



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 350 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKELAGET & NORDSTRAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongsveien 78
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zahoor Ellahi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 526 605	2 691 050
Annen driftsinntekt		47 697	150 576
Sum inntekter		4 574 302	2 841 626
Kostnader			
Varekostnad		707 640	569 083
Lønnskostnad	6,7	2 027 233	1 603 564
Annen driftskostnad	7	1 190 180	1 021 790
Sum kostnader		3 925 053	3 194 437
Driftsresultat		649 249	-352 811
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 848	19 053
Sum finansinntekter		12 848	19 053
Annen rentekostnad		29 465	15 861
Sum finanskostnader		29 465	15 861
Netto finans		-16 617	3 192
Ordinært resultat før skattekostnad		632 632	-349 619
Skattekostnad på ordinært resultat	9,10	139 580	-74 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		493 052	-275 183
Årsresultat		493 052	-275 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		493 052	-275 183
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	237	-237
Overføringer annen egenkapital	5	492 815	-274 946
Sum overføringer og disponeringer		493 052	-275 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		74 436
Sum immaterielle eiendeler			74 436
Sum anleggsmidler		0	74 436
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	19 951	17 641
Andre kortsiktige fordringer	3,8	438 521	778 221
Sum fordringer		458 471	795 862
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	928 117	86 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		928 117	86 729
Sum omløpsmidler		1 386 588	882 591
SUM EIENDELER		1 386 588	957 027
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	168 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	168 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	492 815	
Udekket tap			237
Sum opptjent egenkapital		492 815	-237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		592 815	167 763
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			213 760
Leverandørgjeld		98 081	126 170
Betalbar skatt	9	65 144	
Skyldig offentlige avgifter		264 470	142 799
Annen kortsiktig gjeld		366 078	306 535
Sum kortsiktig gjeld		793 773	789 264
Sum gjeld		793 773	789 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 386 588	957 027



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 389440

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 350 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKELAGET & NORDSTRAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongsveien 78
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zahoor Ellahi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 350 521
BEKKELAGET & NORDSTRAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 526 605	2 691 050
Annen driftsinntekt		47 697	150 576
Sum inntekter		4 574 302	2 841 626
Kostnader			
Varekostnad		707 640	569 083
Lønnskostnad	6,7	2 027 233	1 603 564
Annen driftskostnad	7	1 190 180	1 021 790
Sum kostnader		3 925 053	3 194 437
Driftsresultat		649 249	-352 811
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 848	19 053
Sum finansinntekter		12 848	19 053
Annen rentekostnad		29 465	15 861
Sum finanskostnader		29 465	15 861
Netto finans		-16 617	3 192
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9,10	139 580	-74 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		493 052	-275 183
Årsresultat		493 052	-275 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		493 052	-275 183
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	237	-237
Overføringer annen egenkapital	5	492 815	-274 946
Sum overføringer og disponeringer		493 052	-275 183



Organisasjonsnr: 974 350 521
BEKKELAGET & NORDSTRAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		74 436
Sum immaterielle eiendeler			74 436
Sum anleggsmidler		0	74 436
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	19 951	17 641
Andre kortsiktige fordringer	3, 8	438 521	778 221
Sum fordringer		458 471	795 862
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	928 117	86 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		928 117	86 729
Sum omløpsmidler		1 386 588	882 591
SUM EIENDELER		1 386 588	957 027
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	168 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	168 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 5	492 815	237
Udekket tap			-237
Sum opptjent egenkapital		492 815	-237
Sum egenkapital		592 815	167 763
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			213 760



Leverandørgjeld	98 081	126 170
Betalbar skatt	65 144	
Skyldig offentlige avgifter	264 470	142 799
Annen kortsiktig gjeld	366 078	306 535
Sum kortsiktig gjeld	793 773	789 264
Sum gjeld	793 773	789 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 386 588	957 027



Organisasjonsnr: 974 350 521
BEKKELAGET & NORDSTRAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Carl Fredrik Sønsteby	75.00	75.00%	Ordinære aksjer
Rita Josefsen	20.00	20.00%	Ordinære aksjer
Ole Petter Søberg	5.00	5.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 493 052. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 26. mai 2021
SLM Revisjon AS

Anne Grethe R. Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

26.05.2021 15.17.02

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.