og andre fordringer		1 150 000	1 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 062 200</u>	<u>12 973 141</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 107 200</u>	<u>12 973 141</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	10 000
Andre kortsiktige fordringer	6	-8 335	-3 308 335
Sum fordringer		<u>1 665</u>	<u>-3 298 335</u>
Markedsbaserte fond og aksjer	3	8 324 990	9 748 509
Markedsbaserte obligasjoner	3	5 456 959	6 987 751
Sum investeringer		<u>13 781 948</u>	<u>16 736 259</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		879 421	1 192 007
Sum omløpsmidler		<u>14 663 034</u>	<u>14 629 931</u>
Sum eiendeler		<u>26 770 235</u>	<u>27 603 072</u>
Maud Invest AS		Side 3	



## Balanse

### Maud Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	222 500	222 500
Overkurs	8	8 278 798	8 278 798
Sum innskutt egenkapital		<u>8 501 298</u>	<u>8 501 298</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	18 268 937	19 101 774
Sum opptjent egenkapital		<u>18 268 937</u>	<u>19 101 774</u>
Sum egenkapital		<u>26 770 235</u>	<u>27 603 072</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 770 235</u>	<u>27 603 072</u>

Oppegård, 28.06.2024  
Styret i Maud Invest AS

\_\_\_\_\_  
Guttorm Nielsen  
styreleder



## Maud Invest AS - Noter til regnskapet

979 991 002

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Investering i verdipapirer

Langsiktige aksjeinvesteringer er oppført til laveste av kostpris og virkelig verdi. Markedsbaserte fond og obligasjoner er oppført til markedsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Maud Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Maud Invest AS - Noter til regnskapet

979 991 002

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		45 000	45 000
= Anskaffelseskost 31.12.23		45 000	45 000
= Bokført verdi 31.12.23		45 000	45 000

Økonomisk levetid 5 år

### Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	Markeds- verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Cubera Secondary 2023 Invest AS	370 000	370 000	
Superoffice II Ord.	3 201 720	3 201 720	
Superoffice II Pref.	3 488 977	3 488 977	
Cubera Private Equity Invest AS	825 000	825 000	
Cubera 2021 Invest AS	625 000	625 000	
Dynamisk Helse AS	50 000	50 000	
<b>Sum</b>	<b>8 560 697</b>	<b>8 560 697</b>	
<b>Omløpsmidler</b>			
Aksjer i handelsportefølje	16 892 422	13 781 948	13 781 949
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>16 892 422</b>	<b>13 781 948</b>	<b>13 781 949</b>

Markedsbaserte fond og obligasjoner er verdjustert til markedsverdi per 31/12.



## Maud Invest AS - Noter til regnskapet

979 991 002

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	167 162	-2 217 883
Permanente forskjeller	-314 192	1 689 134
Endring i midlertidige forskjeller	-89 267	-100 334
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-236 297</b>	<b>-629 083</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-7 777	-20 972	-13 194
Gevinst – og tapskonto	-304 292	-380 365	-76 073
<b>Sum</b>	<b>-312 069</b>	<b>-401 337</b>	<b>-89 267</b>
Aksjer og andre verdipapirer	0	-398 866	-398 866
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 067 181	-1 830 883	236 297
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 379 250	2 631 087	251 837
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
<b>DS/FKV/TS</b>			
Belisol Properties S.L.	Fuengirola	50,0%	1 171 290
<b>Sum</b>			<b>1 171 290</b>

Selskapet har ytt lån kr. 1 187 514,66 til Belisol Properties S.L. ifm kjøp av eiendom.



Maud Invest AS - Noter til regnskapet

979 991 002

**Note 6 Annen fordring**

Selskapet har fordring mot eier med kr 986 715.

**Note 7 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Maud Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	124	178,0	22 072
B-aksjer	1 126	178,0	200 428
<b>Sum</b>	<b>1 250</b>		<b>222 500</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Guttorm Nielsen	124	1 126	1 250	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Guttorm Nielsen	styreleder	124	1 126	1 250
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>124</b>	<b>1 126</b>	<b>1 250</b>

**Note 8 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	222 500	8 278 798	0	19 101 774	27 603 072
Årets resultat				167 162	167 162
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>222 500</b>	<b>8 278 798</b>	<b>0</b>	<b>19 268 937</b>	<b>27 770 235</b>