



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 376  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGÅS BYGG AS  
Forretningsadresse: Louise Engens vei 32  
8073 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Ingvald Langås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022          | 2021          |
|---|------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |               |               |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |               |               |
| Salgsinntekt  | 1, 2 | 21 179        | 37 220        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>21 179</b> | <b>37 220</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |               |               |
| Lønnskostnad  |      | 3 260         | 8 916         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    |               |               |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 5 189         | 20 153        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>8 449</b>  | <b>29 069</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>12 730</b> | <b>8 151</b>  |
| Annen finansinntekt                                   | 4    |               |               |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler       | 4    |               |               |
| Annen rentekostnad                                    |      | 13            |               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>13</b>     |               |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-13</b>    |               |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>12 717</b> | <b>8 151</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 5    |               |               |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>12 717</b> | <b>8 151</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>12 717</b> | <b>8 151</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>12 717</b> | <b>8 151</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>12 717</b> | <b>8 151</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |               |               |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 12 717        | 8 151         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              | 6    | <b>12 717</b> | <b>8 151</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022           | 2021           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                |
| Utsatt skattefordel                            | 5    |                |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                |                |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 3    | 250 000        | 250 000        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3    | 1              | 1              |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>250 001</b> | <b>250 001</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                |                |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    | 582 310        | 582 310        |
| Andre langsiktige fordringer                   | 2    |                |                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>582 310</b> | <b>582 310</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>832 311</b> | <b>832 311</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |                |
| Kundefordringer                                | 2    | 58 399         | 37 220         |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 2    |                |                |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>58 399</b>  | <b>37 220</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 34 893         | 4 412          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>34 893</b>  | <b>4 412</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>93 292</b>  | <b>41 632</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>925 603</b> | <b>873 943</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2022           | 2021           |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                |                |
| Aksjekapital                      | 7    | 168 000        | 168 000        |
| Overkurs                          |      | 750            | 750            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>168 750</b> | <b>168 750</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                |                |
| Annen egenkapital                 |      | 298 182        | 285 465        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>298 182</b> | <b>285 465</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 6    | <b>466 932</b> | <b>454 215</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                |                |
| Utsatt skatt                      | 5    |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                |                |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 2    | 458 546        | 419 604        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>458 546</b> | <b>419 604</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>458 546</b> | <b>419 604</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                |                |
| Leverandørgjeld                   |      | 124            | 124            |
| Betalbar skatt                    | 5    |                |                |
| Annen kortsiktig gjeld            | 2    |                |                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>124</b>     | <b>124</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>458 670</b> | <b>419 728</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>925 603</b> | <b>873 943</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 384952

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 376  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGÅS BYGG AS  
Forretningsadresse: Louise Engens vei 32  
8073 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Ingvald Langås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 077 376  
LANGÅS BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>   | <b>2021</b>   |
|---|-------------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |               |               |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |               |               |
| Salgsinntekt  | 1, 2        | 21 179        | 37 220        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>21 179</b> | <b>37 220</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |               |               |
| Lønnskostnad  |             | 3 260         | 8 916         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           |               |               |
| Annen driftskostnad                                   | 2           | 5 189         | 20 153        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>8 449</b>  | <b>29 069</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>12 730</b> | <b>8 151</b>  |
| Annen finansinntekt                                   | 4           |               |               |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler       | 4           |               |               |
| Annen rentekostnad                                    |             | 13            |               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>13</b>     |               |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-13</b>    |               |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>12 717</b> | <b>8 151</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 5           |               |               |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>12 717</b> | <b>8 151</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>12 717</b> | <b>8 151</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>12 717</b> | <b>8 151</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>12 717</b> | <b>8 151</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |               |               |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 12 717        | 8 151         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              | 6           | <b>12 717</b> | <b>8 151</b>  |



Organisasjonsnr: 989 077 376  
LANGÅS BYGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                     |   |  |  |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 5 |  |  |
|---------------------|---|--|--|

##### Varige driftsmidler

|                        |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|

|              |   |         |         |
|--------------|---|---------|---------|
| fast eiendom | 3 | 250 000 | 250 000 |
|--------------|---|---------|---------|

|                           |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|

|           |   |   |   |
|-----------|---|---|---|
| a. utstyr | 3 | 1 | 1 |
|-----------|---|---|---|

|                                |  |                |                |
|--------------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum varige driftsmidler</b> |  | <b>250 001</b> | <b>250 001</b> |
|--------------------------------|--|----------------|----------------|

##### Finansielle anleggsmidler

|                 |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|
| Investeringer i |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|

|                    |   |         |         |
|--------------------|---|---------|---------|
| tilknyttet selskap | 4 | 582 310 | 582 310 |
|--------------------|---|---------|---------|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Andre langsiktige |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|            |   |  |  |
|------------|---|--|--|
| fordringer | 2 |  |  |
|------------|---|--|--|

|                        |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|
| <b>Sum finansielle</b> |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|

|                      |  |                |                |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| <b>anleggsmidler</b> |  | <b>582 310</b> | <b>582 310</b> |
|----------------------|--|----------------|----------------|

|                          |  |                |                |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>832 311</b> | <b>832 311</b> |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                 |   |        |        |
|-----------------|---|--------|--------|
| Kundefordringer | 2 | 58 399 | 37 220 |
|-----------------|---|--------|--------|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|            |   |  |  |
|------------|---|--|--|
| fordringer | 2 |  |  |
|------------|---|--|--|

|                       |  |               |               |
|-----------------------|--|---------------|---------------|
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>58 399</b> | <b>37 220</b> |
|-----------------------|--|---------------|---------------|

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

|                            |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|

|    |  |        |       |
|----|--|--------|-------|
| l. |  | 34 893 | 4 412 |
|----|--|--------|-------|

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| <b>Sum bankinnskudd,</b> |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|

|                              |  |               |              |
|------------------------------|--|---------------|--------------|
| <b>kontanter og lignende</b> |  | <b>34 893</b> | <b>4 412</b> |
|------------------------------|--|---------------|--------------|

|                         |  |               |               |
|-------------------------|--|---------------|---------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>93 292</b> | <b>41 632</b> |
|-------------------------|--|---------------|---------------|

|                      |  |                |                |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>925 603</b> | <b>873 943</b> |
|----------------------|--|----------------|----------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |   |         |         |
|--------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital | 7 | 168 000 | 168 000 |
|--------------|---|---------|---------|



|                                   |          |                |                |
|-----------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Overkurs                          |          | 750            | 750            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>168 750</b> | <b>168 750</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                |                |
| Annen egenkapital                 |          | 298 182        | 285 465        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>298 182</b> | <b>285 465</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>6</b> | <b>466 932</b> | <b>454 215</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                |                |
| Utsatt skatt                      | 5        |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                |                |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 2        | 458 546        | 419 604        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>458 546</b> | <b>419 604</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>458 546</b> | <b>419 604</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                |                |
| Leverandørgjeld                   |          | 124            | 124            |
| Betalbar skatt                    | 5        |                |                |
| Annen kortsiktig gjeld            | 2        |                |                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>124</b>     | <b>124</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>458 670</b> | <b>419 728</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>925 603</b> | <b>873 943</b> |





Organisasjonsnr: 989 077 376  
LANGÅS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2022**

Langås Bygg AS

Org.nr.:989 077 376



| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |               |               |
|---|-------------|---------------|---------------|
| Langås Bygg AS                            |             |               |               |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2022</b>   | <b>2021</b>   |
| Salgsinntekt                              | 1, 2        | 21 179        | 37 220        |
| Sum driftsinntekter                       |             | <u>21 179</u> | <u>37 220</u> |
| Lønnskostnad                              |             | 3 260         | 8 916         |
| Annen driftskostnad                       | 2           | 5 189         | 20 153        |
| Sum driftskostnader                       |             | <u>8 449</u>  | <u>29 069</u> |
| Driftsresultat                            |             | <u>12 730</u> | <u>8 151</u>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |               |               |
| Annen rentekostnad                        |             | 13            | 0             |
| Resultat av finansposter                  |             | <u>-13</u>    | <u>0</u>      |
| Resultat før skattekostnad                |             | 12 717        | 8 151         |
| Resultat                                  |             | <u>12 717</u> | <u>8 151</u>  |
| Årsresultat                               |             | <u>12 717</u> | <u>8 151</u>  |
| <b>Overføringer</b>                       |             |               |               |
| Avsatt til annen egenkapital              |             | 12 717        | 8 151         |
| Sum overføringer                          | 6           | <u>12 717</u> | <u>8 151</u>  |



| <b>Balanse</b>                      |             |                |                |
|-------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Langås Bygg AS</b>               |             |                |                |
| <b>Eiendeler</b>                    | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
| <b>Anleggsmidler</b>                |             |                |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |             |                |                |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3           | 250 000        | 250 000        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 3           | 1              | 1              |
| Sum varige driftsmidler             |             | <u>250 001</u> | <u>250 001</u> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>    |             |                |                |
| Investeringer i tilknyttet selskap  | 4           | 582 310        | 582 310        |
| Sum finansielle anleggsmidler       |             | <u>582 310</u> | <u>582 310</u> |
| Sum anleggsmidler                   |             | <u>832 311</u> | <u>832 311</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |             |                |                |
| <b>Fordringer</b>                   |             |                |                |
| Kundefordringer                     | 2           | 58 399         | 37 220         |
| Sum fordringer                      |             | <u>58 399</u>  | <u>37 220</u>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |             | 34 893         | 4 412          |
| Sum omløpsmidler                    |             | <u>93 292</u>  | <u>41 632</u>  |
| Sum eiendeler                       |             | <u>925 603</u> | <u>873 943</u> |
| Langås Bygg AS                      |             |                | Side 3         |



| <b>Balanse</b>  |             |                |                |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>Langås Bygg AS</b>                                 |             |                |                |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                           | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                           |             |                |                |
| Aksjekapital  | 7           | 168 000        | 168 000        |
| Overkurs  |             | 750            | 750            |
| Sum innskutt egenkapital                              |             | <u>168 750</u> | <u>168 750</u> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                           |             |                |                |
| Annen egenkapital                                     |             | 298 182        | 285 465        |
| Sum opptjent egenkapital                              |             | <u>298 182</u> | <u>285 465</u> |
| Sum egenkapital                                       | 6           | <u>466 932</u> | <u>454 215</u> |
| <b>Gjeld</b>  |             |                |                |
| Øvrig langsiktig gjeld                                | 2           | 458 546        | 419 604        |
| Sum annen langsiktig gjeld                            |             | <u>458 546</u> | <u>419 604</u> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                               |             |                |                |
| Leverandørgjeld                                       |             | 124            | 124            |
| Sum kortsiktig gjeld                                  |             | <u>124</u>     | <u>124</u>     |
| Sum gjeld   |             | <u>458 670</u> | <u>419 728</u> |
| Sum egenkapital og gjeld                              |             | <u>925 603</u> | <u>873 943</u> |
| Bodø, 12.04.2023<br>Styret i Langås Bygg AS           |             |                |                |
| <hr/> Bernt Ingvald Langås<br>styreleder/daglig leder |             |                |                |
| Langås Bygg AS  |             |                | Side 4         |



## Noter 2022

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Regnskapsføring av anleggskontraktene skjer i samsvar med de grunnleggende regnskapsprinsippene i regnskapsloven § 4-1. Prinsippet som anvendes er løpende avregning med fortjeneste, jfr. NRS 2 Anleggskontrakter.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2022

### Note 2 Salg og mellomværende med nærstående selskaper

Langås Bygg AS har fordringer på/gjeld til følgende nærstående selskaper pr 31.12.2022.

| Selskap                                | Fordringer | Gjeld          |
|--|------------|----------------|
|  | 0          |                |
| NSB NordSaltén Boliger AS - Langsiktig |            | 0              |
| Langås AS                              |            | 458 546        |
| <b>Sum</b>                             | <b>0</b>   | <b>458 546</b> |

### Note 3 Anleggsmidler

|                                    | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Bygninger<br>og tomter | Sum            |
|------------------------------------|-------------------------------|------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22      | 33 400                        | 250 000                | 283 400        |
| = Anskaffelseskost 31.12.22        | <b>33 400</b>                 | <b>250 000</b>         | <b>283 400</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 33 400                        |                        | 33 400         |
| = Bokført verdi 31.12.22           | <b>0</b>                      | <b>250 000</b>         | <b>250 000</b> |

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Økonomisk levetid | 0-7 år |
| Avskrivningsplan  | Lineær |

### Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

| Tilknyttede selskaper     | Forretnings-<br>kontor | Anskaffelses-<br>kost | Eier-<br>andel | Årsresultat<br>2022 | Egenkapital<br>31.12.2022 | Bokført verdi<br>31.12.2022 |
|---------------------------|------------------------|-----------------------|----------------|---------------------|---------------------------|-----------------------------|
| NSB Nordsaltén Boliger AS | Bodø                   | 609 450               | 49 %           | 838 124             | 7 221 233                 | 582 310                     |
| <b>Sum</b>                |                        |                       |                |                     |                           | <b>582 310</b>              |



## Noter 2022

### Note 5 Skatt - rapportnote

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 0              | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 12 717         | 8 151          |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -23 952        | -29 939        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-11 235</b> | <b>-21 788</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0              | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2022</b>    | <b>2021</b>     | <b>Endring</b> |
|---|----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | -74 078        | -92 597         | -18 520        |
| Gevinst – og tapskonto                    | -21 728        | -27 160         | -5 432         |
| <b>Sum</b>                                | <b>-95 806</b> | <b>-119 758</b> | <b>-23 952</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -2 721 630     | -2 710 396      | 11 235         |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 817 436      | 2 830 153       | 12 717         |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>       | <b>0</b>        | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





## Noter 2022

### Note 6 Egenkapital

|                | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|----------|-------------------|-----------------|
| Pr. 01.01.2022 | 168 000      | 750      | 285 465           | 454 215         |
| Årets resultat |              |          | 12 717            | 12 717          |
| Pr 31.12.2022  | 168 000      | 750      | 298 182           | 466 932         |

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langås Bygg AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 168    | 1 000,0   | 168 000 |
| Sum             | 168    |           | 168 000 |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                      | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|----------|-----------|-------------|
| Bernt Ingvald Langås | 168      | 100,0     | 100,0       |