



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 342 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KSJ INVEST AS
Forretningsadresse: Husvikveien 135B
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	23 436	21 657
Sum kostnader		23 436	21 657
Driftsresultat		-23 436	-21 657
Netto finans			
Annen rentekostnad	2	90 000	92 437
Sum finanskostnader		90 000	92 437
Netto finans		-90 000	-92 437
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-113 436	-114 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		-113 436	-114 094
Årsresultat	4	-113 436	-114 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-113 436	-114 094
Totalresultat		-113 436	-114 094
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			50 000
Avsatt til annen egenkapital		-113 436	-164 094
Sum overføringer og disponeringer		-113 436	-114 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 003 333	10 003 333
Sum finansielle anleggsmidler		10 003 333	10 003 333
Sum anleggsmidler		10 003 333	10 003 333
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 326	42 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 326	42 321
Sum omløpsmidler		24 326	42 321
SUM EIENDELER		10 027 659	10 045 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 576 881	3 690 317
Sum opptjent egenkapital		3 576 881	3 690 317
Sum egenkapital	4	3 636 881	3 750 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	6 379 937	6 289 937
Sum annen langsiktig gjeld		6 379 937	6 289 937
Sum langsiktig gjeld		6 379 937	6 289 937
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 441	
Annen kortsiktig gjeld		5 400	5 400
Sum kortsiktig gjeld		10 841	5 400
Sum gjeld		6 390 778	6 295 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 027 659	10 045 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353454

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 342 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KSJ INVEST AS
Forretningsadresse: Husvikveien 135B
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 342 058
KSJ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	23 436	21 657
Sum kostnader		23 436	21 657
Driftsresultat		-23 436	-21 657
Annen rentekostnad	2	90 000	92 437
Sum finanskostnader		90 000	92 437
Netto finans		-90 000	-92 437
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-113 436	-114 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		-113 436	-114 094
Årsresultat	4	-113 436	-114 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-113 436	-114 094
Totalresultat		-113 436	-114 094
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			50 000
Avsatt til annen egenkapital		-113 436	-164 094
Sum overføringer og disponeringer		-113 436	-114 094



Organisasjonsnr: 914 342 058
KSJ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	10 003 333	10 003 333
Sum finansielle anleggsmidler		10 003 333	10 003 333
Sum anleggsmidler		10 003 333	10 003 333

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 326	42 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 326	42 321
Sum omløpsmidler		24 326	42 321
SUM EIENDELER		10 027 659	10 045 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 576 881	3 690 317
Sum opptjent egenkapital		3 576 881	3 690 317
Sum egenkapital	4	3 636 881	3 750 317

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	6 379 937	6 289 937
Sum annen langsiktig gjeld		6 379 937	6 289 937
Sum langsiktig gjeld		6 379 937	6 289 937



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 441	
Annen kortsiktig gjeld	5 400	5 400
Sum kortsiktig gjeld	10 841	5 400
Sum gjeld	6 390 778	6 295 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 027 659	10 045 654



Organisasjonsnr: 914 342 058
KSJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Ksj Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 342 058



RESULTATREGNSKAP

KSJ INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	23 436	21 657
Sum driftskostnader		23 436	21 657
Driftsresultat		-23 436	-21 657
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad	2	90 000	92 437
Resultat av finansposter		-90 000	-92 437
Resultat før skattekostnad	3	-113 436	-114 094
Resultat		-113 436	-114 094
Årsresultat	4	-113 436	-114 094
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	50 000
Avsatt til annen egenkapital		-113 436	-164 094
Sum overføringer		-113 436	-114 094

KSJ INVEST AS

SIDE 2



BALANSE				
KSJ INVEST AS				
	NOTE	2024	2023	
EIENDELER				
ANLEGGSMIDLER				
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER				
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 003 333	10 003 333	
Sum finansielle anleggsmidler		10 003 333	10 003 333	
Sum anleggsmidler		10 003 333	10 003 333	
OMLØPSMIDLER				
FORDRINGER				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 326	42 321	
Sum omløpsmidler		24 326	42 321	
Sum eiendeler		10 027 659	10 045 654	



BALANSE				
KSJ INVEST AS				
	NOTE	2024	2023	
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	6	60 000	60 000	
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital		3 576 881	3 690 317	
Sum opptjent egenkapital		3 576 881	3 690 317	
Sum egenkapital	4	3 636 881	3 750 317	
GJELD				
ANNEN LANGSIKTIG GJELD				
Øvrig langsiktig gjeld	2	6 379 937	6 289 937	
Sum annen langsiktig gjeld		6 379 937	6 289 937	
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		5 441	0	
Annen kortsiktig gjeld		5 400	5 400	
Sum kortsiktig gjeld		10 841	5 400	
Sum gjeld		6 390 778	6 295 337	
Sum egenkapital og gjeld		10 027 659	10 045 654	

Tønsberg, 25.03.2025
Styret i Ksj Invest AS

Kim Jensen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Ksj Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser da selskapet ikke har hatt ansatte i 2024.



Note 2 Langsiktig gjeld

I posten annen langsiktig gjeld ligger

Gjeld til Bjarøy Gruppen AS med kr 3 879 937.

Gjeld til privatperson som ikke er nærstående kr 2 500 000.

Gjeld til Bjarøy Gruppen AS er renteberegnet med kr 90 000 i 2024.

Øvrig langsiktig gjeld renteberegnes ikke.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-113 436	-114 094
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-113 436	-114 094
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-357 652	-244 216	113 436
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	357 652	244 216	-113 436
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	0	0	3 690 317	3 750 317
Årets resultat				-113 436	-113 436
Tilleggsutbytte				-50 000	-50 000
Pr 31.12.2024	60 000	0	0	3 526 881	3 586 881

Note 5 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
BMJ Investment AS	10 003 333	10 003 333
Sum	10 003 333	10 003 333

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KSJ INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	60,0	60 000
Sum	1 000		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kim Jensen	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kim Jensen	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000