



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 883 888
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EVENSEN BYGG OG INVEST AS
Forretningsadresse:	Parkvegen 3 5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Andreas Remen Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		413 582	49 401
Annen driftsinntekt		568 919	15 700
Sum inntekter		982 501	65 101
Kostnader			
Varekostnad		61 044	111 027
Avskrivning på varige driftsmidler	1	146 089	26 667
Annen driftskostnad	2	470 116	38 082
Sum kostnader		677 249	175 776
Driftsresultat		305 252	-110 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		944	
Sum finansinntekter		944	
Annen rentekostnad		181 457	
Sum finanskostnader		181 457	
Netto finans		-180 514	
Ordinært resultat før skattekostnad		124 738	-110 675
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 738	-110 675
Årsresultat		124 738	-110 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 738	-110 675
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	209 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-84 262	-110 675
Sum overføringer og disponeringer		124 738	-110 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	210 206	479 094
Sum varige driftsmidler		210 206	479 094
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	7 700 000	
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	
Investeringer i aksjer og andeler		499 882	
Sum finansielle anleggsmidler		8 214 882	
Sum anleggsmidler		8 425 087	479 094
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 837 331	19 830
Sum varer		3 837 331	19 830
Fordringer			
Kundefordringer		11 500	
Andre kortsiktige fordringer		10 391	33 323
Sum fordringer		21 891	33 323
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 006 780	137 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 006 780	137 671
Sum omløpsmidler		4 866 002	190 824
SUM EIENDELER		13 291 089	669 918

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 544 816	209 453
Sum opptjent egenkapital		4 544 816	209 453
Sum egenkapital		4 574 816	239 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 299 998	
Sum annen langsiktig gjeld		8 299 998	
Sum langsiktig gjeld		8 299 998	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 538	8 565
Skyldig offentlige avgifter		26 553	
Kortsiktig konserngjeld	8	97 334	
Annen kortsiktig gjeld		112 850	421 900
Sum kortsiktig gjeld		416 275	430 465
Sum gjeld		8 716 273	430 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 291 089	669 918



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 599453

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 883 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENSEN BYGG OG INVEST AS
Forretningsadresse: Parkvegen 3
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Remen Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 883 888
EVENSEN BYGG OG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		413 582	49 401
Annen driftsinntekt		568 919	15 700
Sum inntekter		982 501	65 101
Kostnader			
Varekostnad		61 044	111 027
Avskrivning på varige driftsmidler	1	146 089	26 667
Annen driftskostnad	2	470 116	38 082
Sum kostnader		677 249	175 776
Driftsresultat		305 252	-110 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		944	
Sum finansinntekter		944	
Annen rentekostnad		181 457	
Sum finanskostnader		181 457	
Netto finans		-180 514	
Ordinært resultat før skattekostnad		124 738	-110 675
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 738	-110 675
Årsresultat		124 738	-110 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 738	-110 675
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	209 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-84 262	-110 675
Sum overføringer og disponeringer		124 738	-110 675



Organisasjonsnr: 913 883 888
EVENSEN BYGG OG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	210 206	479 094
Sum varige driftsmidler		210 206	479 094

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5		7 700 000	
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	
Investeringer i aksjer og andeler		499 882	
Sum finansielle anleggsmidler		8 214 882	

Sum anleggsmidler		8 425 087	479 094
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		3 837 331	19 830
Sum varer		3 837 331	19 830

Fordringer

Kundefordringer		11 500	
Andre kortsiktige fordringer		10 391	33 323
Sum fordringer		21 891	33 323

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 006 780	137 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 006 780	137 671

Sum omløpsmidler		4 866 002	190 824
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		13 291 089	669 918
----------------------	--	-------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 544 816	209 453
Sum opptjent egenkapital		4 544 816	209 453
Sum egenkapital		4 574 816	239 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	8 299 998	
Sum annen langsiktig gjeld		8 299 998	
Sum langsiktig gjeld		8 299 998	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 538	8 565
Skyldig offentlige avgifter		26 553	
Kortsiktig konserngjeld	8	97 334	
Annen kortsiktig gjeld		112 850	421 900
Sum kortsiktig gjeld		416 275	430 465
Sum gjeld		8 716 273	430 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 291 089	669 918



Organisasjonsnr: 913 883 888
EVENSEN BYGG OG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022
for
Evensen Bygg og Invest AS

Foretaksnr. 913883888



Evensen Bygg og Invest AS

BankID Signing
Andreas Remen Evensen
2023-07-02

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		413 582	49 401
Annen driftsinntekt		568 919	15 700
Sum driftsinntekter		982 501	65 101
Driftskostnader			
Varekostnad		61 044	111 027
Avskrivning på varige driftsmidler	1	146 089	26 667
Annen driftskostnad	2	470 116	38 082
Sum driftskostnader		677 249	175 776
DRIFTSRESULTAT		305 252	(110 675)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		944	0
Sum finansinntekter		944	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		181 457	0
Sum finanskostnader		181 457	0
NETTO FINANSPOSTER		(180 514)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		124 738	(110 675)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		124 738	(110 675)
ÅRSRESULTAT		124 738	(110 675)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	209 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	(84 262)	(110 675)
SUM OVERF. OG DISP.		124 738	(110 675)



Evensen Bygg og Invest AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	210 206	479 094
Sum varige driftsmidler		210 206	479 094
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	7 700 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		499 882	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 214 882	0
SUM ANLEGGSMIDLER		8 425 087	479 094
OMLØPSMIDLER			
Varer		3 837 331	19 830
Fordringer			
Kundefordringer		11 500	0
Andre kortsiktige fordringer		10 391	33 323
Sum fordringer		21 891	33 323
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 006 780	137 671
SUM OMLØPSMIDLER		4 866 002	190 824
SUM EIENDELER		13 291 089	669 918



Evensen Bygg og Invest AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 544 816	209 453
Sum opptjent egenkapital		4 544 816	209 453
SUM EGENKAPITAL		4 574 816	239 453
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 299 998	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 299 998	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 299 998	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		179 538	8 565
Skyldig offentlige avgifter		26 553	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	97 334	0
Annen kortsiktig gjeld		112 850	421 900
SUM KORTSIKTIG GJELD		416 275	430 465
SUM GJELD		8 716 273	430 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 291 089	669 918

Stord, den / 2023

Andreas Remen Evensen
Daglig leder/styrets leder



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.



Noter 2022

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFU-prinsippet) og virkelig verdi.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler



Noter 2022

Avskrivningstablå

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	400 002
+ Tilgang	20 000
- Avgang	400 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	20 002
Akk. av/nedskr. pr 1/1	115 558
+ Ordinære avskrivninger	8 889
- Tilbakeført avskrivning	120 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 446
Balansført verdi pr 31/12	15 556
Prosentstøt for ord. avskr.	7-33

Det er balansført kunst kr 194 650 i ikke avskrivbare driftsmidler.

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er dermed 0 årsverk.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	124 738	
Permanente og andre forskjeller	17 369	
Endring i midlertidige forskjeller	207 200	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	349 307	
Inntekt	0	
	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	0
Samlede ordinære skattekostnader	0	0



Noter 2022

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	28 116	134 359
+ Gevinst- og tapskonto	-100 957	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	133 502	482 809
Sum positive skatteøkende forskjeller	28 116	134 359
Sum negative skatteøkende forskjeller	234 459	482 809
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	206 343	348 450

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	209 453	239 453
+Fra årets resultat			124 738	124 738
-Tilleggsutbytte			-209 000	-209 000
+/-Andre transaksjoner:	0	0	4 335 363	4 335 363
Pr 31.12.	30 000	0	4 544 816	4 574 816

Andre transaksjoner består av:

Egenkapital overført etter en fusjon med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.01.2022. Det er Remen Holding AS som er innfusjonert i Evensen Bygg og Invest AS.

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Arsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Lønningsåsen 7 AS	100,00 %	100,00 %	245 163	5 271 815

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.



Noter 2022

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 8 299 998 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	8 299 998	0
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer i Lønningsåsen 7 AS	7 700 000	0
Leiligheter i Studalen 2 for videresalg	3 758 836	0
Sum pantsatte eiendeler	11 458 836	0

Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	97 334	0
Sum gjeld	97 334	0



Evensen Bygg og Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Noter for Evensen Bygg og Invest AS

Organisasjonsnr. 913883888



Evensen Bygg og Invest AS

Noter 2022

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFU-prinsippet) og virkelig verdi.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttotjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelser og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen.

Noter for Evensen Bygg og Invest AS

Organisasjonsnr. 913883888



Evensen Bygg og Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	400 002
+ Tilgang	20 000
- Avgang	400 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	20 002
Akk. av/nedskr. pr 1/1	115 558
+ Ordinære avskrivninger	8 889
- Tilbakeført avskrivning	120 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 446
Balansført verdi pr 31/12	15 556
Prosentstørrelse for ord. avskr.	7-33

Det er balansført kunst kr 194 650 i ikke avskrivbare driftsmidler.

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er dermed 0 årsverk.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	124 738	
Permanente og andre forskjeller	17 369	
Endring i midlertidige forskjeller	207 200	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	349 307	
Inntekt	0	
	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	0
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Noter for Evensen Bygg og Invest AS

Organisasjonsnr. 913883888



Evensen Bygg og Invest AS

Noter 2022

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	28 116	134 359
+ Gevinst- og tapskonto	-100 957	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	133 502	482 809
Sum positive skatteøkende forskjeller	28 116	134 359
Sum negative skatteøkende forskjeller	234 459	482 809
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	206 343	348 450

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	209 453	239 453
+Fra årets resultat			124 738	124 738
-Tilleggsutbytte			-209 000	-209 000
+/-Andre transaksjoner:	0	0	4 335 363	4 335 363
Pr 31.12.	30 000	0	4 544 816	4 574 816

Andre transaksjoner består av:

Egenkapital overført etter en fusjon med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.01.2022. Det er Remen Holding AS som er innfusjonert i Evensen Bygg og Invest AS.

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Lønningsåsen 7 AS	100,00 %	100,00 %	245 163	5 271 815

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Noter for Evensen Bygg og Invest AS

Organisasjonsnr. 913883888



Evensen Bygg og Invest AS

Noter 2022

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 8 299 998 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	8 299 998	0
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer i Lønningsåsen 7 AS	7 700 000	0
Leiligheter i Studalen 2 for videresalg	3 758 836	0
Sum pantsatte eiendeler	11 458 836	0

Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	97 334	0
Sum gjeld	97 334	0

Noter for Evensen Bygg og Invest AS

Organisasjonsnr. 913883888



Evensen Bygg og Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		413 582	49 401
Annen driftsinntekt		568 919	15 700
Sum driftsinntekter		982 501	65 101
Driftskostnader			
Varekostnad		61 044	111 027
Avskrivning på varige driftsmidler	1	146 089	26 667
Annen driftskostnad	2	470 116	38 082
Sum driftskostnader		677 249	175 776
DRIFTSRESULTAT		305 252	(110 675)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		944	0
Sum finansinntekter		944	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		181 457	0
Sum finanskostnader		181 457	0
NETTO FINANSPOSTER		(180 514)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		124 738	(110 675)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		124 738	(110 675)
ÅRSRESULTAT		124 738	(110 675)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	209 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	(84 262)	(110 675)
SUM OVERF. OG DISP.		124 738	(110 675)

Årsregnskap for Evensen Bygg og Invest AS

Organisasjonsnr. 913883888



Evensen Bygg og Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	210 206	479 094
Sum varige driftsmidler		210 206	479 094
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	7 700 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		499 882	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 214 882	0
SUM ANLEGGSMIDLER		8 425 087	479 094
OMLØPSMIDLER			
Varer		3 837 331	19 830
Fordringer			
Kundefordringer		11 500	0
Andre kortsiktige fordringer		10 391	33 323
Sum fordringer		21 891	33 323
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 006 780	137 671
SUM OMLØPSMIDLER		4 866 002	190 824
SUM EIENDELER		13 291 089	669 918

Årsregnskap for Evensen Bygg og Invest AS

Organisasjonsnr. 913883888



Evensen Bygg og Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 544 816	209 453
Sum opptjent egenkapital		4 544 816	209 453
SUM EGENKAPITAL		4 574 816	239 453
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 299 998	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 299 998	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 299 998	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		179 538	8 565
Skyldig offentlige avgifter		26 553	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	97 334	0
Annen kortsiktig gjeld		112 850	421 900
SUM KORTSIKTIG GJELD		416 275	430 465
SUM GJELD		8 716 273	430 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 291 089	669 918

Stord, den / 2023

Andreas Remen Evensen
Daglig leder/styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Evensen Bygg og Invest AS**

Foretaksnr. 913883888