



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 346 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VON-HEIM AS
Forretningsadresse: Sandnesveien 20
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Næsse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		969 868	840 212
Sum inntekter		969 868	840 212
Kostnader			
Varekostnad		1 492	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	213 170	240 881
Annen driftskostnad		379 030	381 430
Sum kostnader		593 692	622 311
Driftsresultat		376 176	217 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		105 091	90 971
Annen renteinntekt		20 296	828
Sum finansinntekter		125 387	91 799
Rentekostnad til foretak i samme konsern		137 207	130 806
Sum finanskostnader		137 207	130 806
Netto finans		-11 820	-39 007
Resultat før skattekostnad		364 356	178 894
Skattekostnad på resultat	4	118 303	78 217
Årsresultat	4	246 053	100 677
Årsresultat etter minoritetsinteresser		246 053	100 677
Totalresultat		246 053	100 677
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			131 500
Udekket tap		30 823	-30 823



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		215 230	
Sum overføringer og disponeringer		246 053	100 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	473 661	686 195
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 600	3 236
Sum varige driftsmidler	3	476 261	689 431
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 610 262	1 505 171
Sum finansielle anleggsmidler		1 610 262	1 505 171
Sum anleggsmidler		2 086 523	2 194 602
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	-4 770	-26 038
Andre kortsiktige fordringer	5	166 257	161 096
Sum fordringer	5	161 487	135 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		965 552	452 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		965 552	452 409
Sum omløpsmidler		1 127 039	587 467
SUM EIENDELER		3 213 562	2 782 069

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		103 000	103 000
Overkurs		285 098	285 098
Sum innskutt egenkapital		388 098	388 098
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		423 165	207 935
Udekket tap			30 823
Sum opptjent egenkapital		423 165	177 112
Sum egenkapital		811 263	565 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 233 857	1 965 150
Sum annen langsiktig gjeld		2 233 857	1 965 150
Sum langsiktig gjeld		2 233 857	1 965 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	36 016	21 733
Betalbar skatt	4	118 303	87 841
Skyldig offentlige avgifter		5 231	9 701
Utbytte			131 500
Annen kortsiktig gjeld	5	8 892	934
Sum kortsiktig gjeld	5	168 442	251 709
Sum gjeld		2 402 299	2 216 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 213 562	2 782 069



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 364316

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 346 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VON-HEIM AS
Forretningsadresse: Sandnesveien 20
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Næsse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 893 346 112
VON-HEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		969 868	840 212
Sum inntekter		969 868	840 212
Kostnader			
Varekostnad		1 492	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	213 170	240 881
Annen driftskostnad		379 030	381 430
Sum kostnader		593 692	622 311
Driftsresultat		376 176	217 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		105 091	90 971
Annen renteinntekt		20 296	828
Sum finansinntekter		125 387	91 799
Rentekostnad til foretak i samme konsern		137 207	130 806
Sum finanskostnader		137 207	130 806
Netto finans		-11 820	-39 007
Resultat før skattekostnad		364 356	178 894
Skattekostnad på resultat	4	118 303	78 217
Årsresultat	4	246 053	100 677
Årsresultat etter minoritetsinteresser		246 053	100 677
Totalresultat		246 053	100 677
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			131 500
Udekket tap		30 823	-30 823
Avsatt til annen egenkapital		215 230	
Sum overføringer og disponeringer		246 053	100 677



Organisasjonsnr: 893 346 112
VON-HEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	473 661	686 195
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 600	3 236
Sum varige driftsmidler	3	476 261	689 431
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 610 262	1 505 171
Sum finansielle anleggsmidler		1 610 262	1 505 171
Sum anleggsmidler		2 086 523	2 194 602
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	-4 770	-26 038
Andre kortsiktige fordringer	5	166 257	161 096
Sum fordringer	5	161 487	135 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		965 552	452 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		965 552	452 409
Sum omløpsmidler		1 127 039	587 467
SUM EIENDELER		3 213 562	2 782 069

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		103 000	103 000
Overkurs		285 098	285 098
Sum innskutt egenkapital		388 098	388 098
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		423 165	207 935
Udekket tap			30 823
Sum opptjent egenkapital		423 165	177 112
Sum egenkapital		811 263	565 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 233 857	1 965 150
Sum annen langsiktig gjeld		2 233 857	1 965 150
Sum langsiktig gjeld		2 233 857	1 965 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	36 016	21 733
Betalbar skatt	4	118 303	87 841
Skyldig offentlige avgifter		5 231	9 701
Utbytte			131 500
Annen kortsiktig gjeld	5	8 892	934
Sum kortsiktig gjeld	5	168 442	251 709
Sum gjeld		2 402 299	2 216 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 213 562	2 782 069



Organisasjonsnr: 893 346 112
VON-HEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Hans Morten Næsse
2025-04-01

 BankID Signing
Johanne Lie Næsse
2025-04-01



Årsregnskap 2024

Von-Heim AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 893 346 112



RESULTATREGNSKAP

VON-HEIM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		969 868	840 212
Sum driftsinntekter		969 868	840 212
Varekostnad		1 492	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	213 170	240 881
Annen driftskostnad		379 030	381 430
Sum driftskostnader		593 692	622 311
Driftsresultat		376 176	217 901
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		105 091	90 971
Annen renteinntekt		20 296	828
Rentekostnad til foretak i samme konsern		137 207	130 806
Resultat av finansposter		-11 820	-39 007
Resultat før skattekostnad		364 356	178 894
Skattekostnad på resultat	4	118 303	78 217
Resultat		246 053	100 677
Årsresultat	4	246 053	100 677
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	131 500
Avsatt til annen egenkapital		215 230	0
Overført til udekket tap		-30 823	30 823
Sum overføringer		246 053	100 677



BALANSE

VON-HEIM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	473 661	686 195
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 600	3 236
Sum varige driftsmidler	3	476 261	689 431
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 610 262	1 505 171
Sum finansielle anleggsmidler		1 610 262	1 505 171
Sum anleggsmidler		2 086 523	2 194 602
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	-4 770	-26 038
Andre kortsiktige fordringer	5	166 257	161 096
Sum fordringer	5	161 487	135 059
Bankinnskudd, kontanter o.l.		965 552	452 409
Sum omløpsmidler		1 127 039	587 467
Sum eiendeler		3 213 562	2 782 069



BALANSE

VON-HEIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		103 000	103 000
Overkurs		285 098	285 098
Sum innskutt egenkapital		388 098	388 098
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		423 165	207 935
Udekket tap		0	-30 823
Sum opptjent egenkapital		423 165	177 112
Sum egenkapital		811 263	565 210
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 233 857	1 965 150
Sum annen langsiktig gjeld		2 233 857	1 965 150
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	36 016	21 733
Betalbar skatt	4	118 303	87 841
Skyldig offentlige avgifter		5 231	9 701
Utbytte		0	131 500
Annen kortsiktig gjeld	5	8 892	934
Sum kortsiktig gjeld	5	168 442	251 709
Sum gjeld		2 402 299	2 216 859
Sum egenkapital og gjeld		3 213 562	2 782 069

Ålgård, 27.03.2025
Styret i Von-Heim AS

Hans Morten Næsse
styreleder

Johanne Lie Næsse
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader

Von-Heim AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 592 381	6 363	1 598 744
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 592 381	6 363	1 598 744
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 118 720	3 763	1 122 483
= Bokført verdi 31.12.24	473 661	2 600	476 261
Årets ordinære avskrivninger	212 534	636	213 170
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	118 303	87 841
Endring i utsatt skattefordel	0	-9 624
Skattekostnad ordinært resultat	118 303	78 217
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	364 356	178 894
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	173 383	220 381
Skattepliktig inntekt	537 739	399 275
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	118 303	87 841
Sum betalbar skatt i balansen	118 303	87 841

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-350 020	-194 664	155 356
Gevinst – og tapskonto	0	18 026	18 026
Sum	-350 020	-176 637	173 383
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	350 020	176 637	-173 383
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 610 262	1 505 171
Sum	1 610 262	1 505 171
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 233 857	1 965 150
Sum	2 233 857	1 965 150