



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 738 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBÅSEN 15A AS  
Forretningsadresse: c/o Thomas Åsen  
Stallemovegen 83  
4715 ØVREBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Åsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		733 308	665 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>733 308</b>	<b>665 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	253 300	253 300
Annen driftskostnad	1	105 167	76 404
<b>Sum kostnader</b>		<b>358 467</b>	<b>329 704</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>374 841</b>	<b>335 696</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 069	5 038
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 069</b>	<b>5 038</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	71 544	62 526
Annen rentekostnad		225 341	220 953
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>296 885</b>	<b>283 479</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-288 816</b>	<b>-278 441</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>86 025</b>	<b>57 255</b>
Skattekostnad på resultat	4	18 932	12 601
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 093</b>	<b>44 654</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>67 093</b>	<b>44 654</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>67 093</b>	<b>44 654</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>67 093</b>	<b>44 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		67 093	44 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 093</b>	<b>44 654</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	112 936	86 420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>112 936</b>	<b>86 420</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	4 339 070	4 592 370
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 339 070</b>	<b>4 592 370</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 452 006</b>	<b>4 678 790</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 581	4 443
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 581</b>	<b>4 443</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		337 152	301 077
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>337 152</b>	<b>301 077</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>342 733</b>	<b>305 521</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 794 739</b>	<b>4 984 311</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	275 595	208 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>275 595</b>	<b>208 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>305 595</b>	<b>238 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 173 313	3 493 317
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 173 313</b>	<b>3 493 317</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 173 313</b>	<b>3 493 317</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	45 448	36 852
Skyldig offentlige avgifter		147 925	162 911
Kortsiktig konserngjeld	3	1 112 582	1 041 908
Annen kortsiktig gjeld		9 875	10 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 315 830</b>	<b>1 252 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 489 143</b>	<b>4 745 808</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 794 739</b>	<b>4 984 311</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 338674

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 738 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBÅSEN 15A AS  
Forretningsadresse: c/o Thomas Åsen  
Stallemovegen 83  
4715 ØVREBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Åsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 738 657  
SKIBÅSEN 15A AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		733 308	665 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>733 308</b>	<b>665 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	253 300	253 300
Annen driftskostnad	1	105 167	76 404
<b>Sum kostnader</b>		<b>358 467</b>	<b>329 704</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>374 841</b>	<b>335 696</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 069	5 038
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 069</b>	<b>5 038</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	71 544	62 526
Annen rentekostnad		225 341	220 953
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>296 885</b>	<b>283 479</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-288 816</b>	<b>-278 441</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>86 025</b>	<b>57 255</b>
Skattekostnad på resultat	4	18 932	12 601
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 093</b>	<b>44 654</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>67 093</b>	<b>44 654</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>67 093</b>	<b>44 654</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>67 093</b>	<b>44 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		67 093	44 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 093</b>	<b>44 654</b>



Organisasjonsnr: 923 738 657  
SKIBÅSEN 15A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	112 936	86 420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>112 936</b>	<b>86 420</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	4 339 070	4 592 370
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 339 070</b>	<b>4 592 370</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 452 006</b>	<b>4 678 790</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 581	4 443
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 581</b>	<b>4 443</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		337 152	301 077
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>337 152</b>	<b>301 077</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>342 733</b>	<b>305 521</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 794 739</b>	<b>4 984 311</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	275 595	208 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>275 595</b>	<b>208 503</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>305 595</b>	<b>238 503</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 173 313	3 493 317
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 173 313</b>	<b>3 493 317</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 173 313</b>	<b>3 493 317</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	45 448	36 852
Skyldig offentlige avgifter		147 925	162 911
Kortsiktig konserngjeld	3	1 112 582	1 041 908
Annen kortsiktig gjeld		9 875	10 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 315 830</b>	<b>1 252 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 489 143</b>	<b>4 745 808</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 794 739</b>	<b>4 984 311</b>



Organisasjonsnr: 923 738 657  
SKIBÅSEN 15A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



REVISJONSFIRMA

torbjørn salvesen as

REVISJONSFIRMA + AUTORISERT REGNSKAPSFØRFIRMA

Skippengata 2a  
4611 Kristiansand

Til generalforsamlingen  
i  
Skibåsen 15a AS

Telefon + 950 25 488  
E-post + salvesen@revisorsenteret.no  
Bank + 3100 11 63224  
Org. nr. + NO 988 958 638 MVA

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2024

#### **Konklusjon**

Jeg har revidert selskapet Skibåsen 15a AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 67 093,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### **Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



MEDLEM I  
REVISORFORENINGEN



Til: Skibåsen 15a AS  
Att: Generalforsamlingen

Sak: Revisors beretning

---

***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Kristiansand, 17. mars 2025  
Revisjonsfirma Torbjørn Salvesen AS

  
Torbjørn Salvesen  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024

## Skibåsen 15a AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 738 657



## RESULTATREGNSKAP

### SKIBÅSEN 15A AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		733 308	665 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>733 308</b>	<b>665 400</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	253 300	253 300
Annen driftskostnad	1	105 167	76 404
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>358 467</b>	<b>329 704</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>374 841</b>	<b>335 696</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8 069	5 038
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	71 544	62 526
Annen rentekostnad		225 341	220 953
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-288 816</b>	<b>-278 441</b>
Resultat før skattekostnad		86 025	57 255
Skattekostnad på resultat	4	18 932	12 601
<b>Årsresultat</b>	5	<b>67 093</b>	<b>44 654</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		67 093	44 654
<b>Sum overføringer</b>		<b>67 093</b>	<b>44 654</b>



### BALANSE

#### SKIBÅSEN 15A AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	112 936	86 420
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>112 936</b>	<b>86 420</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	4 339 070	4 592 370
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 339 070</b>	<b>4 592 370</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 452 006</b>	<b>4 678 790</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 581	4 443
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 581</b>	<b>4 443</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		337 152	301 077
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>342 733</b>	<b>305 521</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 794 739</b>	<b>4 984 311</b>



### BALANSE

#### SKIBÅSEN 15A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	275 595	208 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>275 595</b>	<b>208 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>305 595</b>	<b>238 503</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 173 313	3 493 317
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 173 313</b>	<b>3 493 317</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	4	45 448	36 852
Skyldig offentlige avgifter		147 925	162 911
Konserngjeld	3	1 112 582	1 041 908
Annen kortsiktig gjeld		9 875	10 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 315 830</b>	<b>1 252 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 489 143</b>	<b>4 745 808</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 794 739</b>	<b>4 984 311</b>

13.03.2025  
Styret i Skibåsen 15a AS

Thomas Åsen  
styreleder



**SKIBÅSEN 15A AS**

**923 738 657**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



SKIBÅSEN 15A AS

923 738 657

## Note 1 Lønnskostnader

Skibåsen 15a AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 819 744	5 819 744
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>5 819 744</b>	<b>5 819 744</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 480 674	1 480 674
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 339 070</b>	<b>4 339 070</b>
Årets ordinære avskrivninger	253 300	253 300
Økonomisk levetid	10-25 år	

Tomt utgjør kr. 1 691 407 og avskrives ikke

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	-1 112 582	-1 041 908
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 112 582</b>	<b>-1 041 908</b>

Det er kostnadsført kr. 71 544 i renter i 2024



SKIBÅSEN 15A AS

923 738 657

### Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 448	36 852
Endring i utsatt skattefordel	-26 516	-24 251
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>18 932</b>	<b>12 601</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	86 025	57 255
Permanente forskjeller	32	19
Endring i midlertidige forskjeller	120 527	110 233
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>206 584</b>	<b>167 507</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 448	36 852
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>45 448</b>	<b>36 852</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-513 346	-392 819	120 527
<b>Sum</b>	<b>-513 346</b>	<b>-392 819</b>	<b>120 527</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-513 346</b>	<b>-392 819</b>	<b>120 527</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-112 936</b>	<b>-86 420</b>	<b>26 516</b>

### Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	30 000	208 503	238 503
Årets resultat		67 093	67 093
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>275 595</b>	<b>305 595</b>

Etter styrets oppfatning gir det framlagte resultatregnskapet og balanse med tilhørende noter et rettviseende bilde for resultatet i 2024 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



SKIBÅSEN 15A AS

923 738 657

## Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

Som sikkerhet for langsiktig lån med restgjeld pr 31.12.2024 på kr. 3 173 313 har selskapet har avgitt pant i forretningsbygg med bokført verdi pr 31.12.2024 på kr. 4 339 070

Andel av langsiktig gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang utgjør kr. 1 573 313

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SKIBÅSEN 15A AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Åsen Eierselskap AS	30 000	100,0	100,0