



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 065 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO LAGERHOTELL AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 318  
1081 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yelitza Rosita Lama Hidalgo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 676 980	4 394 244
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 676 980</b>	<b>4 394 244</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		103 919	328 376
Lønnskostnad	2	2 680 858	945 700
Avskrivning	3	127 413	127 413
Annen driftskostnad	2	3 645 818	2 901 216
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 558 008</b>	<b>4 302 705</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>118 973</b>	<b>91 539</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 314	1 660
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 314</b>	<b>1 660</b>
Annen finanskostnad		83 588	42 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>83 588</b>	<b>42 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 274</b>	<b>-40 825</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>37 699</b>	<b>50 714</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 294	-13 752
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 405</b>	<b>64 466</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 405</b>	<b>64 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	29 405	64 466
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 405</b>	<b>64 466</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	382 243	509 656
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>382 243</b>	<b>509 656</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		90 000	90 000
Andre fordringer		10 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>482 243</b>	<b>599 656</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>67 775</b>	<b>67 775</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 089 413	664 704
Andre fordringer		69 390	38 140
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 158 803</b>	<b>702 844</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>431 956</b>	<b>36 840</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 658 533</b>	<b>807 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 140 776</b>	<b>1 407 115</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-285 795	-315 200
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-285 795</b>	<b>-315 200</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-255 795</b>	<b>-285 200</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	9 168	4 249
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 168</b>	<b>4 249</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		304 458	304 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>304 458</b>	<b>304 458</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>313 626</b>	<b>308 707</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 251 534	211 036
Betalbar skatt	4	3 375	
Skyldige offentlige avgifter		235 026	214 393
Annen kortsiktig gjeld		593 010	958 178
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 082 945</b>	<b>1 383 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 396 571</b>	<b>1 692 314</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 140 776</b>	<b>1 407 115</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 687291

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 065 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO LAGERHOTELL AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 318  
1081 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yelitza Rosita Lama Hidalgo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 065 992  
OSLO LAGERHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 676 980	4 394 244
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 676 980</b>	<b>4 394 244</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		103 919	328 376
Lønnskostnad	2	2 680 858	945 700
Avskrivning	3	127 413	127 413
Annen driftskostnad	2	3 645 818	2 901 216
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 558 008</b>	<b>4 302 705</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>118 973</b>	<b>91 539</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 314	1 660
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 314</b>	<b>1 660</b>
Annen finanskostnad		83 588	42 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>83 588</b>	<b>42 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 274</b>	<b>-40 825</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>37 699</b>	<b>50 714</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 294	-13 752
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 405</b>	<b>64 466</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 405</b>	<b>64 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	29 405	64 466
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 405</b>	<b>64 466</b>



Organisasjonsnr: 821 065 992  
OSLO LAGERHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3	382 243	509 656
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>382 243</b>	<b>509 656</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		90 000	90 000
Andre fordringer		10 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>90 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>482 243</b>	<b>599 656</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>67 775</b>	<b>67 775</b>
------------------	--	---------------	---------------

#### Fordringer

Kundefordringer		1 089 413	664 704
Andre fordringer		69 390	38 140
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 158 803</b>	<b>702 844</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>431 956</b>	<b>36 840</b>
--	--	----------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 658 533</b>	<b>807 459</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 140 776</b>	<b>1 407 115</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-285 795	-315 200
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-285 795</b>	<b>-315 200</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-255 795</b>	<b>-285 200</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	9 168	4 249
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 168</b>	<b>4 249</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		304 458	304 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>304 458</b>	<b>304 458</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>313 626</b>	<b>308 707</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 251 534	211 036
Betalbar skatt	4	3 375	
Skyldige offentlige avgifter		235 026	214 393
Annen kortsiktig gjeld		593 010	958 178
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 082 945</b>	<b>1 383 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 396 571</b>	<b>1 692 314</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 140 776</b>	<b>1 407 115</b>



Organisasjonsnr: 821 065 992  
OSLO LAGERHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RAMAZZOTTI AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
4.00

Omløpsmidler                      Startdato                      Sluttdato                      Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato                      Sluttdato                      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato                      Sluttdato                      Endring



## Oslo Lagerhotell As

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Oslo Lagerhotell As

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	2 330 699	827 919
Arbeidsgiveravgift	342 380	117 781
Pensjonskostnader	7 779	0
Sum	<u>2 680 858</u>	<u>945 700</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	637 069
Anskaffelseskost 31.12.2022	637 069
Akk.avskrivning 31.12.2022	-254 826
Balanseført pr. 31.12.2022	382 243



### Oslo Lagerhotell As

#### Noter til regnskapet for 2022

##### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	3 375	0
Endring utsatt skatt	4 919	-13 752
Årets totale skattekostnad	<u>8 294</u>	<u>-13 752</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	37 699	50 714
Endring i midlertidige forskjeller	42 270	20 985
Alminnelig inntekt	79 969	71 699
Anvendt fremførbart underskudd	-64 628	-71 699
Årets skattegrunnlag	<u>15 341</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	3 375	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	41 673	83 943
Sum	<u>41 673</u>	<u>83 943</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-64 628</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>41 673</u>	<u>19 315</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	9 168	4 249

##### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
RAMAZZOTTI AS	300	100 %

##### Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	30 000	-315 200	-285 200
Årsresultat	0	29 405	29 405
Egenkapital 31.12.2022	<u>30 000</u>	<u>-285 795</u>	<u>-255 795</u>

Selskapets egenkapital er tapt. Styret er klar over sin handlingsplikt. Det er igangsatt tiltak for å styrke selskapets drift og balanse. Årsoverskuddene i 2021 og 2022 er i så måte et steg i riktig retning.



**Oslo Lagerhotell As**

---

**Noter til regnskapet for 2022**