



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 706 641
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGET BEKKJARVIK BRYGGJE
Forretningsadresse: Bekkjarvik 76
5397 BEKKJARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		709 996	716 613
Annen driftsinntekt		4 500	19 300
Sum inntekter		714 496	735 913
Kostnader			
Lønnskostnad	1	28 525	18 256
Avskrivning av driftsmidler	3	4 500	4 500
Annen driftskostnad	1, 6	659 423	611 058
Sum kostnader		692 448	633 814
Driftsresultat		22 048	102 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		121	303
Annen finansinntekt		11 009	
Sum finansinntekter		11 130	303
Netto finans		11 130	303
Ordinært resultat før skattekostnad		33 178	102 402
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 178	102 402
Årsresultat		33 178	102 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 178	102 402
Totalresultat		33 178	102 402
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		33 178	102 402
Sum overføringer og disponeringar	2	33 178	102 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Postkassestativ	3	16 373	20 873
Sum varige driftsmiddel		16 373	20 873
Sum anleggsmiddel		16 373	20 873
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		13 497	36 010
Andre kortsiktige fordringer		13 060	12 679
Sum krav	4	26 557	48 689
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		636 890	566 213
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		636 890	566 213
Sum omløpsmiddel	5	663 447	614 902
SUM EIGEDELAR		679 820	635 775
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		660 987	627 809
Sum opptent eigenkapital	2	660 987	627 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		660 987	627 809
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 508	
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		12 325	7 966
Annen kortsiktig gjeld		2 000	
Sum kortsiktig gjeld	5	18 833	7 966
Sum gjeld		18 833	7 966
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		679 820	635 775



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 779141

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 706 641
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGET BEKKJARVIK BRYGGJE
Forretningsadresse: Bekkjarvik 76
5397 BEKKJARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Organisasjonsnr: 913 706 641
SAMEIGET BEKKJARVIK BRYGGJE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		709 996	716 613
Annen driftsinntekt		4 500	19 300
Sum inntekter		714 496	735 913
Kostnader			
Lønnskostnad	1	28 525	18 256
Avskrivning av driftsmidler	3	4 500	4 500
Annen driftskostnad	1, 6	659 423	611 058
Sum kostnader		692 448	633 814
Driftsresultat		22 048	102 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		121	303
Annen finansinntekt		11 009	
Sum finansinntekter		11 130	303
Netto finans		11 130	303
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		33 178	102 402
Ordinært resultat etter skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 178	102 402
Årsresultat		33 178	102 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 178	102 402
Totalresultat		33 178	102 402
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		33 178	102 402
Sum overføringer og disponeringar	2	33 178	102 402



Organisasjonsnr: 913 706 641
SAMEIGET BEKKJARVIK BRYGGJE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Innmaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Postkassestativ	3	16 373	20 873
Sum varige driftsmiddel		16 373	20 873
Sum anleggsmiddel		16 373	20 873
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		13 497	36 010
Andre kortsiktige fordringer		13 060	12 679
Sum krav	4	26 557	48 689
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		636 890	566 213
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		636 890	566 213
Sum omløpsmiddel	5	663 447	614 902
SUM EIGEDELAR		679 820	635 775
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		660 987	627 809
Sum opptent eigenkapital	2	660 987	627 809
Sum eigenkapital		660 987	627 809
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 508	
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		12 325	7 966



Annen kortsiktig gjeld		2 000	
Sum kortsiktig gjeld	5	18 833	7 966
Sum gjeld		18 833	7 966
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		679 820	635 775



Organisasjonsnr: 913 706 641
SAMEIGET BEKKJARVIK BRYGGJE


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note


Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00



 Legally signed by
Patrycja Lemanska Sæle
17.06.2021

 Legally signed by
Ingunn Tøkje
17.06.2021

 Legally signed by
Frode Kvist
18.06.2021

Sameiget Bekkjarvik Bryggje

Org.nr: 913 706 641

Årsregnskap

2020



Sameiget Bekkjarvik Bryggje

Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter		709 996	716 613
Annen driftsinntekt		4 500	19 300
Sum driftsinntekter		<u>714 496</u>	<u>735 913</u>
Lønnskostnad	1	28 525	18 256
Avskrivning av driftsmidler	3	4 500	4 500
Annen driftskostnad	1, 6	659 423	611 058
Sum driftskostnader		<u>692 448</u>	<u>633 814</u>
Driftsresultat		<u>22 048</u>	<u>102 099</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121	303
Annen finansinntekt		11 009	0
Resultat av finansposter		<u>11 130</u>	<u>303</u>
Ordinært resultat		<u>33 178</u>	<u>102 402</u>
Årsresultat		<u>33 178</u>	<u>102 402</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		33 178	102 402
Sum overføringer	2	<u>33 178</u>	<u>102 402</u>



Sameiget Bekkjarvik Bryggje

Balanse

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Postkassestativ	3	16 373	20 873
Sum varige driftsmidler		<u>16 373</u>	<u>20 873</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>16 373</u>	<u>20 873</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		13 497	36 010
Andre kortsiktige fordringer		13 060	12 679
Sum fordringer	4	<u>26 557</u>	<u>48 689</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>636 890</u>	<u>566 213</u>
SUM OMLØPSMIDLER	5	<u>663 447</u>	<u>614 902</u>
SUM EIENDELER		<u>679 820</u>	<u>635 775</u>



Sameiget Bekkjarvik Bryggje

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		660 987	627 809
Sum opptjent egenkapital	2	<u>660 987</u>	<u>627 809</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>660 987</u>	<u>627 809</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 508	0
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		12 325	7 966
Annen kortsiktig gjeld		2 000	0
Sum kortsiktig gjeld	5	<u>18 833</u>	<u>7 966</u>
SUM GJELD		<u>18 833</u>	<u>7 966</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>679 820</u>	<u>635 775</u>

22.06.2021

Styret i Sameiget Bekkjarvik Bryggje

Ingunn Tøkje
styreleder

Frode Kvist
styremedlem

Patrycja Lemanska Sæle
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Note 1 – Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Lønnskostnader består av:

	2020
Styrehonorar	25 000
Arbeidsgiveravgift	3 525
Sum	28 525

Samlet lønn og annen godtgjørelse til styrets leder utgjør kr 15 000.

Det er bokført kr 15 125 i honorar til revisor for revisjon og annen bistand.

Note 2 – Endring i egenkapital

	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	627 809	627 809
Årsresultat	33 178	33 178
Egenkapital 31.12	660 987	660 987



Note 3 – Anleggsmidler

	Postkassese- ativ
Anskaffelseskost pr. 01.01	45 573
Anskaffelseskost pr. 31.12	45 573
Akkumulerte avskrivninger	29 200
Bokført verdi pr. 31.12	16 375
Årets avskrivninger	4 500
Lineære avskrivninger	10 år

Note 4 – Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0.

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0.

Note 5 – Spesifikasjon av disponible midler

Disponible midler er definert som omløpsmidler minus kortsiktig gjeld.

	2020	2019	Endring
Omløpsmidler	663 447	614 902	48 545
Kortsiktig gjeld	-18 833	-7 966	-10 867
Sum	644 614	606 936	37 678

Endring disponible midler:	2020	2019
Årets resultat	33 178	102 402
Investeringer	0	0
Avskrivninger investeringer	4 500	4 500
Sum disponible midler	37 678	106 902

Note 6 – Vedlikehold

Det er bokført kr 116 642 i kostnader for vedlikehold i 2020.



BDO AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiget Bekkjarvik Bryggje

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiget Bekkjarvik Bryggje.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Charlotte Bårdsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZD6KA-PYLAO-#HLSG-MCMGI-0JWOF-B5WC3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Charlotte Bårdsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-997632

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-21 10:51:43Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZD6KA-PYLAC-#HLSG-MCMGI-0JWOF-B5WC3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>