



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 038 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVJEMOEN NÆRINGSPARK EK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Artillerivegen 25
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Connie Barthold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 923 801	1 900 004
Sum inntekter		1 923 801	1 900 004
Kostnader			
Avskrivninger	3	1 003 000	1 003 000
Annen driftskostnad	1	190 145	271 184
Sum kostnader		1 193 145	1 274 184
Driftsresultat		730 656	625 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107	3 386
Sum finansinntekter		107	3 386
Annen rentekostnad		510 557	297 476
Sum finanskostnader		510 557	297 476
Netto finans		-510 450	-294 090
Ordinært resultat før skattekostnad		220 206	331 729
Skattekostnad på ordinært resultat	2	47 488	72 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 718	258 749
Årsresultat		172 718	258 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 718	258 749
Totalresultat		172 718	258 749
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		172 718	258 749
Sum overføringer og disponeringer		172 718	258 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	18 610 437	19 613 437
Sum varige driftsmidler		18 610 437	19 613 437
Sum anleggsmidler		18 610 437	19 613 437
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		62 350	109 775
Sum fordringer		62 350	109 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		838 298	1 106 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		838 298	1 106 359
Sum omløpsmidler		900 648	1 216 134
SUM EIENDELER		19 511 085	20 829 571
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	40 850	40 850
Overkurs		1 635 181	1 640 751
Sum innskutt egenkapital		1 676 031	1 681 601
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		431 468	258 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		431 468	258 749
Sum egenkapital	5	2 107 499	1 940 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 964 060	2 066 549
Sum avsetninger for forpliktelser		1 964 060	2 066 549
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 200 000	15 840 000
Langsiktig konserngjeld			680 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 200 000	16 520 000
Sum langsiktig gjeld		17 164 060	18 586 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		436	929
Betalbar skatt	2	149 977	166 566
Skyldig offentlige avgifter		10 897	10 727
Annen kortsiktig gjeld		78 216	124 450
Sum kortsiktig gjeld		239 526	302 672
Sum gjeld		17 403 586	18 889 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 511 085	20 829 571



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 710704

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 038 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVJEMOEN NÆRINGS-PARK EK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Artillerivegen 25
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Connie Barthold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021



Organisasjonsnr: 923 038 655
EVJEMOEN NÆRINGS-PARK EK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 923 801	1 900 004
Sum inntekter		1 923 801	1 900 004
Kostnader			
Avskrivninger	3	1 003 000	1 003 000
Annen driftskostnad	1	190 145	271 184
Sum kostnader		1 193 145	1 274 184
Driftsresultat		730 656	625 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107	3 386
Sum finansinntekter		107	3 386
Annen rentekostnad		510 557	297 476
Sum finanskostnader		510 557	297 476
Netto finans		-510 450	-294 090
Ordinært resultat før skattekostnad		220 206	331 729
Skattekostnad på ordinært resultat	2	47 488	72 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 718	258 749
Årsresultat		172 718	258 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 718	258 749
Totalresultat		172 718	258 749
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		172 718	258 749
Sum overføringer og disponeringer		172 718	258 749



Organisasjonsnr: 923 038 655
EVJEMOEN NÆRINGS-PARK EK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	18 610 437	19 613 437
Sum varige driftsmidler		18 610 437	19 613 437
Sum anleggsmidler		18 610 437	19 613 437
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		62 350	109 775
Sum fordringer		62 350	109 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		838 298	1 106 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		838 298	1 106 359
Sum omløpsmidler		900 648	1 216 134
SUM EIENDELER		19 511 085	20 829 571
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	40 850	40 850
Overkurs		1 635 181	1 640 751
Sum innskutt egenkapital		1 676 031	1 681 601
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		431 468	258 749
Sum opptjent egenkapital		431 468	258 749
Sum egenkapital	5	2 107 499	1 940 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 964 060	2 066 549



Sum avsetninger for forpliktelse	1 964 060	2 066 549
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner 4	15 200 000	15 840 000
Langsiktig konserngjeld		680 000
Sum annen langsiktig gjeld	15 200 000	16 520 000
Sum langsiktig gjeld	17 164 060	18 586 549
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	436	929
Betalbar skatt 2	149 977	166 566
Skyldig offentlige avgifter	10 897	10 727
Annen kortsiktig gjeld	78 216	124 450
Sum kortsiktig gjeld	239 526	302 672
Sum gjeld	17 403 586	18 889 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 511 085	20 829 571



Organisasjonsnr: 923 038 655
EVJEMOEN NÆRINGS-PARK EK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



Årsregnskap

2020

for

Evjemoen Næringspark

EK Eiendom AS



Evjemoen Næringspark EK Eiendom AS

ÅRSBERETNING 2020

Selskapets virksomhet og hvor den drives

Virksomheten til selskapet er utleie av eiendom. Selskapet er lokalisert i Evje og Hornnes kommune.

Forutsetningen om fortsatt drift

Det bekreftes med dette at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av to menn og en kvinne.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som er vanlig for denne type virksomhet.

Årsregnskapet mv, markedsrisiko, kredittrisiko og likvidetsrisiko

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke etter regnskapsårets utløp inntrådt forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapet og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter.

Inntekter fra utleie av fast eiendom er i norske kroner og således upåvirket av endringer i valutakurser. Gjeld til kredittinstitusjoner har flytende rente. Selskapet er således eksponert for endringer i rentenivået, men det er ikke funnet behov for å iverksette tiltak. Videre er det ikke registrert tap på fordringer og kredittrisikoen er vurdert som lav. Selskapet har løpende inntekter fra langsiktige leieavtaler som sikrer avtalt nedbetaling av lånefinansiering, og likviditetsrisikoen vurderes som lav.

Evje, den 2. juni 2021

Liv Hansen
Styrets leder

Terje Greibesland
Styremedlem

Vidar Smeland
Styremedlem

Connie Barthold
daglig leder



Resultatregnskap

Evjemoen Næringspark Ek Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 923 801	1 900 004
Sum driftsinntekter		<u>1 923 801</u>	<u>1 900 004</u>
Avskrivninger	3	1 003 000	1 003 000
Annen driftskostnad	1	190 145	271 184
Sum driftskostnader		<u>1 193 145</u>	<u>1 274 184</u>
Driftsresultat		<u>730 656</u>	<u>625 820</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		107	3 386
Rentekostnader		510 557	297 476
Resultat av finansposter		<u>-510 450</u>	<u>-294 090</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		220 206	331 729
Skattekostnad på ordinært resultat	2	47 488	72 980
Årets resultat		<u>172 718</u>	<u>258 749</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		172 718	258 749
Sum overføringer		<u>172 718</u>	<u>258 749</u>



Balanse

Evjemoen Næringspark Ek Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	18 610 437	19 613 437
Sum varige driftsmidler		<u>18 610 437</u>	<u>19 613 437</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>18 610 437</u>	<u>19 613 437</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		62 350	109 775
Sum fordringer		<u>62 350</u>	<u>109 775</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		838 298	1 106 359
Sum omløpsmidler		<u>900 648</u>	<u>1 216 134</u>
Sum eiendeler		<u>19 511 085</u>	<u>20 829 571</u>

**Balanse**

Evjemoen Næringspark Ek Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	40 850	40 850
Overkurs		1 635 181	1 640 751
Sum innskutt egenkapital		<u>1 676 031</u>	<u>1 681 601</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		431 468	258 749
Sum opptjent egenkapital		<u>431 468</u>	<u>258 749</u>
Sum egenkapital	5	<u>2 107 499</u>	<u>1 940 350</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 964 060	2 066 549
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 200 000	15 840 000
Langsiktig konserngjeld		0	680 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 200 000</u>	<u>16 520 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		436	929
Betalbar skatt	2	149 977	166 566
Skyldig offentlige avgifter		10 897	10 727
Annen kortsiktig gjeld		78 216	124 450
Sum kortsiktig gjeld		<u>239 526</u>	<u>302 672</u>
Sum gjeld		<u>17 403 586</u>	<u>18 889 221</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 511 085</u>	<u>20 829 571</u>

**Balanse**

Evjemoen Næringspark Ek Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	40 850	40 850
Overkurs		1 635 181	1 640 751
Sum innskutt egenkapital		1 676 031	1 681 601
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		431 468	258 749
Sum opptjent egenkapital		431 468	258 749
Sum egenkapital	5	2 107 499	1 940 350
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 964 060	2 066 549
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 200 000	15 840 000
Langsiktig konserngjeld		0	680 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 200 000	16 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		436	929
Betalbar skatt	2	149 977	166 566
Skyldig offentlige avgifter		10 897	10 727
Annen kortsiktig gjeld		78 216	124 450
Sum kortsiktig gjeld		239 526	302 672
Sum gjeld		17 403 586	18 889 221
Sum egenkapital og gjeld		19 511 085	20 829 571

02.06.2021

Styret i Evjemoen Næringspark Ek Eiendom AS

Liv Hansen
styrelederTerje Greibesland
styremedlemVidar Smeland
styremedlemConnie Barthold
daglig leder



Evjemoen Næringspark EK Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres når de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Det er ikke utbetalt ytelser til daglig leder eller styret.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført godtgjørelse til revisor på kr 20 000,-(eks mva) i ordinært revisjonshonorar og kr. 25 000,- vedrørende andre tjenester levert fra revisor.

Note 2 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	220 206	331 729
Mottatt konsernbidrag	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	465 861	425 388
Permanente forskjeller	-4 353	-
Årets skattepliktige inntekt	681 714	757 117
Betalbar skatt	149 977	166 566



Evjemoen Næringspark EK Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Skatteeffekt konsernbidrag		
Betalbar skatt	149 977	166 566
Endring i utsatt skatt	-102 489	-93 586
Sum skattekostnad	47 488	72 981

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	01.01.2020	Endring
Anleggsmidler	8 927 544	9 393 405	465 861
Netto midlertidige forskjeller	8 927 544	9 393 405	465 861
Utsatt skatt	1 964 060	2 066 549	102 489

Note 3 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	20 616 437	20 616 437
Tilgang til anskaffelseskost	0	-
Avgang til anskaffelseskost	0	-
Anskaffelseskost 31.12.	20 616 437	20 616 437
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-2 006 000	-2 006 000
Balanseført verdi pr. 31.12.	18 610 437	18 610 437
Årets avskrivninger	1 003 000	1 003 000

Selskapets bygg avskrives lineært over 20 år. Tomt avskrives ikke.

Note 4 Fordringer og gjeld/pantstillelser

	2020	2019
Fordringer med forfall > 1 år	-	-
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	11 360 000	12 000 000



Evjemoen Næringspark EK Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Gjeld som er sikret ved pant utgjør	15 200 000	15 840 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendele	18 610 437	19 613 437
Fordringer med forfall > 1 år	-	-
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	11 360 000	12 000 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør	15 840 000	15 840 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendele	19 613 437	19 613 437

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	40 850	1 640 751	258 749	1 940 350
Stiftelseskostnader 2019		-5 570		-5 570
Årets resultat	-	-	172 718	172 718
Egenkapital pr 31.12	40 850	1 635 181	431 467	2 107 498

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Samtlige aksjer eies av Evjemoen Næringspark Holding AS.



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Evjemoen Næringspark EK Eiendom AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Evjemoen Næringspark EK Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 172 718. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Evjemoen Næringspark EK Eiendom AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Mandal, 17. juni 2021
RSM Norge AS

Inge Soteland
Statsautorisert revisor