



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 855 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅRER HOLDING AS
Forretningsadresse: Nils Collett Vogts vei 15
0766 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RSM Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		374 614	160 606
Sum inntekter	2	374 614	160 606
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3		72 193
Annen driftskostnad	2, 4	153 200	288 939
Sum kostnader		153 200	361 132
Driftsresultat		221 415	-200 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 124	52 835
Annen finansinntekt		115 040	892 857
Sum finansinntekter		134 163	945 692
Annen rentekostnad		23 808	
Annen finanskostnad			12 080
Sum finanskostnader		23 808	12 080
Netto finans		110 355	933 612
Ordinært resultat før skattekostnad		331 769	733 086
Skattekostnad på resultat	5	39 188	
Ordinært resultat etter skattekostnad		292 581	733 086
Årsresultat	6	292 581	733 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		292 581	733 086
Totalresultat		292 581	733 086
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		9 050 000	1 800 000
Overført fra annen egenkapital		-8 757 419	-1 066 914



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		292 581	733 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3		8 982 510
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3		288 770
Sum varige driftsmidler	3		9 271 280
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			540 000
Sum finansielle anleggsmidler			540 000
Sum anleggsmidler		0	9 811 280
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 381	
Sum fordringer		3 381	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		10 181 708	8 181 708
Andre finansielle instrumenter			2 905 309
Sum investeringer		10 181 708	11 087 017
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 720 407	2 019 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 720 407	2 019 500
Sum omløpsmidler		11 905 496	13 106 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		11 905 496	22 917 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 836 308	20 593 727
Sum opptjent egenkapital		11 836 308	20 593 727
Sum egenkapital	6	11 866 308	20 623 727
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 625
Betalbar skatt	5	39 188	
Utbytte			1 800 000
Annen kortsiktig gjeld			478 445
Sum kortsiktig gjeld		39 188	2 294 070
Sum gjeld		39 188	2 294 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 905 496	22 917 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 565000

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 855 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅRER HOLDING AS
Forretningsadresse: Nils Collett Vogts vei 15
0766 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RSM Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 998 855 217
SKÅRER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		374 614	160 606
Sum inntekter	2	374 614	160 606
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3		72 193
Annen driftskostnad	2, 4	153 200	288 939
Sum kostnader		153 200	361 132
Driftsresultat		221 415	-200 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 124	52 835
Annen finansinntekt		115 040	892 857
Sum finansinntekter		134 163	945 692
Annen rentekostnad		23 808	
Annen finanskostnad			12 080
Sum finanskostnader		23 808	12 080
Netto finans		110 355	933 612
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	39 188	
Ordinært resultat etter skattekostnad		292 581	733 086
Årsresultat	6	292 581	733 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		292 581	733 086
Totalresultat		292 581	733 086
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		9 050 000	1 800 000
Overført fra annen egenkapital		-8 757 419	-1 066 914
Sum overføringer og disponeringer		292 581	733 086



Organisasjonsnr: 998 855 217
SKÅRER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 3		8 982 510
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 3		288 770
Sum varige driftsmidler	3		9 271 280
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
			540 000
Sum finansielle anleggsmidler			540 000
Sum anleggsmidler		0	9 811 280
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		3 381	
Sum fordringer		3 381	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		10 181 708	8 181 708
Andre finansielle instrumenter			
			2 905 309
Sum investeringer		10 181 708	11 087 017
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 720 407	2 019 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 720 407	2 019 500
Sum omløpsmidler		11 905 496	13 106 517
SUM EIENDELER		11 905 496	22 917 797



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		11 836 308	20 593 727
Sum opptjent egenkapital		11 836 308	20 593 727

Sum egenkapital	6	11 866 308	20 623 727
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			15 625
Betalbar skatt	5	39 188	
Utbytte			1 800 000
Annen kortsiktig gjeld			478 445
Sum kortsiktig gjeld		39 188	2 294 070

Sum gjeld		39 188	2 294 070
------------------	--	---------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 905 496	22 917 797
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 998 855 217
SKÅRER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

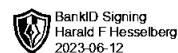
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Skårer Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Org.nr.: 998 855 217



Resultatregnskap

Skårer Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		374 614	160 606
Sum driftsinntekter	2	374 614	160 606
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	0	72 193
Annen driftskostnad	2, 4	153 200	288 939
Sum driftskostnader		153 200	361 132
Driftsresultat		221 415	-200 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 124	52 835
Annen finansinntekt		115 040	892 857
Annen rentekostnad		23 808	0
Annen finanskostnad		0	12 080
Resultat av finansposter		110 355	933 612
Resultat før skattekostnad		331 769	733 086
Skattekostnad på resultat	5	39 188	0
Resultat		292 581	733 086
Årsresultat	6	292 581	733 086
Overføringer			
Tilleggsutbytte		9 050 000	1 800 000
Overført fra annen egenkapital		8 757 419	1 066 914
Sum overføringer		292 581	733 086



Balanse

Skårer Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	0	8 982 510
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	0	288 770
Sum varige driftsmidler	3	0	9 271 280
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	540 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	540 000
Sum anleggsmidler		0	9 811 280
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 381	0
Sum fordringer		3 381	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		10 181 708	8 181 708
Andre finansielle instrumenter		0	2 905 309
Sum investeringer		10 181 708	11 087 017
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 720 407	2 019 500
Sum omløpsmidler		11 905 496	13 106 517
Sum eiendeler		11 905 496	22 917 797



Balanse

Skårer Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 836 308	20 593 727
Sum opptjent egenkapital		11 836 308	20 593 727
Sum egenkapital	6	11 866 308	20 623 727
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	15 625
Betalbar skatt	5	39 188	0
Utbytte		0	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		0	478 445
Sum kortsiktig gjeld		39 188	2 294 070
Sum gjeld		39 188	2 294 070
Sum egenkapital og gjeld		11 905 496	22 917 797

12.06.2023

Styret i Skårer Holding AS

Harald Hesselberg
styreleder



Skårer Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Andel i SCI i Frankrike

Andel av hus i Frankrike er solgt i 2022.



Skårer Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	8 982 510	451 204	9 433 714
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 464 360		5 464 360
- Avgang i året	14 446 870	451 204	14 898 074
= Anskaffelseskost 31.12.22	0	0	0
= Bokført verdi 31.12.22	0	0	0

Avskrivningsplan

saldo 20%

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet har av den grunn heller ingen bundne skattetrekksmidler og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Skårer Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	39 188	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	39 188	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	331 769	733 086
Permanente forskjeller	1	-886 729
Anvendelse av fremførbart underskudd	-153 643	0
Skattepliktig inntekt	178 127	-153 643
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	39 188	0
Sum betalbar skatt i balansen	39 188	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-153 643	-153 643
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	153 643	153 643
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	30 000	20 593 727	20 623 727
Årets resultat	0	292 581	292 581
Tilliggsutbytte	0	-9 050 000	-9 050 000
Egenkapital 31. desember 2022	30 000	11 836 308	11 866 308



Skårer Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skårer Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	150,0	30 000
Sum	200		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Harald Hesselberg	200	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Harald Hesselberg	styreleder	200
Totalt antall aksjer		200



Til generalforsamlingen i Skårer Holding AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skårer Holding AS som viser et overskudd på NOK 292 581. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av: a member of Den norske Revisorforening



Revisors beretning 2022 Skårer Holding AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. juni 2023
RSM Norge AS

Mari Østbø
Mari Østbø
Statsautorisert revisor