



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 518 166  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 2  
Forretningsadresse: c/o Kjell Iver Suhr  
Brønnveien 8  
9511 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Iver Suhr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		222 604	
<b>Sum inntekter</b>		<b>222 604</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	34 000	
Annen driftskostnad	1	187 934	
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>221 934</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>670</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3		
Annen finansinntekt	3		
Annen rentekostnad	3	71	
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-71</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>599</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>599</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>599</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>599</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>599</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		599	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>599</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-26 700	
Andre kortsiktige fordringer		21 479	
<b>Sum fordringer</b>		<b>-5 221</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	45 283	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 283</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 062</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 062</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	599	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>599</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	599	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 453	
Annen kortsiktig gjeld		36 010	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 463</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 463</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 062</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 336059

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 518 166  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 2  
Forretningsadresse: c/o Kjell Iver Suhr  
Brønnveien 8  
9511 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Iver Suhr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 930 518 166  
SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 2

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		222 604	
<b>Sum inntekter</b>		<b>222 604</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	34 000	
Annen driftskostnad	1	187 934	
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>221 934</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>670</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3		
Annen finansinntekt	3		
Annen rentekostnad	3	71	
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-71</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>599</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>599</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>599</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>599</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>599</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		599	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>599</b>	



Organisasjonsnr: 930 518 166  
SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 2

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		-26 700	
Andre kortsiktige fordringer		21 479	
Sum fordringer		-5 221	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	45 283	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 283	

Sum omløpsmidler		40 062	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		40 062	0
---------------	--	--------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	599	
Sum opptjent egenkapital		599	

Sum egenkapital	4	599	0
-----------------	---	-----	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 453	
Annen kortsiktig gjeld	36 010	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>39 463</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>39 463</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>40 062</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 518 166  
SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Sameiet Altahøyden Seksjonslager 2

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 518 166



### RESULTATREGNSKAP

#### SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 2

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		222 604	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>222 604</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	1	34 000	0
Annen driftskostnad	1	187 934	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>221 934</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>670</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad	3	71	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-71</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		599	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>599</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		-599	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>599</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 2

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-26 700	0
Andre kortsiktige fordringer		21 479	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>-5 221</b>	<b>0</b>
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	45 283	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 062</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>40 062</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 2

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	599	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>599</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>599</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 453	0
Annen kortsiktig gjeld		36 010	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 463</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 463</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>40 062</b>	<b>0</b>

Alta, 01.02.2024

Styret i Sameiet Althøyden Seksjonslager 2

\_\_\_\_\_  
Kjell Iver Suhr  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Geir Atle Aslaksen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jørn Tormod Wold Heitmann  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Trygve Anton Rødberg  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	34 000	0
<b>Sum</b>	<b>34 000</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og derfor ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	34 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>34 000</b>

### REVISOR

Det har ikke vært utgifter til revisor i 2023.

## Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Lønnskostnad	34 000	0
Andre driftskostnader	187 934	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>221 934</b>	<b>0</b>



## Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

<b>Finansinntekter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen rentekostnad	71	0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>71</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0	0
Årets resultat				599	599
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>599</b>	<b>599</b>

## Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



Til årsmøtet i Sameiet Altahøyden Seksjonslager 2

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57  
Postboks 1206, 9504 Alta  
Telefon: 78 49 40 40

epost: [tm@enter-revisjon.no](mailto:tm@enter-revisjon.no)  
Org. no: 997 397 649 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Altahøyden Seksjonslager 2 som viser et overskudd på NOK 599. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Alta, 6. februar 2024

**Enter Revisjon Finnmark AS**

  
Nina Johansen  
Statsautorisert revisor