



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 003 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBERG ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 17B
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn Vikan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 434 215	26 033 983
Annen driftsinntekt		-912 293	1 033 730
Sum inntekter		29 521 922	27 067 713
Kostnader			
Varekostnad		2 171 148	776 276
Lønnskostnad	1	24 301 144	22 011 125
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 252	81 247
Annen driftskostnad		4 397 977	5 147 733
Sum kostnader		30 925 520	28 016 381
Driftsresultat		-1 403 598	-948 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 583	171
Annen finansinntekt		47 454	34 262
Sum finansinntekter		49 037	34 433
Annen rentekostnad		622	3 643
Annen finanskostnad		25 800	25 800
Sum finanskostnader		26 422	29 443
Netto finans		22 615	4 990
Resultat før skattekostnad		-1 380 983	-943 678
Skattekostnad	3	-257 840	-207 574
Årsresultat		-1 123 143	-736 104
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 123 143	-736 104
Sum overføringer og disponeringer		-1 123 143	-736 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	508 329	250 489
Sum immaterielle eiendeler		508 329	250 489
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	39 665
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	142 478	80 890
Sum varige driftsmidler		142 478	120 555
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 311	65 638
Sum finansielle anleggsmidler		2 311	65 638
Sum anleggsmidler		653 118	436 682
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 414 638	7 620 436
Andre kortsiktige fordringer		600 307	475 380
Konsernfordringer	4	1 500 000	0
Sum fordringer		7 514 944	8 095 816
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 536 615	1 966 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 536 615	1 966 023
Sum omløpsmidler		10 051 559	10 061 839
SUM EIENDELER		10 704 677	10 498 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Overkurs	4	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital		1 500 000	0
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	753 037	1 876 182
Sum opptjent egenkapital		753 037	1 876 182
Sum egenkapital		3 753 037	3 376 182
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		642 873	593 529
Skyldige offentlige avgifter		2 909 930	3 122 791
Kortsiktig konserngjeld		744 338	744 338
Annen kortsiktig gjeld		2 654 498	2 661 681
Sum kortsiktig gjeld		6 951 639	7 122 339
Sum gjeld		6 951 639	7 122 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 704 677	10 498 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602731

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 003 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBERG ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 17B
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn Vikan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 003 073
SELBERG ARKITEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 434 215	26 033 983
Annen driftsinntekt		-912 293	1 033 730
Sum inntekter		29 521 922	27 067 713
Kostnader			
Varekostnad		2 171 148	776 276
Lønnskostnad	1	24 301 144	22 011 125
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 252	81 247
Annen driftskostnad		4 397 977	5 147 733
Sum kostnader		30 925 520	28 016 381
Driftsresultat		-1 403 598	-948 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 583	171
Annen finansinntekt		47 454	34 262
Sum finansinntekter		49 037	34 433
Annen rentekostnad		622	3 643
Annen finanskostnad		25 800	25 800
Sum finanskostnader		26 422	29 443
Netto finans		22 615	4 990
Resultat før skattekostnad		-1 380 983	-943 678
Skattekostnad	3	-257 840	-207 574
Årsresultat		-1 123 143	-736 104
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 123 143	-736 104
Sum overføringer og disponeringer		-1 123 143	-736 104



Organisasjonsnr: 924 003 073
SELBERG ARKITEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	508 329	250 489
Sum immaterielle eiendeler		508 329	250 489
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	39 665
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	142 478	80 890
Sum varige driftsmidler		142 478	120 555
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 311	65 638
Sum finansielle anleggsmidler		2 311	65 638
Sum anleggsmidler		653 118	436 682
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 414 638	7 620 436
Andre kortsiktige fordringer		600 307	475 380
Konsernfordringer	4	1 500 000	0
Sum fordringer		7 514 944	8 095 816
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 536 615	1 966 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 536 615	1 966 023
Sum omløpsmidler		10 051 559	10 061 839
SUM EIENDELER		10 704 677	10 498 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Overkurs	4	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital		1 500 000	0
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	753 037	1 876 182
Sum opptjent egenkapital		753 037	1 876 182
Sum egenkapital		3 753 037	3 376 182
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		642 873	593 529
Skyldige offentlige avgifter		2 909 930	3 122 791
Kortsiktig konserngjeld		744 338	744 338
Annen kortsiktig gjeld		2 654 498	2 661 681
Sum kortsiktig gjeld		6 951 639	7 122 339
Sum gjeld		6 951 639	7 122 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 704 677	10 498 521



Organisasjonsnr: 924 003 073
SELBERG ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
23.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	19381675.00	17620904.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3152611.00	2666904.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1444620.00	1372939.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	322238.00	350378.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24301144.00	22011125.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for
SELBERG ARKITEKTER AS
924003073
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SELBERG ARKITEKTER AS
924 003 073

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		30 434 215	26 033 983
Annen driftsinntekt		-912 293	1 033 730
Sum driftsinntekter		29 521 922	27 067 713
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 171 148	-776 276
Lønnskostnad	1	-24 301 144	-22 011 125
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-55 252	-81 247
Annen driftskostnad		-4 397 977	-5 147 733
Sum driftskostnader		-30 925 520	-28 016 381
Driftsresultat		-1 403 598	-948 668
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 583	171
Annen finansinntekt		47 454	34 262
Sum finansinntekter		49 037	34 433
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-622	-3 643
Annen finanskostnad		-25 800	-25 800
Sum finanskostnader		-26 422	-29 443
Netto finans		22 615	4 990
Resultat før skattekostnad		-1 380 983	-943 678
Skattekostnad	3	257 840	207 574
Årsresultat		-1 123 143	-736 104
Overføringer			
Annen egenkapital		-1 123 143	-736 104
Sum overføringer		-1 123 143	-736 104



SELBERG ARKITEKTER AS
924 003 073

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	508 329	250 489
Sum immaterielle eiendeler		508 329	250 489
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	39 665
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	142 478	80 890
Sum varige driftsmidler		142 478	120 555
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 311	65 638
Sum finansielle anleggsmidler		2 311	65 638
Sum anleggsmidler		653 118	436 682
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 414 638	7 620 436
Kortsiktige konsernfordringer	4	1 500 000	0
Andre kortsiktige fordringer		600 307	475 380
Sum fordringer		7 514 944	8 095 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 536 615	1 966 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 536 615	1 966 023
Sum omløpsmidler		10 051 559	10 061 839
SUM EIENDELER		10 704 677	10 498 521



SELBERG ARKITEKTER AS
924 003 073

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Overkurs	4	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital		1 500 000	0
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	753 037	1 876 182
Sum opptjent egenkapital		753 037	1 876 182
Sum egenkapital		3 753 037	3 376 182
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		642 873	593 529
Skyldige offentlige avgifter		2 909 930	3 122 791
Kortsiktig konserngjeld		744 338	744 338
Annen kortsiktig gjeld		2 654 498	2 661 681
Sum kortsiktig gjeld		6 951 639	7 122 339
Sum gjeld		6 951 639	7 122 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 704 677	10 498 521

Trondheim, 28.05.2024

Trond Asbjørn Hagen
styrets leder

Bente Kristin Malmo
styremedlem

Per Skotte
styremedlem

Gunnhild Valle Tverdal
styremedlem

Johanne Walsø
styremedlem

Frøydis Aarnseth Aalbu
daglig leder



SELBERG ARKITEKTER AS
924 003 073

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	19 381 675	17 620 904
Arbeidsgiveravgift	3 152 611	2 666 904
Pensjonskostnader	1 444 620	1 372 939
Andre relaterte ytelser	322 238	350 378
Sum	24 301 144	22 011 125



SELBERG ARKITEKTER AS
924 003 073

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	374 957
Tilgang i året	77 176
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	452 132
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-254 402
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-309 654
Balanseført verdi pr 31.12	142 478
Årets av- og nedskrivninger	55 252
Økonomisk levetid	0 - 5
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-257 840	0
Skattekostnad	-257 840	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 380 983	-943 678
Permanente forskjeller	208 984	162
+/- Endring i midlertidige forskjeller	164 766	50 605
Skattepliktig inntekt	-1 007 233	-892 911

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	600 000	900 000	0	1 876 182	3 376 182
Årsresultat	0	0	0	-1 123 143	-1 123 143
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 500 000	0	1 500 000
Andre endringer	0	0	0	-2	-2
Egenkapital 31.12.2023	600 000	900 000	1 500 000	753 037	3 753 037

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	600	600 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Selberg Arkitektur AS	1 000	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 23

Pantstillelser

Kassekreditt og factoring har tatt pant i bedriftens enkle krav og driftstilbehør.

Verdien på disse pr. 31.12. er kr. 5 211 297



SELBERG ARKITEKTER AS
924 003 073

Fortsatt drift

Fra og med høsten 2022 har det vært en tøff tid for Selberg Arkitekter (SA). Det har vært stadig færre oppdrag som følge av lav aktivitet i byggebransjen. Konkurransen om oppdragene har derfor vært stor, spesielt når det gjelder offentlige oppdrag. SA har heldigvis gode relasjoner til mange private kunder som bl.a. har sikret mersalg i pågående prosjekter. Likevel viste det seg etter hvert utfordrende å å sysselsette alle ansatte. Gjennom oppsigelsene som er gjennomført våren 2024, reduseres antall faste ansatte fra 19 til 15. Sammen med redusert arbeidstid for alle ansatte i sommermånedene, medfører dette reduserte lønnsutgifter. Samtidig er det inngått fremleieavtaler for 6 kontorplasser som bidrar til å betjene kontorutgiftene. Det er tro på at byggebransjen vil reise seg slik at SA sine tjenester igjen vil bli etterspurt i større grad.

Gjennom de tiltak som er gjennomført, har selskapet tro på at SA vil klare seg gjennom denne krisen slik at de kan bli med på oppturen som forventes i 2025.



Til generalforsamlingen i Selberg Arkitekter AS

RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Selberg Arkitekter AS som viser et underskudd på NOK 1 123 143. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnøkkel: OFEY7-3WAES-1 DKHV-BJBB-AEMEK-JGZMU



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 29. mai 2024
RSM Norge AS

Mette Grinde
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grinde, Mette

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-704844

IP: 188.113.xxx.xxx

2024-05-29 17:44:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OFEY7-3WAES-1DKHV-BJBB-AEMEK-JGZMU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>