



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 667 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØTTERØY GOLF KLUBBHUS AS
Forretningsadresse: c/o Per E Johannessen
Lerkeveien 9
3142 VESTSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	262 500
Sum inntekter		300 000	262 500
Kostnader			
Avskrivning		237 889	241 135
Annen driftskostnad		11 073	12 505
Sum kostnader		248 962	253 640
Driftsresultat		51 038	8 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 028	10 206
Sum finansinntekter		3 028	10 206
Netto finans		3 028	10 206
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	11 895	4 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 171	14 872
Årsresultat	3	42 171	14 872
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	-42 171	-14 872
Sum overføringer og disponeringer		-42 171	-14 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	118 797	130 692
Sum immaterielle eiendeler		118 797	130 692
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 988 380	7 213 285
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		51 936	64 920
Sum varige driftsmidler		7 040 316	7 278 205
Sum anleggsmidler		7 159 113	7 408 897
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		669 698	2 127 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		669 698	2 127 742
Sum omløpsmidler		669 698	2 127 742
SUM EIENDELER		7 828 811	9 536 639
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	7 000 000	9 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	10 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-421 189	-463 361
Sum opptjent egenkapital		-421 189	-463 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		7 578 811	9 536 639
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	
Sum annen langsiktig gjeld		250 000	
Sum langsiktig gjeld		250 000	0
Sum gjeld		250 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 828 811	9 536 639



NØTTERØY GOLF KLUBBHUS AS

Org. nr. 896667092

Kontantstrømoppstilling	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	54 066	19 066
Ordinære avskrivninger	237 889	241 135
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	291 955	260 201
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	250 000	0
Tilbakebetalinger av egenkapital	2 000 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-1 750 000	0
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	1	
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-1 458 044	260 201
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 1.1	2 127 742	1 867 541
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12	669 698	2 127 742

Tilleggsopplysninger

Kontanter og kontantekvivalenter består av kontanter, bank og postgiro.



Nøtterøy Golf Klubbhus AS
Org.nr. 896 667 092

Styrets årsberetning 2020

Virksomhetens art og sted.

Nøtterøy Golf Klubbhus AS er et eiendomsselskap og kjøpte i 2011 klubbhuset på Nøtterøy Golfbane; inneholdende møte- og selskapslokaler. Selskapets hovedkontor er på Nøtterøy.

Fortsatt drift.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede og er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Miljø.

Selskapet har ingen lønnsansatte og således intet arbeidsmiljø å ivareta. Selskapet har heller ingen virksomhet som påvirker det ytre miljø.

Selskapets styre består av 3 medlemmer, alle menn. Styret ser ingen grunn til å endre sammensetningen ifm. likestilling.

Årsregnskapet 2020.

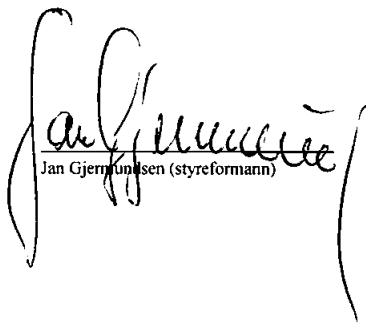
Selskapet har en 10 års leiekontrakt med Nøtterøy Golfbane AS. Leien er fast.

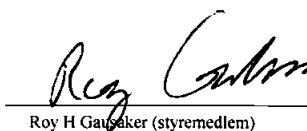
Styret mener at informasjon gitt i årsregnskapet og noter, gir en rettvise oversikt over selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Leie iflg. leiekontrakt er avtalt årlig leie kr. 350.000 pr. år. Grunnet leietakers øk. stilling er leien for 2020 redusert til kr. 300.000.

Styret foreslår at årets overskudd overføres annen egenkapital:

Selskapets overskudd i 2020	Kr. 42 171
Til annen egenkapital	” 42.171

Nøtterøy, 31. januar 2021.


Jan Gjermundsen (styreformann)


Roy H. Gauvaker (styremedlem)


Bjørn Arve Natland (styremedlem)



NØTTERØY GOLF KLUBBHUS AS

Org. nr: 896667092

Balanse pr. 31.12 **Note** **2020** **2019**

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	118 797	130 692
Sum immaterielle eiendeler		118 797	130 692

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 988 380	7 213 285
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		51 936	64 920
Sum varige driftsmidler		7 040 316	7 278 205

Sum anleggsmidler		7 159 113	7 408 897
--------------------------	--	------------------	------------------

OMLØPSMIDLER

Bankinnskudd, kontanter og lignende		669 698	2 127 742
Sum omløpsmidler		669 698	2 127 742

SUM EIENDELER		7 828 811	9 536 639
----------------------	--	------------------	------------------

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	7 000 000	9 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	10 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	-421 189	-463 361
Sum opptjent egenkapital		-421 189	-463 361

Sum egenkapital		7 578 811	9 536 639
------------------------	--	------------------	------------------

GJELD

Avsetning for forpliktelser

Utsatt skatt	2	0	0
--------------	---	---	---

Annen langsiktig gjeld

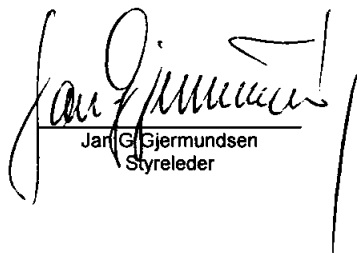
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		250 000	0

Sum langsiktig gjeld		250 000	0
-----------------------------	--	----------------	----------

Sum gjeld		250 000	0
------------------	--	----------------	----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 828 811	9 536 639
---------------------------------	--	------------------	------------------

Nøtterøy, 31.01.2021


Jan G. Gjermundsen
Styreleder


Roy Harald Gausaker
Styremedlem



NØTTERØY GOLF KLUBBHUS AS

Org. nr. 896667092

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	262 500
Sum driftsinntekter		300 000	262 500
Driftskostnader			
Avskrivning		237 889	241 135
Annen driftskostnad		11 073	12 505
Sum driftskostnader		248 962	253 640
DRIFTSRESULTAT		51 038	8 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 028	10 206
Sum finansinntekter		3 028	10 206
Netto finansposter		3 028	10 206
Ordinært resultat før skattekostnad		54 066	19 066
Skattekostnad på ordinært resultat	2	11 895	4 194
ARSRESULTAT	3	42 171	14 872
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	-42 171	-14 872
Sum overføringer og disponeringer		-42 171	-14 872



NØTTERØY GOLF KLUBBHUS AS

Org. nr. 896667092

Kontantstrømoppstilling	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	54 066	19 066
Ordinære avskrivninger	237 889	241 135
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	291 955	260 201
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	250 000	0
Tilbakebetalinger av egenkapital	2 000 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-1 750 000	0
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	1	
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-1 458 044	260 201
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 1.1	2 127 742	1 867 541
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12	669 698	2 127 742

Tilleggsopplysninger

Kontanter og kontantekvivalenter består av kontanter, bank og postgiro.



Nøtterøy Golf Klubbhus AS
Org.nr. 896 667 092

Noter til regnskapet 2020.

Regnskapsprinsipper.

Generelt.

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Anleggsmidler.

Selskapet har i 2011 investert i bygning på Nøtterøy Golfbane. Bygningen ligger på leid tomt. Bygningene er utleid til Nøtterøy Golfklubb AS.

Skatt.

Skattekostnaden i regnskapet skal normalt omfatte betalbare skatter og endring utsatt skatt. Eventuell utsatt skattefordel vil bli aktivert i regnskapet.

Forpliktelser.

Selskapet har ingen forpliktelser utover hva som fremkommer av årsregnskapet.

Lønn/godtgjørelser.

Selskapet har ingen lønnsansatte. Det er ikke betalt godtgjørelse til styret. Selskapet har valgt bort revisor.

Note 1.

Selskapet kjøpte i 2011 bygning for kr. 10.000.000. Avskrivning i 2020 kr. 224.905. Bokført restverdi 31.12.2020: kr. 6.988.380. Andre driftsmidler pr. 31.12.2020: kr. 51.936; avskrivning 2020: kr. 12.984.

Note 2.

Utsatt skatt: Negative forskjeller: kr. 539.987 (594 053).
Utsatt skattefordel 22%: kr. 118.797 (130 692).
Endring fra 2019 redusert skattefordel med kr. 11.895.

Note 3.

EGENKAPITAL	2020	2019
Innbetalt aksjekapital 1000 aksjer a kr1.000	1 000 000	1 000 000
Innbetalt overkurs	7 000 000	9 000 000
Sum innbetalt	8 000 000	10 000 000
Årets overskudd	42 171	14 872
sum annen egenkapital	-421 189	-463 361
Sum egenkapital	7 578 811	9 536 639