



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 261 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFRSBY AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 4
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Sie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			50 000 000
Sum inntekter			50 000 000
Kostnader			
Varekostnad			11 251 979
Lønnskostnad	2		1 092 139
Annen driftskostnad		144 956	467 554
Sum kostnader		144 956	12 811 672
Driftsresultat		-144 956	37 188 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 261	
Sum finansinntekter		1 261	
Annen rentekostnad		13 389	
Annen finanskostnad		3 102	3 266
Sum finanskostnader		16 491	3 266
Netto finans		-15 230	-3 266
Ordinært resultat før skattekostnad		-160 186	37 185 062
Skattekostnad	3	-32 296	8 180 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		-127 890	29 004 238
Årsresultat		-127 890	29 004 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 890	29 004 238
Totalresultat		-127 890	29 004 238
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 439 335
Overført til annen egenkapital			27 564 902



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-127 890	
Sum overføringer og disponeringer		-127 890	29 004 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	45 218 772	42 693 665
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 000 000	15 016 500
Sum fordringer		15 000 000	15 016 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 746	540 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 746	540 121
Sum omløpsmidler		60 333 518	58 250 286
SUM EIENDELER		60 333 518	58 250 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 004 680	3 004 680
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		17 173	17 173
Sum innskutt egenkapital		3 021 853	3 021 853
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 437 012	27 564 902
Sum opptjent egenkapital		27 437 012	27 564 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	6	30 458 865	30 586 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	930 792	963 088
Sum avsetninger for forpliktelser		930 792	963 088
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		930 792	963 088
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 921 811	20 459 349
Leverandørgjeld		22 050	306 890
Betalbar skatt	3		5 721 701
Skyldige offentlige avgifter			12 160
Annen kortsiktig gjeld			200 342
Sum kortsiktig gjeld		28 943 861	26 700 443
Sum gjeld		29 874 653	27 663 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 333 518	58 250 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 557335

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 261 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFRSBY AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 4
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Sie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 261 569
HAFRSBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			50 000 000
Sum inntekter			50 000 000
Kostnader			
Varekostnad			11 251 979
Lønnskostnad	2		1 092 139
Annen driftskostnad		144 956	467 554
Sum kostnader		144 956	12 811 672
Driftsresultat		-144 956	37 188 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 261	
Sum finansinntekter		1 261	
Annen rentekostnad		13 389	
Annen finanskostnad		3 102	3 266
Sum finanskostnader		16 491	3 266
Netto finans		-15 230	-3 266
Ordinært resultat før skattekostnad		-160 186	37 185 062
Skattekostnad	3	-32 296	8 180 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		-127 890	29 004 238
Årsresultat		-127 890	29 004 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 890	29 004 238
Totalresultat		-127 890	29 004 238
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 439 335
Overført til annen egenkapital			27 564 902
Overført fra annen egenkapital		-127 890	
Sum overføringer og disponeringer		-127 890	29 004 238



Organisasjonsnr: 913 261 569
HAFRSBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	45 218 772	42 693 665
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		15 000 000	15 016 500
Sum fordringer		15 000 000	15 016 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		114 746	540 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 746	540 121
Sum omløpsmidler		60 333 518	58 250 286
SUM EIENDELER		60 333 518	58 250 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 004 680	3 004 680
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		17 173	17 173
Sum innskutt egenkapital		3 021 853	3 021 853
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 437 012	27 564 902
Sum opptjent egenkapital		27 437 012	27 564 902
Sum egenkapital	6	30 458 865	30 586 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	930 792	963 088
Sum avsetninger for forpliktelses		930 792	963 088



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		930 792	963 088
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	28 921 811	20 459 349
Leverandørgjeld		22 050	306 890
Betalbar skatt	3		5 721 701
Skyldige offentlige			
avgifter			12 160
Annen kortsiktig gjeld			200 342
Sum kortsiktig gjeld		28 943 861	26 700 443
Sum gjeld		29 874 653	27 663 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 333 518	58 250 286



Organisasjonsnr: 913 261 569
HAFRSBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET 2022

Hafsløy AS

Org.nr 913 261 569

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 5ZOCU-7JWAF-YHZYE-VXHTD-EYCID-ZCUIK



Hafslby AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	50 000 000
Sum driftsinntekter		0	50 000 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	11 251 979
Lønnskostnad	2	0	1 092 139
Annen driftskostnad		144 956	467 554
Sum driftskostnader		144 956	12 811 672
Driftsresultat		-144 956	37 188 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 261	0
Annen rentekostnad		13 389	0
Annen finanskostnad		3 102	3 266
Resultat av finansposter		-15 230	-3 266
Resultat før skattekostnad		-160 186	37 185 062
Skattekostnad	3	-32 296	8 180 824
Årsresultat		-127 890	29 004 238
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 439 335
Overført til annen egenkapital		0	27 564 902
Overført fra annen egenkapital		-127 890	0
Sum overføringer		-127 890	29 004 238

Penneo Dokumentnøkkel: 5Z0OU-7JWAF-YHZYE-VXHTD-EYCID-ZCUKI



Hafslund AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varebeholdning	4	45 218 772	42 693 665
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 000 000	15 016 500
Sum fordringer		<u>15 000 000</u>	<u>15 016 500</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 746	540 121
Sum omløpsmidler		<u>60 333 518</u>	<u>58 250 286</u>
Sum eiendeler		<u>60 333 518</u>	<u>58 250 286</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 5Z0QU-7JWAF-YHZYE-VXHTD-EYCID-ZCUIK



Hafsløy AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 004 680	3 004 680
Overkurs		17 173	17 173
Sum innskutt egenkapital		3 021 853	3 021 853
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 437 012	27 564 902
Sum opptjent egenkapital		27 437 012	27 564 902
Sum egenkapital	6	30 458 865	30 586 755
Gjeld			
Utsatt skatt	3	930 792	963 088
Sum avsetning for forpliktelser		930 792	963 088
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 921 811	20 459 349
Leverandørgjeld		22 050	306 890
Betalbar skatt	3	0	5 721 701
Skyldige offentlige avgifter		0	12 160
Annen kortsiktig gjeld		0	200 342
Sum kortsiktig gjeld		28 943 861	26 700 443
Sum gjeld		29 874 653	27 663 531
Sum egenkapital og gjeld		60 333 518	58 250 286

Sandnes, 30.05.2023

Arild Sie
styreleder

Erlend Løge Aanestad
styremedlem

Odd Egil Fanuelsen
styremedlem

Per Åge Hauge
styremedlem

Johan Jørgen Holst
styremedlem

Hafsløy AS, org.nr. 913 261 569

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: 5Z0OU-7JWAF-YHZYE-VXHTD-EYCID-ZCUIK



Hafsløy AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hafslby AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	898 249
Arbeidsgiveravgift	0	148 226
Andre ytelser	0	45 663
Sum	0	1 092 139

Antall årsverk	0	1
----------------	---	---

Pensjonskostnader

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Lån

Det er ikke gitt lån eller lignende til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	5 721 701
Endring i utsatt skatt	-32 296	2 459 123
Skattekostnad ordinært resultat	-32 296	8 180 824

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-160 186	37 185 062
Permanente forskjeller	13 389	500
Endring i midlertidige forskjeller	-1 112 303	-878 077
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 299 750
Skattepliktig inntekt	-1 259 100	26 007 734

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	5 721 701
Sum betalbar skatt i balansen	0	5 721 701

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	5 489 974	4 377 671	-1 112 303
Sum	5 489 974	4 377 671	-1 112 303

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 259 100	0	1 259 100
Grunnlag for utsatt skatt	4 230 874	4 377 671	146 797

Utsatt skatt (22 %)	930 792	963 088	32 295
----------------------------	----------------	----------------	---------------



Hafrsby AS

Note 4 Prosjektbeholdning

Bokført varebeholdning består av kostnader knyttet til utvikling på et tomteområde som selskapet skal forta utbyggingen av. Rentekostnader knyttet til lån for kjøp og utvikling av tomtene er tillagt varebeholdningen.

Aktiverte renter for 2022 er kr 1 112 303

Det foretas årlig en vurdering av mulig verdifall.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hafrsby AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	375 585	8,0	3 004 680
Sum	375 585		3 004 680

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øster Hus Invest AS	128 569	34,2	34,2
Mestergruppen Eiendom AS	85 483	22,8	22,8
Øgreid Eiendom AS	85 483	22,8	22,8
Breidablikk Investering AS	76 050	20,2	20,2
Totalt antall aksjer	375 585	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr 01.01.2022	3 004 680	17 173	27 564 902	0	30 586 755
Årets resultat	0	0	0	0	0
Pr 31.12.2022	3 004 680	17 173	27 564 902	0	30 586 755

Note 7 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har kr 28 921 811 i byggelån pr. 31.12.2022. Tilsvarende var det kr 20 459 349 i byggelån pr. 31.12. 2021. Gjelden er kortsiktig og fornyes ett år av gangen.



Hafrsby AS

Note 8 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har pr. 31.12. avgitt garantier med i alt kr 919 000.

Penneo Dokumentnøkkel: 5Z0QU-7JWAF-YHZYE-VXHTD-EYCID-ZCUKI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

ODD EGIL FANUELSSEN

Styremedlem

På vegne av: Hafirsby AS

Serienummer: 9578-5993-4-3788156

IP: 185.73.xxx.xxx

2023-05-30 07:39:58 UTC



Johan Jørgen Holst

Styremedlem

På vegne av: Hafirsby AS

Serienummer: 9578-5994-4-490822

IP: 78.41.xxx.xxx

2023-05-30 07:42:04 UTC



Arild Sie

Styreleder

På vegne av: Hafirsby AS

Serienummer: 9578-5995-4-260469

IP: 185.73.xxx.xxx

2023-05-30 07:53:18 UTC



Per Åge Hauge

Styremedlem

På vegne av: Hafirsby AS

Serienummer: 9578-5999-4-3046059

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-05-30 12:21:29 UTC



Erlend Løge Aanestad

Styremedlem

På vegne av: Hafirsby AS

Serienummer: 9578-5995-4-605424

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-06-02 11:45:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5Z0QU-7JWAF-YHZYE-VXHTD-EYCID-ZCUKI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Hafslby AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hafslby AS som viser et underskudd på NOK 127 890. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 2CXTA-ZXELIN-Z33AH-PJ6YZ-6A1YL-X84DE



Revisors beretning 2022 for Hafrsby AS



Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 5. juni 2023
RSM Norge AS

Trond Nygård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2CXTA-ZXELN-Z33AH-PJ6YZ-6A1YL-X84DE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Nygård

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-393556

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-05 07:21:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2CXTA-ZXELN-Z33AH-PJ6YZ-6A1YL-X84DE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>