



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 938 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CA-INVEST AS
Forretningsadresse: Årvollveien 30
0590 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Urealisert antatt verdiøkning aksjepost i Vedal Eiendomspartner AS		83 122	
Sum finansinntekter		83 122	
Netto finans		83 122	
Ordinært resultat før skattekostnad		83 122	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 122	0
Årsresultat		83 122	0



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Vedal Eiendomspartner AS 298 081

Sum finansielle anleggsmidler **298 081**

Sum anleggsmidler **298 081** **0**

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 541

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende **541**

Sum omløpsmidler **541** **0**

SUM EIENDELER **298 622** **0**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Innskutt egenkapital 100 000

Sum innskutt egenkapital **100 000**

Opptjent egenkapital

Fond for urealiserte gevinster 83 122

Sum opptjent egenkapital **83 122**

Sum egenkapital **183 122** **0**

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonærer		115 500	
Sum annen langsiktig gjeld		115 500	
Sum langsiktig gjeld		115 500	0
Sum gjeld		115 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		298 622	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 659928

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 938 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CA-INVEST AS
Forretningsadresse: Årvollveien 30
0590 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 928 938 964
CA-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

**Finansinntekter og
finanskostnader**

Urealisert antatt

verdiøkning aksjepost i

Vedal Eiendomspartner AS

83 122

Sum finansinntekter

83 122

Netto finans

83 122

Ordinært resultat før

skattekostnad

83 122

0

Ordinært resultat etter

skattekostnad

83 122

0

Årsresultat

83 122

0



Organisasjonsnr: 928 938 964
CA-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Vedal Eiendomspartner AS		298 081	
Sum finansielle anleggsmidler		298 081	

Sum anleggsmidler		298 081	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		541	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		541	

Sum omløpsmidler		541	0
------------------	--	-----	---

SUM EIENDELER		298 622	0
---------------	--	---------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Innskutt egenkapital		100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	

Opptjent egenkapital

Fond for urealiserte gevinster		83 122	
Sum opptjent egenkapital		83 122	

Sum egenkapital		183 122	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Lån fra aksjonærer		115 500	
Sum annen langsiktig gjeld		115 500	

Sum langsiktig gjeld		115 500	0
----------------------	--	---------	---

Sum gjeld		115 500	0
-----------	--	---------	---



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

298 622

0



Organisasjonsnr: 928 938 964
CA-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Det leveres årsregnskap iht Regnskapsloven sine alminnelige regler for små selskap. Regnskapet består av så lite bevegelser og kompleksitet at det forklares også med ord under. Selskapet ble stiftet 27.02.2022 og har hatt svært få transaksjoner; - Innskutt EK: +100 000 - Lån fra aksjonærer: +6500,- - Lån fra aksjonærer i form av overføring av en aksjepost i Vedal Eiendomspartner AS: + 109 000 - Kjøp av aksjepost i Vedal Eiendomspartner AS: 100 389 Aksjeposten i Vedal Eiendomspartner AS er på 1921 aksjer med en oppgitt formuesverdi per 31.12.2022 på 155,17,-/aksje. Dette gir total balanse på 298 622,- fordelt slik: EK og gjeld: - Innskutt EK: 100 000 - Gjeld til aksjonærer, det er ikke stilt pant: 115 500 - Antatt og urealisert verdi på aksjepost: 83 122 Eiendeler: - Bankinnskudd: 541 - Eierpost i Vedal Eiendomspartner; 1921 stk*155,17- oppgitt fra Vedal Eiendomspartner som formuesverdi: 298 081

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

