



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 885 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OS EIENDOM NORD AS
Forretningsadresse: Finnerudveien 20
3535 KRØDEREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Birger Svendsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		15 708	18 315
Sum kostnader		15 708	18 315
Driftsresultat		-15 708	-18 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 780	15 620
Sum finansinntekter		18 780	15 620
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		18 780	15 620
Resultat før skattekostnad		3 072	-2 695
Årsresultat		3 072	-2 695
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 072	-2 695
Sum overføringer og disponeringer		3 072	-2 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		531 904	509 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		531 904	509 659
Sum omløpsmidler		531 904	509 659
SUM EIENDELER		531 904	509 659

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Overkurs	3	10 000	10 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	0	0
Udekket tap	3	393 802	396 874
Sum opptjent egenkapital		-393 802	-396 874
Sum egenkapital		-283 802	-286 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	20 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	0
Sum langsiktig gjeld		20 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		299 206	300 033
Annen kortsiktig gjeld		496 500	496 500
Sum kortsiktig gjeld		795 706	796 533
Sum gjeld		815 706	796 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		531 904	509 659



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 358097

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 885 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OS EIENDOM NORD AS
Forretningsadresse: Finnerudveien 20
3535 KRØDEREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Birger Svendsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 885 001
OS EIENDOM NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		15 708	18 315
Sum kostnader		15 708	18 315
Driftsresultat		-15 708	-18 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 780	15 620
Sum finansinntekter		18 780	15 620
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		18 780	15 620
Resultat før skattekostnad		3 072	-2 695
Årsresultat		3 072	-2 695
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 072	-2 695
Sum overføringer og disponeringer		3 072	-2 695



Organisasjonsnr: 922 885 001
OS EIENDOM NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		531 904	509 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		531 904	509 659
Sum omløpsmidler		531 904	509 659
SUM EIENDELER		531 904	509 659

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Overkurs	3	10 000	10 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	0	0



Annen innskutt egenkapital	3	0	0
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	0	0
Udekket tap	3	393 802	396 874
Sum opptjent egenkapital		-393 802	-396 874
Sum egenkapital		-283 802	-286 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	20 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	0
Sum langsiktig gjeld		20 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		299 206	300 033
Annen kortsiktig gjeld		496 500	496 500
Sum kortsiktig gjeld		795 706	796 533
Sum gjeld		815 706	796 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		531 904	509 659



Organisasjonsnr: 922 885 001
OS EIENDOM NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for
OS EIENDOM NORD AS

922885001

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



OS EIENDOM NORD AS
922 885 001

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-15 708	-18 315
Sum driftskostnader		-15 708	-18 315
Driftsresultat		-15 708	-18 315
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18 780	15 620
Sum finansinntekter		18 780	15 620
Netto finans		18 780	15 620
Årsresultat		3 072	-2 695
Overføringer			
Udekket tap		3 072	-2 695
Sum overføringer		3 072	-2 695



OS EIENDOM NORD AS
922 885 001

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		531 904	509 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		531 904	509 659
Sum omløpsmidler		531 904	509 659
SUM EIENDELER		531 904	509 659



OS EIENDOM NORD AS
922 885 001

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-393 802	-396 874
Sum opptjent egenkapital		-393 802	-396 874
Sum egenkapital		-283 802	-286 874
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	20 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		299 206	300 033
Annen kortsiktig gjeld		496 500	496 500
Sum kortsiktig gjeld		795 706	796 533
Sum gjeld		815 706	796 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		531 904	509 659

KRØDEREN, 06.02.2025

Odd Birger Svendsrud
styrets leder

Lasse Olsen
styremedlem

Ole Børre Olsen
styremedlem

Tom Svendsrud
styremedlem

Bjørn Svendsrud
styremedlem



OS EIENDOM NORD AS
922 885 001

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	10 000	-396 874	-286 874
Årsresultat	0	0	3 072	3 072
Egenkapital 31.12.2024	100 000	10 000	-393 802	-283 802

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet lån gitt av eiere

Manuell note

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret igangsetter tiltak når garantiperioden er ferdig.