



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 828 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTRE SPESIALISTPRAKSIS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Markens gate 30  
4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		523 169	507 141
<b>Sum inntekter</b>		<b>523 169</b>	<b>507 141</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		235 232	195 057
Annen driftskostnad		312 555	387 910
<b>Sum kostnader</b>		<b>547 787</b>	<b>582 967</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 617</b>	<b>-75 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17
Annen finansinntekt			87 254
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>87 271</b>
Annen rentekostnad		81 126	129 262
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 126</b>	<b>129 262</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 126</b>	<b>-41 991</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-105 743</b>	<b>-117 816</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-105 743</b>	<b>-117 816</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-105 743</b>	<b>-117 816</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-105 743</b>	<b>-117 816</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-105 743	-117 816
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-105 743</b>	<b>-117 816</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		24 959	24 959
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 959</b>	<b>24 959</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 376 883	3 575 613
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 376 883</b>	<b>3 575 613</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 430 000	600 000
Andre fordringer		320 000	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 151 842</b>	<b>4 350 572</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		41 407	37 389
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 407</b>	<b>37 389</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 738	5 825
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 738</b>	<b>5 825</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 145</b>	<b>43 214</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 220 987</b>	<b>4 393 786</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		405 982	511 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>405 982</b>	<b>511 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>505 982</b>	<b>611 725</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 062 500	3 106 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 062 500</b>	<b>3 106 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		500 000	500 000
Leverandørgjeld		2 505	16 364
Annen kortsiktig gjeld		1 150 000	159 448
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 652 505</b>	<b>675 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 715 005</b>	<b>3 782 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 220 987</b>	<b>4 393 786</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 609386

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 828 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTRE SPESIALISTPRAKSIS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Markens gate 30  
4611 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 879 828 902  
VESTRE SPESIALISTPRAKSIS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		523 169	507 141
<b>Sum inntekter</b>		<b>523 169</b>	<b>507 141</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		235 232	195 057
Annen driftskostnad		312 555	387 910
<b>Sum kostnader</b>		<b>547 787</b>	<b>582 967</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 617</b>	<b>-75 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17
Annen finansinntekt			87 254
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>87 271</b>
Annen rentekostnad		81 126	129 262
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 126</b>	<b>129 262</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 126</b>	<b>-41 991</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-105 743</b>	<b>-117 816</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-105 743</b>	<b>-117 816</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-105 743</b>	<b>-117 816</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-105 743</b>	<b>-117 816</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-105 743	-117 816
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-105 743</b>	<b>-117 816</b>





Annen innskutt egenkapital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	405 982	511 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>405 982</b>	<b>511 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>505 982</b>	<b>611 725</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 062 500	3 106 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 062 500</b>	<b>3 106 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	500 000	500 000
Leverandørgjeld	2 505	16 364
Annen kortsiktig gjeld	1 150 000	159 448
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 652 505</b>	<b>675 812</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 715 005</b>	<b>3 782 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 220 987</b>	<b>4 393 786</b>



Organisasjonsnr: 879 828 902  
VESTRE SPESIALISTPRAKSIS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum

Beløp





eller andre nærstående parter.



**Vestre Spesialistpraksis Eiendom AS**

**Årsregnskap 2021**



---

## Resultatregnskap

---

### VESTRE SPESIALISTPRAKSIS EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Leieinntekter		523 169	507 141
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>523 169</b>	<b>507 141</b>
Avskrivning varige driftsmidler	2	235 232	195 057
Annen driftskostnad	9,10	312 555	387 910
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>547 787</b>	<b>582 967</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 617</b>	<b>-75 826</b>
Annen renteinntekt		0	17
Annen finansinntekt		0	87 254
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>87 271</b>
Annen rentekostnad		81 126	129 262
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 126</b>	<b>129 262</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-81 126</b>	<b>-41 991</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-105 743</b>	<b>-117 816</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-105 743</b>	<b>-117 816</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-105 743</b>	<b>-117 816</b>
Overført annen egenkapital	5	-105 743	-117 816
<b>Sum disponert</b>		<b>-105 743</b>	<b>-117 816</b>



---

**Balanse**

---

**VESTRE SPESIALISTPRAKSIS EIENDOM AS**

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	24 959	24 959
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 959</b>	<b>24 959</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og andre grunnareal	2,7	3 376 883	3 575 613
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 376 883</b>	<b>3 575 613</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 430 000	600 000
Andre langsiktige fordringer		320 000	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 151 842</b>	<b>4 350 572</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		41 407	37 389
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 407</b>	<b>37 389</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	27 738	5 825
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 145</b>	<b>43 214</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 220 987</b>	<b>4 393 786</b>



## Balanse

### VESTRE SPESIALISTPRAKSIS EIENDOM AS

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	405 982	511 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>405 982</b>	<b>511 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>505 982</b>	<b>611 725</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,7	3 062 500	3 106 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 062 500</b>	<b>3 106 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		500 000	500 000
Leverandørgjeld		2 505	16 364
Annen kortsiktig gjeld		1 150 000	159 448
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 652 505</b>	<b>675 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 715 005</b>	<b>3 782 062</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 220 987</b>	<b>4 393 786</b>

Kristiansand, 15.08.2022

Styret for VESTRE SPESIALISTPRAKSIS EIENDOM AS

Gisle Bjørnsrud Bø  
Styrets leder

Asbjørn Bakken  
Styremedlem



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Selskapet fusjonert med Glassbua AS org.nr 985073198 i 2020

### Note 2 Varige driftsmidler

	Bygg	Fasade	Tomt	Ombygging legekontor	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	1 285 809	1 146 521	214 815	928 467	3 575 614
Tilgang	36 502	0	0	0	36 502
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 322 311	1 146 521	214 815	928 467	3 612 115
Akk. avskrivninger 31.12.	-814 752	-572 471	0	-396 153	-1 783 376
Balanseført verdi pr. 31.12	1 284 234	1 083 213	214 815	794 610	3 376 883
Årets avskrivninger	38 077	63 308	0	133 857	235 242
Prosentvis årlig avskr.	2 %	4 %		10 år	

### Note 3 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall etter år 2023: 3 062 500

Fordringer med forfall seinere enn ett år: Alle selskapets fordringer er kortsiktige.

Fordringer og gjeld til tilknyttet selskap	2021	2020
Kortsiktig fordring:		
Kolbø Eiendom AS	320 000	150 000
Sum :	320 000	150 000



## Note 4 Aksjer og andeler i andre selskap

Firma	Forretningskontor	Eierandel/ Stemmeandel	Årets resultat	EK i selskapet
Kolbø Eiendom AS	Kristiansand	100 %	36 620	185 299

## Note 5 Egenkapital

Årets endring i egenkapitalen:

	Aksjekap.	Annen EK.	Sum
Egenkapital Pr. 01.01	100 000	511 725	611 725
Årets resultat		-105 743	-105 743
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>405 982</b>	<b>505 982</b>

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Vestre Spesialistpraksis Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	10 000	10	100 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>100 000</b>

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonærer	Sum aksjer	Eierandel
Eiendomsadministrasjon AS v/Gisle B. Bø	6 667,00	66,67 %
Åse Myglund	2 500,00	25,00 %
Asbjørn Bakken Å-se AS	833,00	8,33 %
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>100 %</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styre, bedriftsforsamling og daglig leder:

Navn	Verv	Sum aksjer	Eierandel direkte	Eierandel indirekte
Gisle B. Bø	Styremedlem	6 667,00		66 %
Asbjørn Bakken	Styremedlem	833,00		8 %

Det er ikke utstedt noen opsjoner.



## Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til Nordea	3 106 250
<b>Sum</b>	<b>3 106 250</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 376 883
<b>Sum</b>	<b>3 376 883</b>

## Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beregning av årets skattegrunnlag:

Ord.resultat før skattekostnad	-105 743	-117 816
Permanente forskjeller	25	0
Endring i midlertidige forskjeller	124 145	66 573
Anvendelse av fremførbar underskudd	-18 427	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-51 243</b>
Skyldig betalbar skatt	0	0

Sum forskjeller/grunnlag for utsatt skatt	2021	2020	Endring
Midlertidige forskjeller	1 100 932	1 189 206	88 274
Fremførbar underskudd	-1 256 273	-1 274 700	-18 427
innfusjonert Glassbua as	0	0	0
Saldo gevinst/tapskonto	91 304	127 175	35 871
<b>Netto Grunnlag</b>	<b>-64 037</b>	<b>41 681</b>	105 718
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-)(22%)	-14 088	9 170	0
			23 258

Endring utsatt skatt ikke bokført.

## Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder m.v.

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke ubetalt noen form for godtgjørelse til styrets formann eller styremedlemmene.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

### Revisor

Revisor er fravalgt fra 2012.

## Note 10 Sammenslåtte poster i resultatregnskapet

Posten Annen driftskostnad er slått sammen av:	2021	2020
Leie	0	0
Diverse kostnader lokale	47 700	63 294
Rep. og vedlikehold bygg	0	17 125
Revisjon og bistand (fusjon)	0	10 500
Fellesutgifter	198 339	220 000
Forretningsførerhonorar	17 679	49 418
Andre kostnader	48 837	27 573
<b>Sum Annen driftskostnad</b>	<b>312 555</b>	<b>387 910</b>

## Note 11 Bundne midler

Bankinnskudd inneholder ingen bundne midler.

## Note 12 Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.