



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 736 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Skomværgata 7
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRIER ACCOUNTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 030 801	8 731 737
Sum inntekter		1 030 801	8 731 737
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	1 371 671	6 424 561
Annen driftskostnad	2	148 011	76 295
Sum kostnader		1 519 682	6 500 856
Driftsresultat		-488 881	2 230 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 020 000
Annen renteinntekt		16 813	6 338
Annen finansinntekt		5 032	
Sum finansinntekter		21 845	1 026 338
Netto finans		21 845	1 026 338
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-467 036	3 257 218
Skattekostnad på resultat	3	-102 748	498 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		-364 288	2 758 298
Årsresultat		-364 288	2 758 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-364 288	2 758 298
Totalresultat		-364 288	2 758 298
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 500 000
Avsatt til annen egenkapital			258 298
Overført fra annen egenkapital	4	-364 288	
Sum overføringer og disponeringer		-364 288	2 758 298



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 300	15 300
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	245 232	213 499
Sum finansielle anleggsmidler		260 532	228 799
Sum anleggsmidler		260 532	228 799
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	19 461 501	16 877 493
Fordringer			
Kundefordringer		150 843	2 855 726
Andre kortsiktige fordringer			1 020 000
Sum fordringer		150 843	3 875 726
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		387 409	204 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 409	204 377
Sum omløpsmidler		19 999 754	20 957 596
SUM EIENDELER		20 260 286	21 186 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4		-5 570
Sum innskutt egenkapital		50 000	44 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	182 814	552 672
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		182 814	552 672
Sum egenkapital	4	232 814	597 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	459 707	1 003 455
Sum avsetninger for forpliktelser		459 707	1 003 455
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 133 837	15 832 016
Langsiktig konserngjeld	6	4 718 961	897 970
Sum annen langsiktig gjeld		18 852 798	16 729 986
Sum langsiktig gjeld		19 312 505	17 733 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	100 493	355 852
Betalbar skatt	3	441 000	
Utbytte			2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	173 473	
Sum kortsiktig gjeld		714 967	2 855 852
Sum gjeld		20 027 472	20 589 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 260 286	21 186 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 373286

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 736 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Skomværgata 7
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRIER ACCOUNTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 736 022
NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 030 801	8 731 737
Sum inntekter		1 030 801	8 731 737
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	1 371 671	6 424 561
Annen driftskostnad	2	148 011	76 295
Sum kostnader		1 519 682	6 500 856
Driftsresultat		-488 881	2 230 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 020 000
Annen renteinntekt		16 813	6 338
Annen finansinntekt		5 032	
Sum finansinntekter		21 845	1 026 338
Netto finans		21 845	1 026 338
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-467 036	3 257 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		-364 288	2 758 298
Årsresultat		-364 288	2 758 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-364 288	2 758 298
Totalresultat		-364 288	2 758 298
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 500 000
Avsatt til annen egenkapital			258 298
Overført fra annen egenkapital	4	-364 288	
Sum overføringer og disponeringer		-364 288	2 758 298



Organisasjonsnr: 922 736 022
NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 300	15 300
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	245 232	213 499
Sum finansielle anleggsmidler		260 532	228 799
Sum anleggsmidler		260 532	228 799

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1	19 461 501	16 877 493
-----------	---	------------	------------

Fordringer

Kundefordringer		150 843	2 855 726
Andre kortsiktige fordringer			1 020 000
Sum fordringer		150 843	3 875 726

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		387 409	204 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 409	204 377

Sum omløpsmidler		19 999 754	20 957 596
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		20 260 286	21 186 395
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4		-5 570
Sum innskutt egenkapital		50 000	44 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	182 814	552 672
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		182 814	552 672
Sum egenkapital	4	232 814	597 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	459 707	1 003 455
Sum avsetninger for forpliktelses		459 707	1 003 455
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	14 133 837	15 832 016
Langsiktig konserngjeld	6	4 718 961	897 970
Sum annen langsiktig gjeld		18 852 798	16 729 986
Sum langsiktig gjeld		19 312 505	17 733 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	100 493	355 852
Betalbar skatt	3	441 000	
Utbytte			2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	173 473	
Sum kortsiktig gjeld		714 967	2 855 852
Sum gjeld		20 027 472	20 589 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 260 286	21 186 395



Organisasjonsnr: 922 736 022
NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Frederic Kristoffersen
2024-02-28

 BankID Signing
Petter Kristen Skjelsøy Øygarden
2024-02-28

 BankID Signing
Live Grundseth Øygarden
2024-02-28



Årsregnskap 2023

Nybuåsen Tomteselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 736 022



RESULTATREGNSKAP

NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	1 030 801	8 731 737
Sum driftsinntekter		1 030 801	8 731 737
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	1	1 371 671	6 424 561
Annen driftskostnad	2	148 011	76 295
Sum driftskostnader		1 519 682	6 500 856
Driftsresultat		-488 881	2 230 880
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	1 020 000
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		6 233	6 338
Annen renteinntekt		10 580	0
Annen finansinntekt		5 032	0
Resultat av finansposter		21 845	1 026 338
Resultat før skattekostnad	3	-467 036	3 257 218
Skattekostnad på resultat	3	-102 748	498 920
Resultat		-364 288	2 758 298
Årsresultat		-364 288	2 758 298
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	258 298
Overført fra annen egenkapital	4	364 288	0
Sum overføringer		-364 288	2 758 298



BALANSE

NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 300	15 300
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	245 232	213 499
Sum finansielle anleggsmidler		260 532	228 799
Sum anleggsmidler		260 532	228 799
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	19 461 501	16 877 493
FORDRINGER			
Kundefordringer		150 843	2 855 726
Andre kortsiktige fordringer		0	1 020 000
Sum fordringer		150 843	3 875 726
Bankinnskudd, kontanter o.l.		387 409	204 377
Sum omløpsmidler		19 999 754	20 957 596
Sum eiendeler		20 260 286	21 186 395

**BALANSE**

NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		50 000	44 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	182 814	552 672
Sum opptjent egenkapital		182 814	552 672
Sum egenkapital	4	232 814	597 102
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	459 707	1 003 455
Sum avsetning for forpliktelser		459 707	1 003 455
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 133 837	15 832 016
Langsiktig konserngjeld	6	4 718 961	897 970
Sum annen langsiktig gjeld		18 852 798	16 729 986
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	100 493	355 852
Betalbar skatt	3	441 000	0
Utbytte		0	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	173 473	0
Sum kortsiktig gjeld		714 967	2 855 852
Sum gjeld		20 027 472	20 589 293
Sum egenkapital og gjeld		20 260 286	21 186 395

28.02.2024

Styret i Nybuåsen Tomteselskap AS

Frederic Kristoffersen
styreleder

Live Grundseth Øygarden
styremedlem

Petter Kristen Skjelsøy Øygarden
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Selskapsets formål er kjøp, salg av selskaper og fast eiendom.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varebeholdning utbyggingsprosjekter og forskudd fra kunder

Varebeholdning	2023	2022
Prosjekt under utførelse	19 461 501	16 877 493
Sum varelager	19 461 501	16 877 493

Prosjekter i arbeid består av:	2023	2022
Inntekter på ikke ferdigstilte prosjekter pr. 31.12	18 316 527	17 285 726
- Påløpte kostnader	-13 887 393	-12 515 722
Fortjeneste på igangværende prosjekter	4 429 134	4 770 004

Oppgjør fra kunder har pr 31.12.2023 oversteget opptjent inntekt på prosjektet med kr -173 473. Dette er derfor oppført som kortsiktig gjeld.

Forskudd fra kunder	2023	2022
Forskudd innbetalt fra kunder	0	0

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

REVISOR

Selskapets kostnad til revisjon i 2023 utgjorde kr 50 794



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	441 000	0
Endring i utsatt skatt	-543 748	498 920
Skattekostnad ordinært resultat	-102 748	498 920
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-467 036	3 257 218
Permanente forskjeller	30 600	-1 020 000
Endring i midlertidige forskjeller	3 959 910	-3 172 621
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 518 930	0
Skattepliktig inntekt	2 004 544	-935 403
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	441 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	441 000	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Tilvirkningskontrakter	0	4 770 003	4 770 003
Varebeholdning	2 089 577	1 279 484	-810 093
Sum	2 089 577	6 049 487	3 959 910
Inntektsført avsatt utbytte	0	30 600	30 600
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 518 930	-1 518 930
Grunnlag for utsatt skatt	2 089 577	4 561 157	2 471 580
Utsatt skatt (22 %)	459 707	1 003 455	543 748

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2023	50 000	-5 570	552 672	597 102
Årets underskudd			-364 288	-364 288
Andre endringer	0	5 570	-5 570	0
Pr. 31.12.2023	50 000	0	182 814	232 814



Note 5 Tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
TS						
Nybuåsen Utbygging AS	PORSGRUNN	51,0 %	15 300	15 300	250 182	26 714
Sum			15 300	15 300	250 182	26 714
Sum verdipapirer			15 300	15 300	250 182	26 714

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående selskap

	2023	2022
Fordringer		
Lån til Nybuåsen Utbygging AS	245 232	213 499
Sum	245 232	213 499
Gjeld		
Lån fra Heimgard Bolig AS	4 718 961	897 970
Leverandørgjeld innen konsern	44 375	42 070
Sum	4 763 336	940 040

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	100,0	50 000
Sum	500		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heimgard Bolig AS	500	100,0	100,0

Note 8 Langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 133 837	15 832 016
Sum	14 133 837	15 832 016

Gjeld som forfaller senere enn 5 år kr 0

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i:

- Fast eiendom pålydende kr 25 000 000,- 1.pri, eiendommen Gnr 44, bnr 394 i Notodden Kommune
- Selvskyldnerkausjon pålydende kr 3 000 000,- fra 00924000007 Heimgard Bolig AS

Bokført verdi pantsatte eiendeler kr 19 461 501



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nybuåsen Tomteselskap AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nybuåsen Tomteselskap AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 22. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Therese Mostad
statsautorisert revisor

Penneo document key: G040S-HGCSZ-BE800-E6MC6-0GYH3-QMEZV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Therese Mostad

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3033019

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-22 22:29:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G040S-HGCSZ-BE800-E6MC6-0GYH3-QMEZV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>