



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 194 939  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Amtmann Leths gate 20  
6413 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Gunnar Holsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 585	17 095
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 585</b>	<b>17 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 585</b>	<b>-17 095</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 000	8 000
Annen renteinntekt		58 944	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 944</b>	<b>8 000</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	-47 115	-180 333
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-47 115</b>	<b>-180 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>114 059</b>	<b>188 333</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>109 474</b>	<b>171 238</b>
Skattekostnad på resultat	3	13 719	-1 934
<b>Årsresultat</b>		<b>95 755</b>	<b>173 172</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>95 755</b>	<b>173 172</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>95 755</b>	<b>173 172</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	95 755	173 172
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 755</b>	<b>173 172</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		209 700	209 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>209 700</b>	<b>209 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 606 548	1 559 433
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	208 000	208 000
Investeringer i aksjer og andeler		109 503	109 503
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 924 051</b>	<b>1 876 936</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 133 751</b>	<b>2 086 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2		156 794
<b>Sum fordringer</b>			<b>156 794</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 034 483	885 330
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 034 483</b>	<b>885 330</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 034 483</b>	<b>1 042 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 168 234</b>	<b>3 128 760</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	156 500	156 500
Overkurs	4	1 816 656	1 916 656
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 973 156</b>	<b>2 073 156</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 150 564	1 054 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 150 564</b>	<b>1 054 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 123 720</b>	<b>3 127 965</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	14 514	795
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>14 514</b>	<b>795</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 514</b>	<b>795</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 514</b>	<b>795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 168 234</b>	<b>3 128 760</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 680836

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 194 939  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Amtmann Leths gate 20  
6413 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Gunnar Holsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 985 194 939  
HOLSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 585	17 095
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 585</b>	<b>17 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 585</b>	<b>-17 095</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 000	8 000
Annen renteinntekt		58 944	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 944</b>	<b>8 000</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	-47 115	-180 333
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-47 115</b>	<b>-180 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>114 059</b>	<b>188 333</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>109 474</b>	<b>171 238</b>
Skattekostnad på resultat	3	13 719	-1 934
<b>Årsresultat</b>		<b>95 755</b>	<b>173 172</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>95 755</b>	<b>173 172</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>95 755</b>	<b>173 172</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	95 755	173 172
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 755</b>	<b>173 172</b>



Organisasjonsnr: 985 194 939  
HOLSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		209 700	209 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>209 700</b>	<b>209 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	2		
Investering i annet foretak i samme konsern			
	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 606 548	1 559 433
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	208 000	208 000
Investeringer i aksjer og andeler		109 503	109 503
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 924 051</b>	<b>1 876 936</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 133 751</b>	<b>2 086 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	2		156 794
<b>Sum fordringer</b>			<b>156 794</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 034 483	885 330
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 034 483</b>	<b>885 330</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 034 483</b>	<b>1 042 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 168 234</b>	<b>3 128 760</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	156 500	156 500
Overkurs	4	1 816 656	1 916 656
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 973 156</b>	<b>2 073 156</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 150 564	1 054 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 150 564</b>	<b>1 054 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 123 720</b>	<b>3 127 965</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	14 514	795
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>14 514</b>	<b>795</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 514</b>	<b>795</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 514</b>	<b>795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 168 234</b>	<b>3 128 760</b>



Organisasjonsnr: 985 194 939  
HOLSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Holsen Invest AS



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		4 585	17 095
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 585</b>	<b>17 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 585</b>	<b>-17 095</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 000	8 000
Annen renteinntekt		58 944	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	-47 115	-180 333
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>114 059</b>	<b>188 333</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>109 474</b>	<b>171 238</b>
Skattekostnad på resultat	3	13 719	-1 934
<b>Årsresultat</b>		<b>95 755</b>	<b>173 172</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	95 755	173 172
<b>Sum overføringer</b>		<b>95 755</b>	<b>173 172</b>



### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		209 700	209 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>209 700</b>	<b>209 700</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 606 548	1 559 433
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	208 000	208 000
Investeringer i aksjer og andeler		109 503	109 503
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 924 051</b>	<b>1 876 936</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 133 751</b>	<b>2 086 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	156 794
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>156 794</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 034 483	885 330
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 034 483</b>	<b>885 330</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 034 483</b>	<b>1 042 124</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 168 234</b>	<b>3 128 760</b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	156 500	156 500
Overkurs	4	1 816 656	1 916 656
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 973 156</b>	<b>2 073 156</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 150 564	1 054 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 150 564</b>	<b>1 054 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 123 720</b>	<b>3 127 965</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	14 514	795
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>14 514</b>	<b>795</b>
Annen kortsiktig gjeld		30 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 514</b>	<b>795</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 168 234</b>	<b>3 128 760</b>

Molde, 11.06.2025  
Styret i Holsen Invest AS

---

Kjell Gunnar Holsen  
styreleder



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra tilknyttede selskap regnskapsføres det samme året som det tilknyttede selskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har 0 årsverk. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 2 Investering i tilknyttet selskap

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Bokført verdi pr 31.12	Årets resultat	EK pr. 31.12
Capone Molde AS	Molde	50 %	1 333 250	215 634	2 787 905
Sjøfronten Holding AS	Molde	16,7 %	273 298	3 000 000	12 221 536

Bokført verdi i Capone Molde AS er nedskrevet i hht andel av selskapets egenkapital. Pr 2024 er all nedskrivning tilbakeført. Fordring inkl. renter pr. 31.12. kr 208 0000

Konsernfordring i Sjøfronten Holding AS er pr. 31.12.24 utbetalt. Holsen Invest har stilt kausjon på kr 375 000 for låneopptak pålydende 1 500 000 til Sjøfronten Holding AS fra Sparebanken Møre

Selskapene faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	13 719	-1 934
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>13 719</b>	<b>-1 934</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	109 474	171 238
Permanente forskjeller	-47 115	-180 033
Endring i midlertidige forskjeller	28 443	35 553
Anvendelse av fremførbart underskudd	-90 801	-26 758
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst - og tapskonto	113 770	142 213	28 443
Sum	113 770	142 213	28 443
Akkumulert fremførbart underskudd	-47 800	-138 601	-90 801
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>65 971</b>	<b>3 612</b>	<b>-62 359</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>14 514</b>	<b>795</b>	<b>-13 719</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	156 500	1 916 656	1 054 809	3 127 965
Tibakebetaling av innbetalt kapital		-100 000		-100 000
Årets resultat			95 755	95 755
<b>Pr 31.12</b>	<b>156 500</b>	<b>1 816 656</b>	<b>1 150 564</b>	<b>3 123 720</b>