



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	898 484 262
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BRØDRENE DOKKEN AS
Forretningsadresse:	Storebruvegen 2 2930 BAGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Dokken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	341 567 749	306 280 468
Annen driftsinntekt	2	362 663	619 145
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 930 412</b>	<b>306 899 613</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-926 649	594 037
Varekostnad		162 050 175	139 126 379
Lønnskostnad	3	49 207 441	47 966 737
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	674 842	839 999
Annen driftskostnad	3,5	106 377 056	76 431 424
<b>Sum kostnader</b>		<b>317 382 866</b>	<b>264 958 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 547 546</b>	<b>41 941 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		877 784	372 111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		41 992	15 061
Annen finanskostnad			2 441
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>835 792</b>	<b>354 609</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 383 338</b>	<b>42 295 646</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	5 590 505	9 347 737
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 792 833</b>	<b>32 947 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 792 833</b>	<b>32 947 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 792 833</b>	<b>32 947 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte	7	12 000 000	22 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	7 792 833	10 947 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 792 833</b>	<b>32 947 909</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	7 460 126	4 797 593
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 460 126</b>	<b>4 797 593</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 678 456	1 686 961
Maskiner og anlegg	4	2 245 606	2 328 013
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	382 090	501 028
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 306 151</b>	<b>4 516 001</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		450 185	541 975
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 216 462</b>	<b>9 855 569</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	3 237 551	2 310 902
<b>Sum varer</b>		<b>3 237 551</b>	<b>2 310 902</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	61 044 391	45 419 943
Andre fordringer		2 208 270	741 547
Konsernfordringer	10	163 175	163 175
<b>Sum fordringer</b>		<b>63 415 836</b>	<b>46 324 665</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 574 686	120 679 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 574 686</b>	<b>120 679 260</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		128 228 073	169 314 827
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>140 444 535</b>	<b>179 170 396</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,12	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	39 969 423	32 176 591
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 969 423</b>	<b>32 176 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>44 969 423</b>	<b>37 176 591</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10	20 693 430	19 803 559
Betalbar skatt	6	9 932 532	13 720 778
Skyldige offentlige avgifter	11	12 970 321	19 792 761
Utbytte	7	12 000 000	22 000 000
Annen kortsiktig gjeld	13,10	39 878 829	66 676 708
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 475 112</b>	<b>141 993 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>95 475 112</b>	<b>141 993 806</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>140 444 535</b>	<b>179 170 396</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 492040

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 484 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE DOKKEN AS  
Forretningsadresse: Storebruvegen 2  
2930 BAGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Dokken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 898 484 262  
BRØDRENE DOKKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	341 567 749	306 280 468
Annen driftsinntekt	2	362 663	619 145
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 930 412</b>	<b>306 899 613</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-926 649	594 037
Varekostnad		162 050 175	139 126 379
Lønnskostnad	3	49 207 441	47 966 737
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	674 842	839 999
Annen driftskostnad	3,5	106 377 056	76 431 424
<b>Sum kostnader</b>		<b>317 382 866</b>	<b>264 958 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 547 546</b>	<b>41 941 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		877 784	372 111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		41 992	15 061
Annen finanskostnad			2 441
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>835 792</b>	<b>354 609</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 383 338</b>	<b>42 295 646</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	5 590 505	9 347 737
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 792 833</b>	<b>32 947 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 792 833</b>	<b>32 947 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 792 833</b>	<b>32 947 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	12 000 000	22 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	7 792 833	10 947 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 792 833</b>	<b>32 947 909</b>





Organisasjonsnr: 898 484 262  
BRØDRENE DOKKEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	7 460 126	4 797 593
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 460 126</b>	<b>4 797 593</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 678 456	1 686 961
Maskiner og anlegg	4	2 245 606	2 328 013
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	382 090	501 028
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 306 151</b>	<b>4 516 001</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		450 185	541 975
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 216 462</b>	<b>9 855 569</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	3 237 551	2 310 902
<b>Sum varer</b>		<b>3 237 551</b>	<b>2 310 902</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	61 044 391	45 419 943
Andre fordringer		2 208 270	741 547
Konsernfordringer	10	163 175	163 175
<b>Sum fordringer</b>		<b>63 415 836</b>	<b>46 324 665</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 574 686	120 679 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 574 686</b>	<b>120 679 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 228 073</b>	<b>169 314 827</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>140 444 535</b>	<b>179 170 396</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,12	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	39 969 423	32 176 591
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 969 423</b>	<b>32 176 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>44 969 423</b>	<b>37 176 591</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10	20 693 430	19 803 559
Betalbar skatt	6	9 932 532	13 720 778
Skyldige offentlige avgifter	11	12 970 321	19 792 761
Utbytte	7	12 000 000	22 000 000
Annen kortsiktig gjeld	13,10	39 878 829	66 676 708
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 475 112</b>	<b>141 993 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>95 475 112</b>	<b>141 993 806</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>140 444 535</b>	<b>179 170 396</b>



Organisasjonsnr: 898 484 262  
BRØDRENE DOKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
60.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42956562.00	42240203.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3604009.00	3522298.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1266229.00	1026505.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1380641.00	1177731.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49207441.00	47966737.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<b>Konsernregnskap</b>			
<b>Morselskapet sitt navn</b>			
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>			
 <b>Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen</b>			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



## Brødrene Dokken AS

KONTANTSTRØMANALYSE	2022	2021
<b>KONTANTSTRØM FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>		
Resultat før skattekostnad	25 383 338	42 295 646
Avskrivninger	674 842	839 999
Gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0
Tap ved salg av anleggsmidler	0	-132 545
Årets skattekostnad	-5 590 505	-9 347 737
Endring varelager	-926 649	594 037
Endring kundefordringer	-20 798 869	728 618
Endring i leverandører	889 871	3 983 646
Endring i andre poster	-33 907 112	42 470 360
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>1</b>	<b>-34 275 084</b>
<b>KONTANTSTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>		
Utbetaling langsiktig finansielle anleggsmidler	91 790	211 466
Endring utsatt skatt	-2 662 533	-2 568 439
Utbetalinger ved investering i driftsmidler	-464 991	-1 905 629
Innbetalinger ved salg av driftsmidler	0	40 000
<b>Netto kontantstrøm fra investeringaktiviteter</b>	<b>2</b>	<b>-3 035 734</b>
<b>KONTANTSTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>		
Konserninterne overføringer	206 244	180 429
Utbetalt utbytte	-22 000 000	-15 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>3</b>	<b>-21 793 756</b>
Netto endring i likvider gjennom året (1+2+3)	-59 104 574	62 389 851
Likviditetsbeholdning 01.01	120 679 260	58 289 409
Likviditetsbeholdning 31.12	61 574 686	120 679 260

Org.nr. 898 484 262



Brødrene Dokken AS		Noter til årsregnskapet 2022	
<b>1</b>	<b>Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer</b>		
	<p>Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2021.</p> <p><b>Salgsinntekter og kostnader</b></p> <p>For anleggskontrakter benyttes løpende avregning som prinsipp for regnskapsføring. Løpende avregning innebærer at inntekter og kostnader ved kontrakten fordeles på de regnskapsperiodene kontrakten går over.</p> <p><b>Klassifisering av balanseposter</b></p> <p>Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som</p> <p><b>Immaterielle eiendeler</b></p> <p>Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.</p> <p><b>Varige driftsmidler</b></p> <p>Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.</p> <p>Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.</p> <p><b>Nedskrivning av anleggsmidler</b></p> <p>Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.</p> <p>Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.</p> <p><b>Varebeholdninger</b></p> <p>Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.</p> <p><b>Fordringer</b></p> <p>Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.</p> <p><b>Skatt</b></p> <p>Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.</p> <p>Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.</p>		
<b>2</b>	<b>Driftsinntekt</b>		
	Omsetning fordelt på geografisk marked		
		<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Valdres	298 167 601	212 397 459
	Oslo og omegn	48 216 281	93 042 942
	Annet	5 393 289	840 067
	<b>Sum</b>	<b>351 777 171</b>	<b>306 280 468</b>
	All omsetning er definert i samme virksomhetsområde		
	<b>Annen driftsinntekt</b>		
	Gevinst ved realisasjon av driftsmidler	0	0
	Andre inntekter	362 663	619 145
	<b>Sum</b>	<b>362 663</b>	<b>619 145</b>



<b>3</b>	<b>Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.</b>								
								<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>Lønnskostnader består av følgende poster:</b>								
	Lønninger							42 956 562	42 240 203
	Arbeidsgiveravgift							3 604 009	3 522 298
	Pensjonskostnad							1 266 229	1 026 505
	Andre lønnskostnader							1 380 641	1 177 731
	<b>Sum lønnskostnader</b>							<b>49 207 441</b>	<b>47 966 737</b>
	Årsverk							60	58
	<b>Offentlig tjenestepensjonsordning</b>								
	Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.								
	<b>Godtgjørelser</b>							<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
	Lønn							875 041	0
	Annen godtgjørelse							5 316	0
	Pensjonskostnader							17 501	0
	<b>Sum godtgjørelser</b>							<b>880 357</b>	<b>0</b>
								<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>Revisor</b>								
	Revisjonshonorar							87 870	125 490
	Revisors honorar for andre tjenester							23 885	42 020
	<b>Sum godtgjørelser</b>							<b>111 755</b>	<b>167 510</b>
<b>4</b>	<b>Varige driftsmidler</b>								
		<b>byggningsm - driftsmidler</b>	<b>Maskiner anlegg og utstyr</b>	<b>Transportmidler</b>	<b>Kontormaskiner</b>	<b>SUM</b>			
	Anskaffelseskost 31.12.2021	2 235 854	9 322 018	2 391 332	878 632	<b>14 827 836</b>			
	Årets tilgang		464 991			<b>464 991</b>			
	Årets avgang					<b>0</b>			
	Anskaffelseskost 31.12.2022	2 235 854	9 787 009	2 391 332	878 632	<b>15 292 827</b>			
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021	548 894	6 994 007	2 183 411	585 526	<b>10 311 838</b>			
	Avskrivning i 2022	8 505	547 399	19 395	99 544	<b>674 838</b>			
	Tilbakeført avskrivning i 2022					<b>0</b>			
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022	557 399	7 541 406	2 202 806	685 070	<b>10 986 681</b>			
	<b>Balanseverdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1 678 456</b>	<b>2 245 606</b>	<b>188 525</b>	<b>193 565</b>	<b>4 306 151</b>			
	Prosentsetter for lineære avskrivninger	0-2%	10-33%	4-20%	16-33%				
<b>5</b>	<b>Leieavtaler</b>								
	Det ble i årets regnskap kostnadsført kr 36 888 744 i leie av maskiner og utstyr. Av dette var kr 33 457 023 konsernintern leie. Selskapet har ikke balanseført forskuddsleie eller tilhørende kostnader i 2022.								



6 Skatter		2022	2021		
<b>Årets skattekostnad</b>					
Resultatført skatt på ordinært resultat					
Betalbar skatt		8 253 038	11 916 176		
Endring i utsatt skattefordel		-2 662 534	-2 128 214		
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>5 590 504</b>	<b>9 787 962</b>		
Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:					
Resultat før skattekostnad		25 383 338	42 295 646		
Permanente forskjeller		28 045	194 065		
Endring i midlertidige forskjeller		12 102 425	11 674 724		
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>		<b>37 513 808</b>	<b>54 164 435</b>		
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt		8 253 038	11 916 176		
Endring utsatt skatt		-2 662 534	-2 568 439		
Korreksjon som følge av ikke balanseføring av utsatt skattefordel					
Skattedifferanse tidligere år					
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>		<b>5 590 504</b>	<b>9 347 737</b>		
<b>Beregning av effektiv skattesats</b>					
Resultat før skatt		25 383 338	42 295 646		
Beregnet skatt av resultat før skatt		5 584 334	9 305 042		
Skatteeffekt av permanente forskjeller		6 170	42 694		
<b>Sum</b>		<b>5 590 504</b>	<b>9 347 736</b>		
Effektiv skattesats		22,02 %	22,10 %		
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>		<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>	
Midlertidige forskjeller knyttet til:					
Varige driftsmidler		-462 835	-463 618	783	
Fordringer		-17 410 522	-29 675 761	12 265 239	
Gevinst og tapskonto		-62 862	-50 290	-12 572	
Avsetninger		-3 871 025	-3 720 000	-151 025	
Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt		-21 807 244	-33 909 669	12 102 425	
Aksjer og andeler					
Underskudd til fremføring					
Sum midlertidige forskjeller		-21 807 244	-33 909 669		
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>		<b>-4 797 593</b>	<b>-7 460 126</b>	<b>2 662 534</b>	
Utsatt skattefordel er inntatt i regnskapet. Ved beregning av betalbar skatt og for utsatt skattefordel benyttes 22%.					
7 Egenkapital		<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>		<b>5 000 000</b>		<b>32 176 591</b>	<b>37 176 591</b>
Årsresultat				19 792 833	19 792 833
Avsatt utbytte				-12 000 000	-12 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>		<b>5 000 000</b>	<b>0</b>	<b>39 969 424</b>	<b>44 969 423</b>
8 Varebeholdning		Varebeholdningen er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.			
9 Fordringer		Kundefordringer er vurdert til pålydende. Oppgjente ikke fakturerte driftsinntekter utgjør netto etter påregnelige tap kr 125 061.  Av selskapets fordringer er kr 450 185 klassifisert som langsiktige. Av dette vedrører kr 215 699 oppussing av leide lokaler, og kostnadsføres over leieperioden. Første års leie er klassifisert som kortsiktig fordring og utgjør kr 107 847.			



## 10 Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordring Dokken Eiendomsutvikling	54 969	54 969
Fordring Dokken Anleggsmaskiner	108 206	108 206
Annen fordring Dokken Eiendomsutvikling AS	107 847	431 390
<b>Sum</b>	<b>271 022</b>	<b>594 565</b>
<b>Gjeld</b>		
Kortsiktig gjeld Jan Dokken Invest AS	5 769 036	5 850 479
Utbytte til Jan Dokken Invest AS	12 000 000	22 000 000
<b>Sum</b>	<b>17 769 036</b>	<b>27 850 479</b>
<b>Varer og tjenester kjøpt fra selskap i samme konsern</b>		
Dokken Anleggsmaskiner AS	44 580 653	24 081 456
Dokken Eiendomsutvikling AS	2 613 250	2 785 250
Valdres Eiendom AS	318 000	0
<b>Sum</b>	<b>47 511 903</b>	<b>26 866 706</b>
<b>Varer og tjenester solgt til selskap i samme konsern</b>		
Valdres Eiendom AS	410 875	0
<b>Sum</b>	<b>410 875</b>	<b>0</b>

## 11 Bundne midler

Av innestående i bank er kr 1 765 609 bundet til ansattes skattetrekksmidler. Skyldig skattetrekk er bokført med kr 1 677 385.

## 12 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital, kr 5 000 000, er fordelt på 5 000 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.

<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Eierandel:</b>
Jan Dokken Invest AS	100 %

## 13 Pantstillelser og garantiforpliktelser

Gjeld sikret ved pant 0

*Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:*

Inventar og utstyr

Bygninger og anlegg

**SUM** 0

Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre: 0

Bokførte garantiforpliktelser: 2 370 000

### Poster utenom balansen

Selskapets garantiforpliktelse består av 3 entreprenørgarantier og godsløype garanti til SVV, med en samlet sum på kr 2 195 476. Beløpet er dekket av bankgaranti i Nordea Bank Norge ASA.

### Rettsvist

Selskapet er i en rettsvist med en kunde, og saken er berammet i tingretten i 2023.

Utfallet er rettsvisten er usikker, men selskapet mener selv de har en god sak.

Det er ikke avsatt kostnader knyttet til rettssaken, men det er utført garantiarbeid på prosjektet som ble sluttført og overlevert i 2022.



# Brødr. Dokken AS



Tlf. 915 70 440



ÅRSRAPPORT  
Brødrene Dokken AS  
Org.nr. NO 898 484 262 MVA

2022

Styrets årsberetning | Egenerklæring åpenhetsloven  
Resultatregnskap | Balanse | Noter til regnskapet  
Kontantstrømoppstilling  
Revisjonsberetning



## Årsberetning 2022 for Brødrene Dokken AS

### Virksomhetens art

Brødrene Dokken AS driver maskinentreprenørvirksomhet. Selskapet har forretningslokale på Bagn i Sør-Aurdal kommune.

### Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen i 2022 var kr 341 930 412. Dette representerer en økning på 10,3 % sammenlignet med omsetningen i 2021, som var på kr 306 899 613. Resultat fra drift var i 2022 på kr 24 547 546 og driftsmarginen var på 7,2 %. Til sammenligning var resultat fra drift og driftsmargin året før på henholdsvis kr 47 764 062 og 15,5 %.

Egenkapitalprosenten pr. 31.12.2022 var på 32,0 % mot 23,3 % i 2021.

Brødrene Dokken AS har god ordretilgang og er en etterspurt aktør i markedet. Styret ser ingen grunn til at den positive utviklingen selskapet kan vise til gjennom flere år ikke skal fortsette, selv om det er noe usikkerhet i markedet.

Selskapet er egenkapitalfinansiert og likviditeten er svært god. Den finansielle risikoen anses som lav. Selskapet opererer i ulike markeder i Norge, med både veibygging for det offentlige, og tomtearbeider for større utbyggingsaktører.

Markedsrisikoen anses som middels, grunnet at selskapene har flere ben å stå på. Kredittrisikoen anses som lav, da selskapet er egenkapitalfinansiert. Styret anser risikobildet for å være oversiktlig og under god kontroll.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Styret underbygger forutsetningen med foretakets gode finansielle prestasjoner over flere år, samt god ordretilgang i overskuelige fremtid. Utviklingen foretaket nå er inne i legger, etter styrets oppfatning, forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

### Arbeidsmiljø og sykefravær

I Brødrene Dokken AS er helse, miljø og sikkerhet er alltid i hovedfokus, og er ISO sertifisert i henhold til kravene i NS-EN ISO 9001:2015, NS-EN ISO 14004:2015 og NS-ISO 45001:2018. Det er en selvfølge at Brødrene Dokke AS skal være en trygg og god arbeidsplass for alle medarbeidere i bedriften. Selskapet mener at et trygt og positivt arbeidsmiljø stimulerer til gode resultater i tillegg til mindre sykefravær.

Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid i 2022. Sykefraværet utgjør 6,28 %. Det har i løpet av året vært fem langtidssykemeldt, ellers var sykefraværet kun av ubetydelig omfang.

### Likestilling

Brødrene Dokken AS har i 2022 sysselsatt 76 ansatte, hvorav 6 kvinner og 70 menn. Disse utgjør til sammen 60 årsverk. Selskapet opererer i en mannsdominert bransje, men selskapet etterstreber en rettferdig fordeling av arbeidstid og lønn mellom kjønnene.



Selskapets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral og diskrimineringsfri på alle områder. Styret består av 3 personer, hvorav 1 er kvinne.

## **Ytre miljø**

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensrer det ytre miljøet i vesentlig grad.

## **Forskning og utvikling**

Foretaket arbeider generelt løpende med egen utvikling. Det er for øvrig ikke forsknings- og utviklingsaktiviteter av større art.

Styret kjenner for øvrig ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet. Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

## **Redegjørelse etter åpenhetsloven**

Det fremgår av åpenhetsloven § 5 at virksomheten skal offentliggjøre en redegjørelse om aktsomhetsvurderinger knyttet opp mot interne prosesser, leverandører og forretningspartnere. Foretaket har utarbeidet redegjørelse, Egenerklæring om åpenhetsloven, som er vedlagt årsregnskapet. I tillegg publiseres redegjørelsen på nettsiden til Brødrene Dokken AS, <https://www.brodr-dokken.no>.

*Styret i Brødrene Dokken AS*

BAGN, 26.05.2023

---

Katrine Dokken  
styremedlem

---

Kenneth Dokken  
styreleder

---

Jan Dokken  
styremedlem/daglig leder



Til generalforsamlingen i Brødrene Dokken AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brødrene Dokken AS som viser et overskudd på kr 19 792 833. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

ValdresRevisorene AS  
Valdresvegen 6  
2900 Fagernes

Autorisert regnskapsførerselskap  
Godkjent revisjonsselskap  
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50  
post@vare.as  
www.vare.as

Penneo Dokumentnøkkel: YGFIN-GEK6G-DP5YT-M07DC-MQGEQ-QYEUI



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 26. mai 2023  
**ValdresRevisorene AS**

Vegard Vestrom  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vegard Vestrom

Oppdragsansvarlig Revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1277823

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-13 11:31:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YGFIN-GEK6G-DP5YT-M07DC-MQGEQ-QYEUT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>