



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 569 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLLIHEIA HYTTEGREN D AS  
Forretningsadresse: Steinslandsveien 180  
3753 TØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vestmar Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		1 500
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 700	17 700
Annen driftskostnad	3	43 015	43 921
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 715</b>	<b>61 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 715</b>	<b>-60 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		264	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>264</b>	<b>33</b>
<b>Netto finans</b>		<b>264</b>	<b>33</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-60 451</b>	<b>-60 088</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-60 451</b>	<b>-60 088</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 451</b>	<b>-60 088</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-60 451</b>	<b>-60 088</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-60 451</b>	<b>-60 088</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-60 451	-60 088
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-60 451</b>	<b>-60 088</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 000	22 500
Maskiner og anlegg	2	3 200	16 400
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 200</b>	<b>38 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 200</b>	<b>38 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4, 5	<b>2 127 931</b>	<b>2 127 931</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1		750
Andre kortsiktige fordringer	1	7 141	7 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 141</b>	<b>7 891</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		245 203	287 204
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>245 203</b>	<b>287 204</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 380 275</b>	<b>2 423 025</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 401 475</b>	<b>2 461 925</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		561 869	501 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-561 869</b>	<b>-501 418</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-461 869</b>	<b>-401 418</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 863 344	2 863 344
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 863 344</b>	<b>2 863 344</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 863 344</b>	<b>2 863 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 863 344</b>	<b>2 863 344</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 401 475</b>	<b>2 461 925</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 667011

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 569 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLLIHEIA HYTTEGREND AS  
Forretningsadresse: Steinslandsveien 180  
3753 TØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vestmar Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 569 979  
SOLLIHEIA HYTTEGREN D AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		1 500
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 700	17 700
Annen driftskostnad	3	43 015	43 921
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 715</b>	<b>61 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 715</b>	<b>-60 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		264	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>264</b>	<b>33</b>
<b>Netto finans</b>		<b>264</b>	<b>33</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-60 451</b>	<b>-60 088</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-60 451</b>	<b>-60 088</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 451</b>	<b>-60 088</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-60 451</b>	<b>-60 088</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-60 451</b>	<b>-60 088</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-60 451	-60 088
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-60 451</b>	<b>-60 088</b>



Organisasjonsnr: 991 569 979  
SOLLIHEIA HYTTEGRENDA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 000	22 500
Maskiner og anlegg	2	3 200	16 400
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 200</b>	<b>38 900</b>

**Sum anleggsmidler** 21 200 38 900

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer 4, 5 2 127 931 2 127 931

#### Fordringer

Kundefordringer	1		750
Andre kortsiktige fordringer	1	7 141	7 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 141</b>	<b>7 891</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		245 203	287 204
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>245 203</b>	<b>287 204</b>

**Sum omløpsmidler** 2 380 275 2 423 025

**SUM EIENDELER** 2 401 475 2 461 925

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		561 869	501 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-561 869</b>	<b>-501 418</b>



Sum egenkapital	-461 869	-401 418
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
Øvrig langsiktig gjeld	5	
Sum annen langsiktig gjeld	2 863 344	2 863 344
Sum langsiktig gjeld	2 863 344	2 863 344
Sum gjeld	2 863 344	2 863 344
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 401 475</b>	<b>2 461 925</b>



Organisasjonsnr: 991 569 979  
SOLLIHEIA HYTTEGREN D AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## SOLLIHEIA HYTTEGREND AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 569 979



## RESULTATREGNSKAP

### SOLLIHEIA HYTTEGREN D AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	0	1 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 500</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 700	17 700
Annen driftskostnad	3	43 015	43 921
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 715</b>	<b>61 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 715</b>	<b>-60 121</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		264	33
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>264</b>	<b>33</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-60 451</b>	<b>-60 088</b>
<b>Skattekostnad på resultat</b>	1	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 451</b>	<b>-60 088</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		60 451	60 088
<b>Sum overføringer</b>		<b>-60 451</b>	<b>-60 088</b>



## BALANSE

### SOLLIHEIA HYTTEGREN D AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 000	22 500
Maskiner og anlegg	2	3 200	16 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 200</b>	<b>38 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 200</b>	<b>38 900</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4, 5	2 127 931	2 127 931
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	1	0	750
Andre kortsiktige fordringer	1	7 141	7 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 141</b>	<b>7 891</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		245 203	287 204
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 380 275</b>	<b>2 423 025</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 401 475</b>	<b>2 461 925</b>



## BALANSE

### SOLLIHEIA HYTTEGREN D AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-561 869	-501 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-561 869</b>	<b>-501 418</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-461 869</b>	<b>-401 418</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 863 344	2 863 344
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 863 344</b>	<b>2 863 344</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 863 344</b>	<b>2 863 344</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 401 475</b>	<b>2 461 925</b>

Tørdal, 25.05.2024  
Styret i SOLLIHEIA HYTTEGREN D AS

\_\_\_\_\_  
Hans Fredrik Bø  
styreleder og daglig leder

\_\_\_\_\_  
Asbjørn Vaa  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Styret har likevel tro på fortsatt drift og at fremtidige inntekter vil restituere egenkapitalen.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.



SOLLIHEIA HYTTEGREND AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2023

991 569 979

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	45 175	66 000	111 175
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>45 175</b>	<b>66 000</b>	<b>111 175</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	27 175	62 800	89 975
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>18 000</b>	<b>3 200</b>	<b>21 200</b>
Årets ordinære avskrivninger	4 500	13 200	17 700
Økonomisk levetid	10 år	5 år	

## Note 3 Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt andre ansatte enn daglig leder i 2023. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller godtgjørelse til styret.

## Note 4 Lager av varer

Aktiverte grunnlagsinvesteringer og tomteknader er i regnskapet klassifisert som varelager. Bokført verdi per 31.12.2023 er kr 2 127 931.

## Note 5 Langsiktig gjeld, pantsettelse m.v.

Øvrig langsiktig gjeld på kr 2 863 344 er gjeld til selskapets aksjonærer. Lån til aksjonærer er ikke renteberegnet i 2023. Det er ikke stilt sikkerhet eller avtalt nedbetalingstid.