



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 622 994  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS INCOGNITOGATE 24  
Forretningsadresse: Skovveien 11  
0257 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudbrand Tandberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 880 700	1 826 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 880 700</b>	<b>1 826 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		494 175	480 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>494 175</b>	<b>480 073</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 386 525</b>	<b>1 346 217</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	844 168	836 329
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>844 168</b>	<b>836 329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-844 168</b>	<b>-836 329</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>542 357</b>	<b>509 888</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	119 319	112 175
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>423 038</b>	<b>397 713</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>423 038</b>	<b>397 713</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	423 038	397 713
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>423 038</b>	<b>397 713</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	24 305 131	24 305 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 305 131</b>	<b>24 305 131</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 305 131</b>	<b>24 305 131</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 881</b>	<b>3 881</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 881</b>	<b>3 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 309 012</b>	<b>24 309 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	130 000	130 000
Overkurs	4	786 299	786 299
Annen innskutt egenkapital	4	364 031	364 031
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 280 330</b>	<b>1 280 330</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	262 795	262 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>262 795</b>	<b>262 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 543 125</b>	<b>1 543 125</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	347 947	347 947
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>347 947</b>	<b>347 947</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	21 875 583	21 908 052
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 875 583</b>	<b>21 908 052</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 223 530</b>	<b>22 255 999</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	542 357	509 888
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>542 357</b>	<b>509 888</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 765 887</b>	<b>22 765 887</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 309 012</b>	<b>24 309 012</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 672507

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 622 994  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS INCOGNITOGATE 24  
Forretningsadresse: Skovveien 11  
0257 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudbrand Tandberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 926 622 994  
AS INCOGNITOGATE 24

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 880 700	1 826 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 880 700</b>	<b>1 826 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		494 175	480 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>494 175</b>	<b>480 073</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 386 525</b>	<b>1 346 217</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	844 168	836 329
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>844 168</b>	<b>836 329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-844 168</b>	<b>-836 329</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>542 357</b>	<b>509 888</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	119 319	112 175
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>423 038</b>	<b>397 713</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>423 038</b>	<b>397 713</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	423 038	397 713
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>423 038</b>	<b>397 713</b>



Organisasjonsnr: 926 622 994  
AS INCOGNITOGATE 24

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	24 305 131	24 305 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 305 131</b>	<b>24 305 131</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 305 131</b>	<b>24 305 131</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 881	3 881
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 881</b>	<b>3 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 309 012</b>	<b>24 309 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	130 000	130 000
Overkurs	4	786 299	786 299
Annen innskutt egenkapital	4	364 031	364 031
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 280 330</b>	<b>1 280 330</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	262 795	262 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>262 795</b>	<b>262 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 543 125</b>	<b>1 543 125</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	347 947	347 947
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>347 947</b>	<b>347 947</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	21 875 583	21 908 052
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 875 583</b>	<b>21 908 052</b>



Sum langsiktig gjeld		22 223 530	22 255 999
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	542 357	509 888
Sum kortsiktig gjeld		542 357	509 888
Sum gjeld		22 765 887	22 765 887
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 309 012</b>	<b>24 309 012</b>



Organisasjonsnr: 926 622 994  
AS INCOGNITOGATE 24

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	65.00	2000.00	130000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tandberg Eiendom	65.00	100.00%	Ordinære
Portefølje D AS			aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	65.00	100.00%

Ultimate morselskap Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor AS Incognitogate 24 inngår.

Note  
7

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





AS Incognitogate 24

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: YUA63-WL6OG-G1K1F-WGNEL-DN1YW-SG2G4



## AS Incognitogate 24

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>1 880 700</u>	<u>1 826 290</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		<u>494 175</u>	<u>480 073</u>
Driftsresultat		<u>1 386 525</u>	<u>1 346 217</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	<u>844 168</u>	<u>836 329</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>542 357</u>	<u>509 888</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>119 319</u>	<u>112 175</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>423 038</u>	<u>397 713</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	<u>423 038</u>	<u>397 713</u>

Penneo Dokumentnr: YUA63-WL6OG-G1K1F-WGNEL-DNYW-SG2G4



## AS Incognitogate 24

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>24 305 131</u>	<u>24 305 131</u>
Sum varige driftsmidler		<u>24 305 131</u>	<u>24 305 131</u>
Sum anleggsmidler		<u>24 305 131</u>	<u>24 305 131</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 881</u>	<u>3 881</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 881</u>	<u>3 881</u>
Sum eiendeler		<u>24 309 012</u>	<u>24 309 012</u>

Penneo Dokumentnr: YUA63-WL6OG-G1K1F-WGNEL-DNYW-SG2G4



## AS Incognitogate 24

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	130 000	130 000
Overkurs	4	786 299	786 299
Annen innskutt egenkapital	4	364 031	364 031
Sum innskutt egenkapital		<u>1 280 330</u>	<u>1 280 330</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	262 795	262 795
Sum opptjent egenkapital		<u>262 795</u>	<u>262 795</u>
Sum egenkapital		<u>1 543 125</u>	<u>1 543 125</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	347 947	347 947
Sum avsetning for forpliktelser		<u>347 947</u>	<u>347 947</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	21 875 583	21 908 052
Sum annen langsiktig gjeld		<u>21 875 583</u>	<u>21 908 052</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	2	542 357	509 888
Sum kortsiktig gjeld		<u>542 357</u>	<u>509 888</u>
Sum gjeld		<u>22 765 887</u>	<u>22 765 887</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 309 012</u>	<u>24 309 012</u>

31. desember 2021

Oslo, 14. juni 2022

Franz Petter Tandberg  
styrets leder/daglig leder

Gudbrand Erik Tandberg  
styremedlem

Espen Tandberg  
styremedlem

Side 4



## AS Incognitogate 24

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Leieinntekter*

Leieinntekter inntektsføres lineært over utleieperioden.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## AS Incognitogate 24

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig gjeld til Tandberg Eiendom AS	21 875 583	21 908 052
Konsernbidrag	542 357	509 888
Sum	<u>22 417 940</u>	<u>22 417 940</u>

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt på årets resultat	119 319	112 175
Årets totale skattekostnad	<u>119 319</u>	<u>112 175</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	542 357	509 888
Årets skattegrunnlag	542 357	509 888
Ytet konsernbidrag	-542 357	-509 888
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	1 581 577	1 581 577
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 581 577</u>	<u>1 581 577</u>
Utsatt skatt (22 %)	347 947	347 947

#### Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	130 000	786 299	262 794	1 543 124
Årsresultat	0	0	423 038	423 038
Avgitt konsernbidrag	0	0	-423 038	-423 038
Egenkapital 31.12.	<u>130 000</u>	<u>786 299</u>	<u>262 794</u>	<u>1 543 124</u>

Pennepo Dokumentnr: YUA63-WL6OG-G1K1F-WGNEL-DNYW-SG2G4



## AS Incognitogate 24

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 000 000	22 305 131	24 305 131
Anskaffelseskost 31.12.	2 000 000	22 305 131	24 305 131
Balanseført pr. 31.12.	2 000 000	22 305 131	24 305 131

Tomt avskrives ikke. Bygget består av boligseksjoner og er ikke gjenstand for avskrivninger.

Selskapets driftsmidler er stilt som sikkerhet for gjeld morselskapet har til kredittinstitusjoner.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	65	2 000	130 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tandberg Eiendom Portefølje D AS	65	100 %	100 %

Ultimate morselskap Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor AS Incognitogate 24 inngår.

#### Note 7 - Lønnsrelaterte forhold

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Gudbrand Erik Tandberg

Kunde

Serienummer: 9578-5999-4-1172815

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-16 08:45:23 UTC



### Franz Petter Tandberg

Kunde

Serienummer: 9578-5994-4-4091352

IP: 88.89.xxx.xxx

2022-06-17 08:13:55 UTC



### Espen Tandberg

Kunde

Serienummer: 9578-5999-4-1321375

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-17 09:53:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YUA63-WL6OG-G1K1F-WGNEL-DNYW-SG2G4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen  
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i AS Incognitogate 24

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Incognitogate 24 som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better  
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 20. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Bjørn Baklid  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: P1MMMH-7LSVO-ISKQU-PAJFC-FGEEA-600GL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørn Baklid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-358260

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-20 12:57:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P1111111-7LSVO-ISKOU-PAJFC-FGEEA-600GL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>