



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 747 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS FREIVEIEN 10 - 12
Forretningsadresse: Freiveien 10-12
6511 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan M. Hoem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	36 992	45 560
Sum kostnader		36 992	45 560
Driftsresultat		-36 992	-45 560
Annen rentekostnad			849
Sum finanskostnader			849
Netto finans			-849
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 992	-46 409
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 992	-46 409
Årsresultat		-36 992	-46 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 992	-46 409
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-36 992	-6 276
Overføringer annen egenkapital			-40 133
Sum overføringer og disponeringer		-36 992	-46 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Freivn. 10-12 Gnr 7 Bnr 46	3,4	3	3
Sum varige driftsmidler		3	3
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		39 641	39 641
Sum finansielle anleggsmidler		39 641	39 641
Sum anleggsmidler		39 644	39 644
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	1 255 775	1 260 041
Sum fordringer		1 255 775	1 260 041
Sum omløpsmidler		1 255 775	1 260 041
SUM EIENDELER		1 295 419	1 299 685
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	43 268	6 276
Sum opptjent egenkapital		-43 268	-6 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		56 732	93 724
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 752	20 296
Kortsiktig konserngjeld	5	1 217 935	1 185 665
Sum kortsiktig gjeld		1 238 687	1 205 961
Sum gjeld		1 238 687	1 205 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 295 419	1 299 685



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 587075

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 747 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS FREIVEIEN 10 - 12
Forretningsadresse: Freiveien 10-12
6511 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan M. Hoem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 933 747 484
AS FREIVEIEN 10 - 12

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	36 992	45 560
Sum kostnader		36 992	45 560
Driftsresultat		-36 992	-45 560
Annen rentekostnad			849
Sum finanskostnader			849
Netto finans			-849
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 992	-46 409
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 992	-46 409
Årsresultat		-36 992	-46 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 992	-46 409
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-36 992	-6 276
Overføringer annen egenkapital			-40 133
Sum overføringer og disponeringer		-36 992	-46 409



Organisasjonsnr: 933 747 484
AS FREIVEIEN 10 - 12

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Freivn. 10-12 Gnr 7 Bnr 46 3,4 3 3
Sum varige driftsmidler 3 3

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 39 641 39 641
Sum finansielle
anleggsmidler 39 641 39 641

Sum anleggsmidler 39 644 39 644

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 5 1 255 775 1 260 041
Sum fordringer 1 255 775 1 260 041

Sum omløpsmidler 1 255 775 1 260 041

SUM EIENDELER 1 295 419 1 299 685

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6,7 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 43 268 6 276
Sum opptjent egenkapital -43 268 -6 276

Sum egenkapital 56 732 93 724

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 20 752 20 296
Kortsiktig konserngjeld 5 1 217 935 1 185 665
Sum kortsiktig gjeld 1 238 687 1 205 961

Sum gjeld 1 238 687 1 205 961



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 295 419

1 299 685



Organisasjonsnr: 933 747 484
AS FREIVEIEN 10 - 12

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grip Maling Overflateb. og Korrosj. Hoems AS	61.00	61.00%	Ordinære aksjer
Johan Michael Hoem	30.00	30.00%	Ordinære aksjer
	9.00	9.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
AS Freivn. 10-12**

Organisasjonsnr. 933747484



AS Freivn. 10-12

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	36 992	45 560
Sum driftskostnader		36 992	45 560
DRIFTSRESULTAT		(36 992)	(45 560)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	849
Sum finanskostnader		0	849
NETTO FINANSPOSTER		0	(849)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(36 992)	(46 409)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(36 992)	(46 409)
ÅRSRESULTAT		(36 992)	(46 409)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(40 133)
Fremføring av udekket tap		(36 992)	(6 276)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(36 992)	(46 409)

Årsregnskap for AS Freivn. 10-12

Organisasjonsnr. 933747484



AS Freivn. 10-12

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Freivn. 10-12 Gnr 7 Bnr 46	3,4	3	3
Sum varige driftsmidler		3	3
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		39 641	39 641
Sum finansielle anleggsmidler		39 641	39 641
SUM ANLEGGSMIDLER		39 644	39 644
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	1 255 775	1 260 041
Sum fordringer		1 255 775	1 260 041
SUM OMLØPSMIDLER		1 255 775	1 260 041
SUM EIENDELER		1 295 419	1 299 685
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(43 268)	(6 276)
Sum opptjent egenkapital		(43 268)	(6 276)
SUM EGENKAPITAL		56 732	93 724
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 752	20 296
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 217 935	1 185 665
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 238 687	1 205 961
SUM GJELD		1 238 687	1 205 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 295 419	1 299 685

Kristiansund 30. Juni 2021

Johan Michael Hoem
Styrets leder og daglig leder



AS Freivn. 10-12

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



AS Freivn. 10-12

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	0	14 826
Totalt	0	14 826

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	0
Sum betalbar skatt	0
Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

Betalbar skatt i balansen **0**

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
Driftsmidler inkl. goodwill	2	2
Fremførbart skattemessig underskudd	152 758	115 766
Sum positive skatteøkende forskjeller	2	2
Sum negative skatteøkende forskjeller	152 758	115 766
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	152 756	115 764

Utsatt skattefordel balanseføres ikke



AS Freivn. 10-12

Noter 2020

Note 3 - Freivn. 10-12 Gnr 7 Bnr 46

Eiendommen Freivn 10-12 Gnr 7 Bnr 46 i Kristiansund kommune består av tomt i indre Vågen med påstående verkstedhall i stål samt betongbygg.

Kostpris for tomt og eldre betongbygg er ukjent. Stålbygget er oppført på 1970-tallet av annet konkursrammet selskap. Bygget ble overtatt av hjemmelshaver Freivn 10-12 AS

Note 4 - Freivn. 10-12 Gnr 7 Bnr 46

Garantiansvar, kausjoner mv	2021	2019
sikret ved pant	6 000 000	6 000 000
ikke sikret med pant	0	0
Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:		
Freivn. 10-12	3	3
Sum pantsatte eiendeler	3	3

Det er stilt sikkerhet i eiendommen for lån i Grip Maling Overflatebehandling Korrosjonsentreprenør AS kr 6 000 000



AS Freivn. 10-12

Noter 2020

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Konsernfordringer og -gjeld:	Balanseført	
	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Gruppe i balansen:		
Kortsiktige fordringer	1 255 775	1 260 041
Kortsiktig gjeld	1 217 935	1 185 665

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Hoems AS	30
Grip Maling Overflatebehandling Korrosjonsentreprenør AS	61
Johan Michael Hoem	9

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret	9

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	100 000	-6 276	93 724
Årets resultat		-36 992	-36 992
Pr 31.12.	100 000	-43 268	56 732