



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 198 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTS U602 L624-625 AS
Forretningsadresse: c/o Axer Eiendom AS
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaganprit Kaur Plaha
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	7 558 789	540 467
Sum inntekter		7 558 789	540 467
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 641	71 281
Annen driftskostnad	4	990 710	269 602
Sum kostnader		1 026 351	340 884
Driftsresultat		6 532 438	199 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Annen finansinntekt		13 713	28 439
Sum finansinntekter		13 716	28 439
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	84 916	477 890
Annen finanskostnad		9 627	4 034
Sum finanskostnader		94 542	481 924
Netto finans		-80 827	-453 485
Resultat før skattekostnad		6 451 611	-253 901
Skattekostnad	5	168 819	
Årsresultat		6 282 792	-253 901
Totalresultat		6 282 792	-253 901
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	6 282 792	-253 901
Sum overføringer og disponeringer		6 282 792	-253 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		6 914 281
Sum varige driftsmidler		0	6 914 281
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	6 914 281
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		5 458 888	109 002
Sum fordringer		5 458 888	109 002
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 451	44 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 451	44 081
Sum omløpsmidler		5 479 339	153 082
SUM EIENDELER		5 479 339	7 067 363

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-5 243 020	1 039 773
Sum opptjent egenkapital		5 243 020	-1 039 773
Sum egenkapital		5 273 020	-1 009 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	168 819	
Sum avsetninger for forpliktelser		168 819	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			8 052 136
Sum annen langsiktig gjeld		0	8 052 136
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 500	25 000
Sum kortsiktig gjeld		37 500	25 000
Sum gjeld		206 319	8 077 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 479 339	7 067 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 589252

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 198 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTS U602 L624-625 AS
Forretningsadresse: c/o Axer Eiendom AS
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaganprit Kaur Plaha
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 918 198 547
BTS U602 L624-625 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	7 558 789	540 467
Sum inntekter		7 558 789	540 467
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	35 641	71 281
Annen driftskostnad	4	990 710	269 602
Sum kostnader		1 026 351	340 884
Driftsresultat		6 532 438	199 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Annen finansinntekt		13 713	28 439
Sum finansinntekter		13 716	28 439
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	84 916	477 890
Annen finanskostnad		9 627	4 034
Sum finanskostnader		94 542	481 924
Netto finans		-80 827	-453 485
Resultat før skattekostnad		6 451 611	-253 901
Skattekostnad	5	168 819	
Årsresultat		6 282 792	-253 901
Totalresultat		6 282 792	-253 901
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	6 282 792	-253 901
Sum overføringer og disponeringer		6 282 792	-253 901



Organisasjonsnr: 918 198 547
BTS U602 L624-625 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		6 914 281
Sum varige driftsmidler		0	6 914 281

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	6 914 281
-------------------	--	---	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre fordringer		5 458 888	109 002
Sum fordringer		5 458 888	109 002

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 451	44 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 451	44 081

Sum omløpsmidler		5 479 339	153 082
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		5 479 339	7 067 363
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	6	-5 243 020	1 039 773
Sum opptjent egenkapital		5 243 020	-1 039 773
Sum egenkapital		5 273 020	-1 009 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	168 819	
Sum avsetninger for forpliktelser		168 819	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			8 052 136
Sum annen langsiktig gjeld		0	8 052 136
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 500	25 000
Sum kortsiktig gjeld		37 500	25 000
Sum gjeld		206 319	8 077 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 479 339	7 067 363



Organisasjonsnr: 918 198 547
BTS U602 L624-625 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

BTS U602 L624-625 AS

918 198 547

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Leieinntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet/tjenesten utføres. Leieinntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippene er angitt der det er aktuelt.

Regnskapsvaluta og presentasjonsvaluta

Selskapsregnskapet er regnskapsført i NOK. Alle tall i regnskapet er presentert i NOK.



NOTE 1 - OMSETNING

All omsetning foregår på Gran Canaria i Spania.

NOTE 2 - ANSATTE, LØNN OG GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Det er således ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenestepensjon i arbeidsforhold. Det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

NOTE 3 - DRIFTSMIDLER

	Bygg/leilighet
Anskaffelseskost 1.1	7128125
Avgang i løpet av året	-7128125
Anskaffelseskost 31.12	0
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-213844
Avskrivninger 2024	-35641
Avgang i løpet av året	294485
Bokført verdi 31.12	0
Årets avskrivninger	-35641
Levetid	100 år

Driftsmidlene består av leilighet på hotellet Radisson BLU Resort Gran Canaria i Spania. Leiligheten ble solgt i 2024.

NOTE 4 - MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE SELSKAP

Langsiktig gjeld til konsernselskap:	2024	2023
BTS Group AS	5438092	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap:	2024	2023
BTS Group AS	0	8052136
Kortsiktig gjeld til nærstående selskap:	2024	2023
Axer Eiendom AS	37500	25000

Mellomværende med BTS Group AS er gjenstand for løpende renteberegning. Renter beregnes hvert kvartal iht gjeldende avtale mellom partene. Renten som benyttes er 3 mnd NIBOR + 2 %.

Ordinære kundefordringer og leverandørgjeld renteberegnes ikke.

Selskapet kjøper regnskapstjenester av nærstående selskap. Kostnadsført regnskapshonorar utgjorde 37500,- inkludert mva i 2024.

NOTE 5 - SKATT

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige



resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt, og fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Årets skattepliktige inntekt fremkommer som følger:

Regnskapsmessig resultat før skatt	6451611
Endring midlertidige forskjeller	-5797612
Anvendelse av norsk fremførbart underskudd	-355927
Anvendelse av utenlandsk fremførbart underskudd	-298072
Grunnlag skattepliktig inntekt	0

Midlertidige forskjeller

	31.12.24	31.12.23	Endring
Anleggsmidler	0	213844	-213844
Kreditfradrag	4816409	551091	4265318
Underskudd til fremføring	0	355927	-355927
G/T-konto	-5583769	0	-5583769
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	0	-691010	-1837700
Sum midl. forskjeller	-767360	0	0
Utsatt skatt/skattefordel	-168819	0	0

¹⁾ Utsatt skatt/skattefordel beregnes av nominell skattesats pr år.

²⁾ Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Selskapet har valgt å ikke balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skatt er derfor satt til 0.

³⁾ Betalt skatt i Spania utgjør 1241852 i 2024 og 60240 i 2023. Betalt skatt før 2023 utgjør 61000. Kreditfradraget er begrenset til det laveste beløpet av faktisk betalt utenlandsk skatt og beregnet norsk skatt på utenlandsinntekten/utenlandsformuen (beregnet maksimalt kreditfradrag), jfr. sktl. § 16-21. Skatt betalt i utlandet kan fremføres de neste 5 årene. I 2024 er det anvendt 298 072 kr av den utenlandske skatten for den norske skattepliktige inntekten.



NOTE 6 - AKSJE- OG EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	30000	-1039773	-1009773
Årets resultat		6282792	6282792
Egenkapital 31.12	30000	5243019	5273019

Selskapet er stiftet 28.11.2016 med en aksjekapital på kr 30000 fordelt på 300, hver pålydende kr 100. Det er kun en aksjeklasse, og alle aksjer har således lik stemmerett.

Aksjene eies av:

BTS Group AS 100 %

Konsernspissen, BTS Group AS, har forretningskontor på Bolette Brygge 1 i Oslo.

NOTE 7 - HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke inntruffet hendelser eller forhold etter balansedagens slutt som har hatt noen regnskapsmessig konsekvens for de rapporterte tallene pr 31.12.2024.