



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 564 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 19
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Torvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		516 000	516 000
Sum inntekter		516 000	516 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	3	56 600	56 600
Annen driftskostnad		199 627	216 147
Sum kostnader		256 227	272 747
Driftsresultat		259 773	243 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211	119
Annen finansinntekt		205	174
Sum finansinntekter		416	293
Annen rentekostnad		18 054	19 302
Sum finanskostnader		18 054	19 302
Netto finans		-17 638	-19 009
Ordinært resultat før skattekostnad		242 135	224 243
Skattekostnad på resultat	4	53 327	49 347
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 808	174 896
Årsresultat	5	188 808	174 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		188 808	174 896
Totalresultat		188 808	174 896
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		188 808	174 896
Sum overføringer og disponeringer		188 808	174 896



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 140 950	3 197 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 140 950	3 197 550
Sum anleggsmidler		3 140 950	3 197 550
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		41 385	66 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 385	66 704
Sum omløpsmidler		41 385	66 704
SUM EIENDELER		3 182 335	3 264 254
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 656 773	1 467 965
Sum opptjent egenkapital		1 656 773	1 467 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	5	1 756 773	1 567 965
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	268 186	263 235
Sum avsetninger for forpliktelser		268 186	263 235
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 109 000	1 389 846
Sum annen langsiktig gjeld		1 109 000	1 389 846
Sum langsiktig gjeld		1 377 186	1 653 081
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	48 376	43 208
Sum kortsiktig gjeld		48 376	43 208
Sum gjeld		1 425 562	1 696 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 182 335	3 264 254



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 317375

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 564 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Luramyurveien 19
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Torvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 564 865
HALO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		516 000	516 000
Sum inntekter		516 000	516 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	3	56 600	56 600
Annen driftskostnad		199 627	216 147
Sum kostnader		256 227	272 747
Driftsresultat		259 773	243 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211	119
Annen finansinntekt		205	174
Sum finansinntekter		416	293
Annen rentekostnad		18 054	19 302
Sum finanskostnader		18 054	19 302
Netto finans		-17 638	-19 009
Ordinært resultat før skattekostnad		242 135	224 243
Skattekostnad på resultat	4	53 327	49 347
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 808	174 896
Årsresultat	5	188 808	174 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		188 808	174 896
Totalresultat		188 808	174 896
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		188 808	174 896
Sum overføringer og disponeringer		188 808	174 896



Organisasjonsnr: 987 564 865
HALO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 140 950	3 197 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 140 950	3 197 550
Sum anleggsmidler		3 140 950	3 197 550
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		41 385	66 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 385	66 704
Sum omløpsmidler		41 385	66 704
SUM EIENDELER		3 182 335	3 264 254
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 656 773	1 467 965
Sum opptjent egenkapital		1 656 773	1 467 965
Sum egenkapital	5	1 756 773	1 567 965
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	268 186	263 235
Sum avsetninger for forpliktelseser		268 186	263 235



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 109 000	1 389 846
Sum annen langsiktig gjeld		1 109 000	1 389 846
Sum langsiktig gjeld		1 377 186	1 653 081
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	48 376	43 208
Sum kortsiktig gjeld		48 376	43 208
Sum gjeld		1 425 562	1 696 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 182 335	3 264 254



Organisasjonsnr: 987 564 865
HALO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Halo Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 564 865



Resultatregnskap			
Halo Eiendom AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		516 000	516 000
Sum driftsinntekter		516 000	516 000
Avskrivning på varige driftsmidler	3	56 600	56 600
Annen driftskostnad		199 627	216 147
Sum driftskostnader		256 227	272 747
Driftsresultat		259 773	243 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		211	119
Annen finansinntekt		205	174
Rentekostnad		18 054	19 302
Resultat av finansposter		-17 638	-19 009
Ordinært resultat før skattekostnad		242 135	224 243
Skattekostnad på resultat	4	53 327	49 347
Årsresultat	5	188 808	174 896
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		188 808	174 896
Sum overføringer		188 808	174 896



Balanse			
Halo Eiendom AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 140 950	3 197 550
Sum varige driftsmidler	3	<u>3 140 950</u>	<u>3 197 550</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 140 950</u>	<u>3 197 550</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		41 385	66 704
Sum omløpsmidler		<u>41 385</u>	<u>66 704</u>
SUM EIENDELER		<u>3 182 335</u>	<u>3 264 254</u>
Halo Eiendom AS		Side 3	



Balanse			
Halo Eiendom AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 656 773	1 467 965
Sum opptjent egenkapital		1 656 773	1 467 965
Sum egenkapital	5	1 756 773	1 567 965
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	268 186	263 235
Sum avsetning for forpliktelser		268 186	263 235
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 109 000	1 389 846
Sum annen langsiktig gjeld		1 109 000	1 389 846
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	48 376	43 208
Sum kortsiktig gjeld		48 376	43 208
Sum gjeld		1 425 562	1 696 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 182 335	3 264 254



Balanse

Halo Eiendom AS

Sandnes, 17.02.2025
Styret i Halo Eiendom AS

Hans Petter Torvik
styremedlem

Håkon Torbjørnsen Ågotnes
styremedlem

Ole Arild Osmundnes
styremedlem

Anne Grete Rugland Husebye
styreleder



Noter 2024

Halo Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Noter 2024

Halo Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Posten øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til eierne.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 310 750	3 310 750
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 310 750	3 310 750
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	169 800	169 800
= Bokført verdi 31.12.24	3 140 950	3 140 950
Årets ordinære avskrivninger	56 600	56 600
Økonomisk levetid	50 år	



Noter 2024

Halo Eiendom AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	48 376	43 208
Endring i utsatt skattefordel	4 951	6 139
Skattekostnad ordinært resultat	53 327	49 347
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	242 135	224 243
Permanente forskjeller	263	63
Endring i midlertidige forskjeller	-22 506	-27 905
Skattepliktig inntekt	219 892	196 401
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	48 376	43 208
Sum betalbar skatt i balansen	48 376	43 208

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 219 029	1 196 523	-22 506
Sum	1 219 029	1 196 523	-22 506
Grunnlag for utsatt skatt	1 219 029	1 196 523	-22 506
Utsatt skatt (22 %)	268 186	263 235	-4 951

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	1 467 965	1 567 965
Pr. 01.01.2024	100 000	1 467 965	1 567 965
Årets overskudd		188 808	188 808
Pr. 31.12.2024	100 000	1 656 773	1 756 773



Noter 2024

Halo Eiendom AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Halo Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne Grete Rugland Husebye	250	25,0	25,0
Hans Petter Torvik	250	25,0	25,0
Håkon Torbjørnsen Ågotnes	250	25,0	25,0
Ole Arild Osmundnes	250	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anne Grete Rugland Husebye	styreleder	250
Ole Arild Osmundnes	styremedlem	250
Håkon Torbjørnsen Ågotnes	styremedlem	250
Hans Petter Torvik	styremedlem	250
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av regnskapet.