



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 877 382
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LARVIK EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse:	Jernbanealleen 17 3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		51 345	51 345
Annen driftskostnad	7	334 926	295 501
Sum kostnader		386 271	346 846
Driftsresultat		-386 271	-346 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	9 918 462	9 014 809
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	6 576 907	6 592 751
Annen renteinntekt		106 265	64 643
Sum finansinntekter		16 601 634	15 672 203
Annen rentekostnad	5	8 184 136	7 941 194
Sum finanskostnader		8 184 136	7 941 194
Netto finans		8 417 498	7 731 009
Resultat før skattekostnad		8 031 228	7 384 164
Skattekostnad på resultat	6	1 767 229	1 624 337
Årsresultat		6 263 999	5 759 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 263 999	5 759 827
Totalresultat		6 263 999	5 759 827
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	4		
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	6 263 999	5 759 827
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		6 263 999	5 759 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	181 059 909	181 059 909
Lån til foretak i samme konsern	3	90 165 315	95 973 599
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 949 281	8 949 281
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 221 093	1 221 093
Sum finansielle anleggsmidler		281 395 598	287 203 882
Sum anleggsmidler		281 395 598	287 203 882
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		606 698	608 507
Konsernfordringer	3	9 918 462	9 014 809
Sum fordringer		10 525 160	9 623 316
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 353 049	1 861 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 353 049	1 861 312
Sum omløpsmidler		12 878 209	11 484 628
SUM EIENDELER		294 273 807	298 688 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	93 200 000	98 200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		94 200 000	99 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	31 990 020	25 726 021
Sum opptjent egenkapital		31 990 020	25 726 021
Sum egenkapital		126 190 020	124 926 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	166 252 605	172 069 153
Sum annen langsiktig gjeld		166 252 605	172 069 153
Sum langsiktig gjeld		166 252 605	172 069 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 550
Betalbar skatt	6	1 767 229	1 624 337
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		63 953	66 449
Sum kortsiktig gjeld		1 831 182	1 693 336
Sum gjeld		168 083 787	173 762 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		294 273 807	298 688 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 378466

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 877 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARVIK EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Organisasjonsnr: 921 877 382
LARVIK EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		51 345	51 345
Annen driftskostnad	7	334 926	295 501
Sum kostnader		386 271	346 846
Driftsresultat		-386 271	-346 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	9 918 462	9 014 809
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	6 576 907	6 592 751
Annen renteinntekt		106 265	64 643
Sum finansinntekter		16 601 634	15 672 203
Annen rentekostnad	5	8 184 136	7 941 194
Sum finanskostnader		8 184 136	7 941 194
Netto finans		8 417 498	7 731 009
Resultat før skattekostnad		8 031 228	7 384 164
Skattekostnad på resultat	6	1 767 229	1 624 337
Årsresultat		6 263 999	5 759 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 263 999	5 759 827
Totalresultat		6 263 999	5 759 827
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	4		
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	6 263 999	5 759 827
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		6 263 999	5 759 827



Organisasjonsnr: 921 877 382
LARVIK EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	181 059 909	181 059 909
Lån til foretak i samme konsern	3	90 165 315	95 973 599
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 949 281	8 949 281
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 221 093	1 221 093
Sum finansielle anleggsmidler		281 395 598	287 203 882
Sum anleggsmidler		281 395 598	287 203 882

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		606 698	608 507
Konsernfordringer	3	9 918 462	9 014 809
Sum fordringer		10 525 160	9 623 316

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 353 049	1 861 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 353 049	1 861 312

Sum omløpsmidler **12 878 209** **11 484 628**

SUM EIENDELER **294 273 807** **298 688 510**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	93 200 000	98 200 000
Sum innskutt egenkapital		94 200 000	99 200 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	31 990 020	25 726 021
Sum opptjent egenkapital		31 990 020	25 726 021
Sum egenkapital		126 190 020	124 926 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	166 252 605	172 069 153
Sum annen langsiktig gjeld		166 252 605	172 069 153
Sum langsiktig gjeld		166 252 605	172 069 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 550
Betalbar skatt	6	1 767 229	1 624 337
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		63 953	66 449
Sum kortsiktig gjeld		1 831 182	1 693 336
Sum gjeld		168 083 787	173 762 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		294 273 807	298 688 510



Organisasjonsnr: 921 877 382
LARVIK EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 868EA641-3908-45DC-9041-1DBB7F77E75E

Larvik Eiendomsinvest AS Regnskap 2024

Resultat	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad		51 345	51 345
Annen driftskostnad	7	334 926	295 501
Sum driftskostnader		386 271	346 846
Driftsresultat		-386 271	-346 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	9 918 462	9 014 809
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	6 576 907	6 592 751
Annen renteinntekt		106 265	64 643
Annen rentekostnad	5	-8 184 136	-7 941 194
Resultat av finansposter		8 417 498	7 731 009
Ordinært resultat før skattekostnad		8 031 228	7 384 164
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 767 229	-1 624 337
Ordinært resultat		6 263 999	5 759 827
Årsresultat		6 263 999	5 759 827
Overføringer			
Tilleggsutbytte	4	5 000 000	0
Overført fra overkurs	4	-5 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	6 263 999	5 759 827
Sum overføringer		6 263 999	5 759 827



DocuSign Envelope ID: 868EA641-3908-45DC-9041-1DBB7F77E75E

Larvik Eiendomsinvest AS Regnskap 2024

Balanse

	Note	31.12.24	31.12.23
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	181 059 909	181 059 909
Investering i tilknyttede foretak	2	8 949 281	8 949 281
Lån til foretak i samme konsern	3	90 165 315	95 973 599
Lån til tilknyttede foretak	3	1 221 093	1 221 093
Sum finansielle anleggsmidler		281 395 598	287 203 882
Sum anleggsmidler		281 395 598	287 203 882
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		606 698	608 507
Konsernfordringer	3	9 918 462	9 014 809
Sum fordringer		10 525 160	9 623 316
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 353 049	1 861 312
Sum omløpsmidler		12 878 209	11 484 628
Sum eiendeler		294 273 807	298 688 510



DocuSign Envelope ID: 868EA641-3908-45DC-9041-1DBB7F77E75E


Larvik Eiendomsinvest AS Regnskap 2024

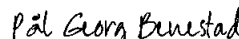
Balanse

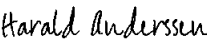
	Note	31.12.24	31.12.23
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	93 200 000	98 200 000
Sum innskutt egenkapital		94 200 000	99 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	31 990 020	25 726 021
Sum opptjent egenkapital		31 990 020	25 726 021
Sum egenkapital		126 190 020	124 926 021
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	166 252 605	172 069 153
Sum annen langsiktig gjeld		166 252 605	172 069 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 550
Betalbar skatt	6	1 767 229	1 624 337
Annen kortsiktig gjeld		63 953	66 449
Sum kortsiktig gjeld		1 831 182	1 693 336
Sum gjeld		168 083 787	173 762 489
Sum egenkapital og gjeld		294 273 807	298 688 510

Sandefjord, 3. mars 2025

I styret for Larvik Eiendomsinvest AS

Signed by:

AEB072F2677C442
Pål Badski
Styrets leder

Signed by:

DBEB68BDE40F421
Pål Georg Benestad
Styremedlem

DocuSigned by:

EEFC9E2ED8C94A2
Harald Andersen
Styremedlem



DocuSign Envelope ID: 868EA641-3908-45DC-9041-1DBB7F77E75E

Larvik Eiendomsinvest AS

Regnskap 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Aksjer

Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Konsernforhold

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Larvik Eiendomsinvest AS da konsernet samlet er å anses som lite foretak.



DocuSign Envelope ID: 868EA641-3908-45DC-9041-1DBB7F77E75E

Larvik Eiendomsinvest AS

Regnskap 2024

Note 2 Aksjer

<i>Firma</i>	Forretnings- kontor	Eierandel	Bokført verdi
Lågen Eiendom AS	Sandefjord	100 %	181 059 909
Lågaveien 10 AS	Larvik	50 %	8 949 281
Sum			190 009 190

Note 3 Mellomværende

<i>Langsiktig konsernfordring</i>	31.12.24	31.12.23
Lågen Eiendom AS	90 165 315	95 973 599
Lågaveien 10 AS	1 221 093	1 221 093
Sum langsiktige konsernfordringer	91 386 408	97 194 692

<i>Kortsiktige konsernfordring</i>	31.12.24	31.12.23
Foretak i samme konsern - mottatt konsernbidrag	9 918 462	9 014 809
Sum kortsiktige konsernfordringer	9 918 462	9 014 809

Normale markedsvilkår ligger til grunn ved renteberegning av konsernintern langsiktig fordring. For innværende regnskapsår er det gjennomsnittlig beregnet en rente på 6,72 %.

Note 4 Aksjonærinformasjon og egenkapital

<i>Eierstruktur</i>	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hotvedtmoen AS *	2 500	25,00 %	25,00 %
Klinestadmoen Eiendomsselskap AS	1 587	15,87 %	15,87 %
Erbe Invest AS	1 000	10,00 %	10,00 %
H Skjelbred AS	800	8,00 %	8,00 %
Krogslund Invest AS	755	7,55 %	7,55 %
Altea AS	755	7,55 %	7,55 %
Benestad Eiendom AS ***	755	7,55 %	7,55 %
AS Andersen Bygg Invest ***	492	4,92 %	4,92 %
Løren Holding AS	377	3,77 %	3,77 %
Solgløtt Holding AS	377	3,77 %	3,77 %
Space AS	226	2,26 %	2,26 %
John Erik Persson AS	151	1,51 %	1,51 %
Navio AS	75	0,75 %	0,75 %
Ramali AS	75	0,75 %	0,75 %
Vulkaniseringen AS	75	0,75 %	0,75 %
Sum	10 000	100,00 %	100,00 %

* Styreleder Pål Badski

** Styremedlem Pål Georg Benestad

*** Styremedlem Harald Andersen



DocuSign Envelope ID: 868EA641-3908-45DC-9041-1DBB7F77E75E

Larvik Eiendomsinvest AS Regnskap 2024

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.24	1 000 000	98 200 000	25 726 021	124 926 021
Tilleggsutbytte	-	5 000 000	-	5 000 000
Årets resultat	-	-	6 263 999	6 263 999
Egenkapital 31.12.24	1 000 000	93 200 000	31 990 020	126 190 020

Note 5 Langsiktig gjeld og pantstillelser m.m.

<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>	31.12.24	31.12.23
Gjeld til kredittinstitusjoner	166 252 605	172 069 153
Sum gjeld som er sikret ved pant	166 252 605	172 069 153

	2025	2026	2027	2028	Deretter
Nedbetalingsplan	5 816 548	5 816 548	5 816 548	5 816 548	142 986 413

Det er inngått en rentesikringsavtale på MNOK 92,4 som løper til 09.07.29. Avtalt rente er på 1,896 %.

<i>Pantstillelser</i>	31.12.24	31.12.23
Handelsbanken har panterett i selskapet opptil:	267 600 000	267 600 000

<i>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</i>	31.12.24	31.12.23
Bygning	88 611 168	92 796 320
Tomt	14 740 384	14 740 384
Sum	103 351 552	107 536 704

Selskapet har stilt eiendommen i datterselskapet Lågen Eiendom AS som sikkerhet for lånet. Det er i tillegg stilt pant i aksjene i Lågen Eiendom AS og Lågaveien 10 AS.



DocuSign Envelope ID: 868EA641-3908-45DC-9041-1DBB7F77E75E

Larvik Eiendomsinvest AS

Regnskap 2024

Note 6 Skatt

<i>Betalbar skatt</i>	31.12.24	31.12.23
Ordinært resultat før skattekostnad	8 031 228	7 384 164
Permanente forskjeller	1 632 -	812
Grunnlag skatt ordinært resultat	8 032 860	7 383 352

Betalbar skatt på årets resultat 22 % / 22 %

	1 767 229	1 624 337
--	-----------	-----------

<i>Årets skattekostnad</i>	31.12.24	31.12.23
Betalbar skatt	1 767 229	1 624 337
Endring utsatt skatt	-	-
Årets totale skattekostnad	1 767 229	1 624 337

<i>Betalbar skatt i balansen</i>	31.12.24	31.12.23
Betalbar skatt av ordinært resultat	1 767 229	1 624 337
Sum betalbar skatt	1 767 229	1 624 337

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	31.12.24	31.12.23
Styrehonorar	45 000	45 000
Arbeidsgiveravgift	6 345	6 345
Sum lønnskostnad	51 345	51 345

Gjennomsnittlig antall årsverk

	-	-
--	---	---

<i>Ytelser til ledende personer</i>	Styreleder	Styret
Styrehonorar	15 000	30 000
Annen godtgjørelse	-	-



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Larvik Eiendomsinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Larvik Eiendomsinvest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: GG88X-IT16Q-K40XR-PFKIO-43040-LOA5Z



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord

KPMG AS

Frode Bohlin Lea
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GG88X-1f16Q-K40XR-PFKIO-4304C-LOA5Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lea, Frode

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1311965

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-14 14:59:39 UTC



Lea, Frode

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1311965

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-14 14:59:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GG88X-IT16Q-K40XR-PFKIO-43040-LOA5Z

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.